



all-in
tank service



Tankkeuring



Tanksanering



Nieuwe tanks

Wie zijn wij?

- **Specialist inzake mazouttanks**
- **28 jaar actief**
 - Tankkeuringen (\pm 30.000 stuks/jaar)
 - Plaatsen van nieuwe mazouttanks (\pm 500/jaar)
 - Saneren en verwijderen van oude mazouttanks (\pm 4.000/jaar)
 - Overpompen van mazout
- **Personeel**
 - 7 keurders
 - 6 tank technici
 - 4 technisch adviseurs
 - 6 bediendes operations
 - 4 internal sales

Wetgeving tanksanering

- Bij definitieve buitengebruikstelling van ondergrondse houders

- Ledigen, reinigen en uitgraven.

- Termijn:

1. Tank kleiner dan 5000 kg of 6000 liter:

Voor de einddatum van het huidige keuringsattest.

2. Tank groter dan 5000 kg of 6000 liter:

Binnen een termijn van 3 jaar.

Zie: <https://www.vlaanderen.be/een-stookolietank-buiten-gebruik-stellen>

- Eventueel afvoeren en verwerken verontreinigde aarde bij lekkages.

Best dus zo snel mogelijk handelen om extra kosten te vermijden. Zoals saneren of verwijderen.

- Bij technische onmogelijkheid tot verwijderen

- Ledigen en reinigen en opvullen met inert materiaal (schuim of zand)

- Termijn: zie hierboven.

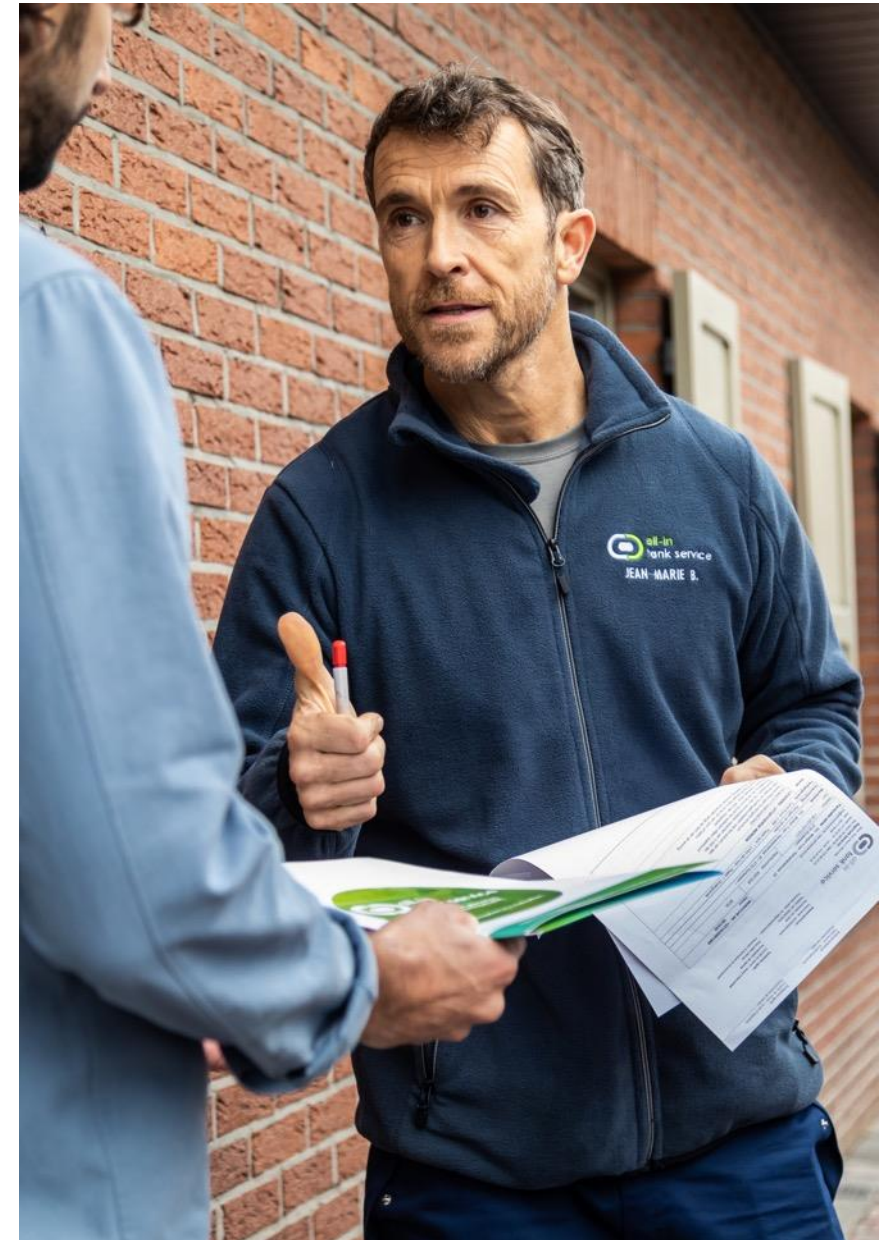
Wetgeving tanksanering

- Bij definitieve buitengebruikstelling van bovengrondse houders kleiner dan 6000 liter
 - Ledigen en reinigen.
 - Verwijderen is niet verplicht maar wel aan te raden wegens een blijvende mazoutgeur.
 - Termijn: Voor de einddatum van het huidige keuringsattest.
Zie: <https://www.vlaanderen.be/een-stookolietank-buiten-gebruik-stellen>
- Bij definitieve buitengebruikstelling van bovengrondse houders groter dan 6000 liter
 - Ledigen, reinigen én verwijderen indien technisch mogelijk.
 - Termijn: Binnen de 3 jaar

Bovengrondse tank in zijn geheel te verwijderen.

Hoe gaan we te werk?

- 1) Mazouttank leeg maken en reinigen
- 2) Mazouttank ophalen en afvoeren
- 3) Verplicht attest van buitendienststelling



Bovengrondse tank niet in zijn geheel te verwijderen.

Hoe gaan we te werk?

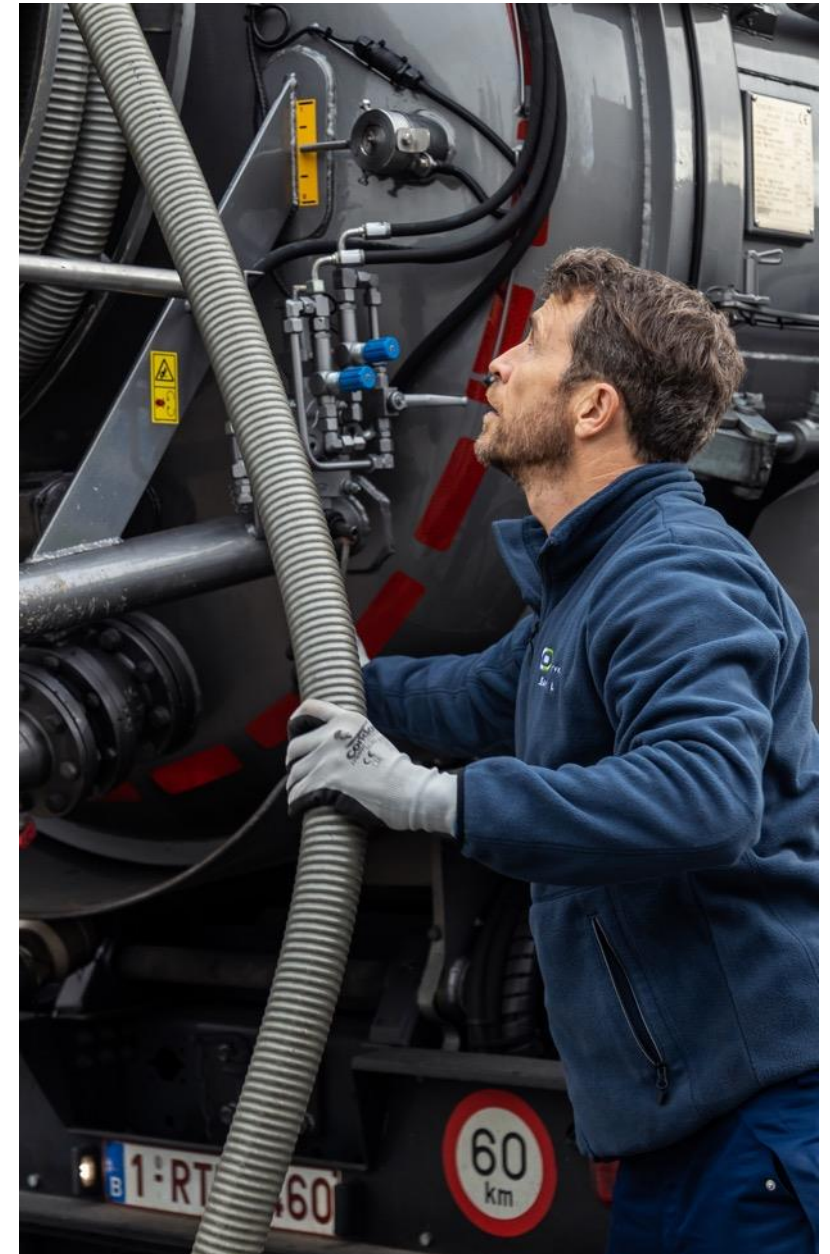
- 1) Mazouttank leeg maken
- 2) Mazouttank reinigen
- 3) Mazouttank verschroten (in stukken knippen)
 - beperkte geurhinder
 - veilig
- 4) Mazouttank verwijderen
- 5) Verplicht attest van buitendienststelling



Ondergrondse tank.

Hoe gaan we te werk?

- 1) Mazouttank leeg maken
- 2) Reinigen en uitgraven of opvullen met inert materiaal
 - door unieke reinigingswagen
- 3) Verplicht attest van buitendienststelling



Alles op 1 dag met unieke reinigingswag en gecertificeerde technici



Voordelen schuim tov zand

- Betere opvulling van de tank. Zand raakt nooit tot in de bovenste hoeken.
- Indien noodzakelijk kan de tank achteraf eenvoudig verwijderd worden.
Bijvoorbeeld tijdens renovatiewerken.
- Geen stabiliteitsproblemen of beschadigingen nutsleidingen/riolering.
- Stabiel eindproduct – reageert niet op regen- of grondwater.
- Volledig recycleerbaar.

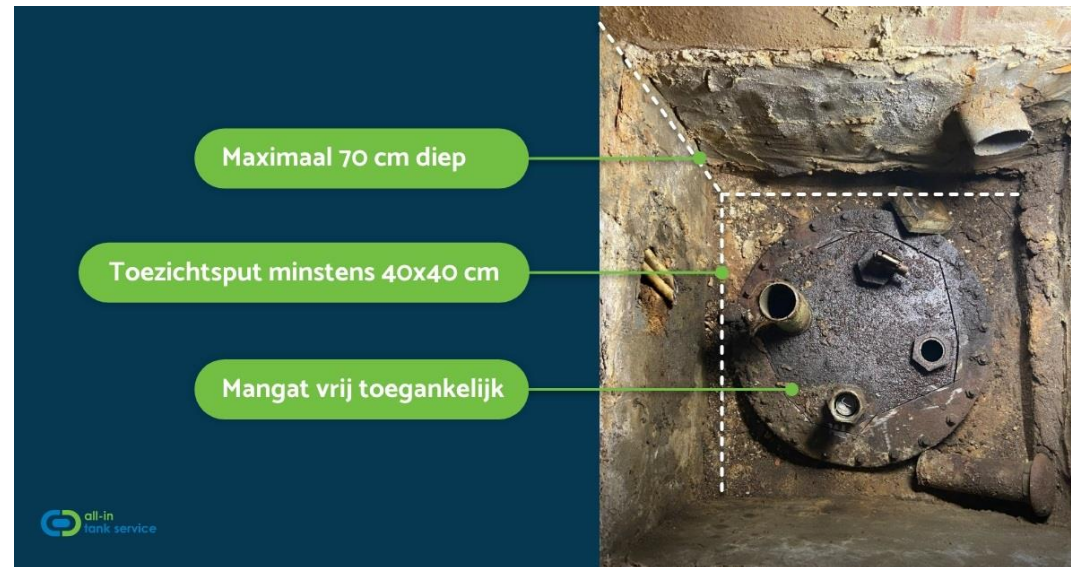
Veelgestelde vragen

- Komt mijn tank niet naar boven nadat deze is opgevuld met schuim?

Neen, een tank (al dan niet gevuld) die reeds vele jaren in de grond zit, is vastgezogen in de aarde en komt niet meer naar boven.

- Kan de reiniging uitgevoerd worden via vul- of verluchtungsbus?

Neen, de tank kan enkel efficiënt en volledig gereinigd worden wanneer we het mangat openslijpen.



Veelgestelde vragen

- Wie mag een sanering uitvoeren?

1. Door OVAM erkende bedrijven.
2. Onder begeleiding van een erkend tanktechnicus.
Verplicht attest van buitendienststelling nodig.

- Waarom dien ik deze sanering of reiniging uit te voeren?

1. Dit is wettelijk verplicht én noodzakelijk bij verkoop, schenking of erfenis van de woning.
2. Extra kosten vermijden.
Des te langer de tank blijft steken des te groter de kans op lekkages.

Veelgestelde vragen

- Welk BTW tarief is van toepassing?
 - Voor saneringswerken geldt 21% BTW.
 - Uitzonderingen waarbij het 6% BTW-tarief toegepast wordt:
 - Vervanging stookolietank.
Is nog steeds toegelaten.
 - Veranderen energiebron.
 - Volledige renovatie van de woning.

Voorbeeld: te ondertekenen 6% BTW attest

ATTEST - 6% BTW-TARIEF VOOR RENOVATIEWERKEN

Toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6% op werken in onroerende staat aan privéwoningen krachtens de bepalingen van de rubrieken XXXI en XXXVIII van het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven.

Ondergetekende:

Wonende te:

verklaart hierbij op eer het volgende:

- het gebouw gelegen te:
 - waarvan hij/zij eigenaar, huurder, vruchtgebruiker¹ is :
 - is effectief in gebruik sedert ten minste 10 jaar vóór het eerste tijdstip van de verschuldigheid van de btw op de werken die worden uitgevoerd;
 - zal na de uitvoering van de vermelde werken effectief en uitsluitend / hoofdzakelijk¹ gebruikt worden als privéwoning.
- indien de werken die het voorwerp uitmaken van huidig attest enkel een tankneutralisatie betreffen:
 - kaderen de door All-in Tank Service uitgevoerde werken in een geheel van omvangrijke onroerende werken aan het in supra vermeld onroerend goed;
 - beschikt hij/zij over de nodige bewijsstukken die voornoemd "geheel van omvangrijke onroerende werken" op afdoende wijze aantonen;
- als gevolg van het bovenstaande heeft hij/zij aan All-in Tank Service opdracht gegeven tot facturatie tegen 6%;
- hij/zij weet dat een foutieve verklaring aanleiding kan geven tot supplementaire btw, boeten en interesten ingevolge het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970;
- hij/zij ontslaat All-in Tank Service van iedere verantwoordelijkheid omtrent het toe passen tarief inzake de btw-wetgeving en neemt vanaf heden alle gevolgen van een verkeerde toepassing die het gevolg van dit attest zijn, onherroepelijk voor zijn/haar rekening.

Voor echt en waar verklaard,

Opgemaakt te Eke op

Handtekening klant,

Prijzen Haviland 2023

- 1) Verplaatsingskosten en werkuren zijn inbegrepen
- 2) Tot 500 liter vloeibaar afval en spoelwater is inbegrepen
- 3) Verplicht attest van buitendienststelling is inbegrepen

Tabel 1: Saneren tank (prijzen in euro excl. BTW)

Per tank	≤ 2500L	2501L - 4999L	5000L	5001L - 9999L	10.000L	> 10.000L
Reinigen bovengrondse tank <small>Openen en reinigen van de tank.</small>	€ 375	€ 480	€ 480	€ 585	€ 585	€ 695
Bovengrondse verwijderen in 1 geheel <small>Openen, reinigen en in zijn geheel afvoeren van de tank.</small>	€ 433	€ 608	€ 651	Prijs na plaatsbezoek	Prijs na plaatsbezoek	Prijs na plaatsbezoek
Verschroten en verwijderen bovengrondse tank <small>Openen, reinigen en verschroten van de tank. Afvoer stukken inbegrepen.</small>	€ 730	€ 758	€ 758	€ 903	Prijs na plaatsbezoek	Prijs na plaatsbezoek
Opvullen schuim <small>Openen, reinigen en opvullen met schuim van de tank.</small>	€ 691	€ 691	€ 691	€ 828	€ 1035	€ 1087
Ondergronds verwijderen in 1 geheel <small>Openen, reinigen en uitgraven van de tank. Afvoer tank inbegrepen.</small>	€ 989	€ 1059	€ 1059	Prijs na plaatsbezoek	Prijs na plaatsbezoek	Prijs na plaatsbezoek
Leveren aanvulgrond en opvullen put <small>Opvullen van de put na het uitgraven van een tank.</small>	€ 63	€ 105	€ 105	€ 133	€ 161	€ 169
Opvullen tank in kelder* <small>* Enkel van toepassing indien verschroting niet mogelijk.</small>	€ 775	€ 775	€ 775	€ 892	Prijs na plaatsbezoek	Prijs na plaatsbezoek

Prijzen Haviland 2023

Tabel 2: Prijzen meerwerken (prijzen in euro excl. BTW)

Meerprijs verwijdering per bijkomende liter stookolie / slib / water boven de 500 liter	€ 0.17/liter
Meerprijs afbreken gemetste put	€ 60/uur
Meerprijs afvoeren puin gemetste put	€ 0
Meerprijs verpompen resterende stookolie naar andere opslagtank	€ 95/uur
Meerprijs wegnemen van klinkers of stabilisé	€ 60/uur
Meerprijs afvoeren van stabilisé en afgraven (verontreinigde) grond	€ 78/uur + € 85/ton

Tabel 3: Overige

Voorschot	€ 0
Betalingstermijn na uitvoeren werken	15 dagen

Groepsaankoop tanksaneringen Haviland 2023

- Hoe wordt er concreet gewerkt naar uitvoering toe?
 1. Plaatsbezoek mogelijk om technische mogelijkheden te bespreken. Steeds vrijblijvend.
 2. Opmaken en versturen offerte. Zowel post als mail mogelijk.
 3. Bij bestelling voorziet de klant parkeerruimte op de straat langs de kant van de woning: ca. 25 meter voor de reinigingswagen. Indien parkeerborden nodig, worden deze door de klant bij de gemeente / politie aangevraagd.
 4. Na uitvoering van de werken laten we alles proper achter.
 5. Na betaling van onze factuur wordt het wettelijk attest van buitengebruikstelling conform de VLAREM II reglementering opgestuurd.



Groepsaankoop tanksaneringen Haviland 2023

Via de website van Haviland kan u rechtstreeks de offerte aanvragen voor de sanering die u wenst te laten uitvoeren.

<https://haviland.be/nl/diensten/milieu/tankslag/tankslag-editie-2023>

Contactgegevens:

Naam: Stijn Trippas

Rechtstreeks nummer: 014 86 25 36

Mail: stijn.trippas@allintankservice.be of geel@allintankservice.be



