

Gemeenteraad

Administratief toezicht

Zitting van 1 december 2020

In uitvoering van art. 285 - 287 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 inzake het administratief toezicht maken wij u de lijst van besluiten van bovenvermelde zitting over.

MEDEDELINGEN

Antwoord aan ABB - Klacht Bert De Wel - parkreglement site HTH

Antwoord van ABB - klacht tegen politieverordening - parkreglement site HTH

Mededeling Agentschap Binnenlands Bestuur - Jaarrekening 2019

Iverlek - algemene vergadering in buitengewone zitting 08.12.2020

Fluvius OV - Buitengewone algemene vergadering 09.12.2020

Fluvius West - algemene vergadering in buitengewone zitting 10.12. 2020

**1 2020_GR_00185 Coronavirus - Gemeenteraad en RMW digitaal met
livestreaming en voorafgaand schriftelijke vraagstelling
- Bekrachtiging
Goedgekeurd**

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester dd. 13.11.2020 om het kader en bijhorende richtlijnen, ontwikkeld door Agentschap Binnenlands Bestuur in samenwerking met VVSG voor vergaderingen van lokale bestuursorganen te volgen. Dit kader en de bijhorende richtlijnen geeft aan op welke wijze de vergaderingen van lokale bestuursorganen kunnen plaatsvinden tijdens de federale fase ter bestrijding van het coronavirus Covid-19.

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester waarbij beslist werd dat de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van de gemeente Opwijk op een digitale wijze zullen plaats vinden.

De vergaderingen van de gemeenteraad en RMW, met uitzondering van het besloten gedeelte ervan, moeten openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream.

De algemeen directeur, in samenspraak met de voorzitters van de raden, is belast met de concrete uitwerking, waarbij in de mate van het mogelijke rekening dient te worden gehouden met de algemene principes inzake de werking van de raden, zoals bepaald in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Artikel 2

Het voorafgaand schriftelijk debat blijft behouden om een vlot verloop van de zitting mogelijk te maken.

WERKWIJZE en TIMING SCHRIFTELIJK DEBAT GR en OCMW-raad tijdens federale fase ter bestrijding van coronacrisis :

1. **Uiterlijk donderdagavond voor de geplande raad om 20u00:** De fractieleden noteren namens de fractie (oppositie) hun reacties of vragen in de toepassing, via het tabblad GR-administratie (wordt achteraf in de notulen opgenomen);
2. **Uiterlijk maandag voor de geplande raad om 14u00:** Het college geeft een antwoord via de toepassing

3. **Uiterlijk de dag van de geplande raad om 18u00:** De fractieleden kunnen nog een wederantwoord ingeven

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking op 16 november 2020 en blijft gelden tot en met 31 december 2020. De eerdere besluiten van de burgemeester dd. 24 maart 2020, 19 mei 2020, 10 september 2020 worden vanaf heden opgeheven.

VASTE PUNTEN

- 2 **2020_GR_00196** **Vorige zitting - Verslag - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

OPENBARE ZITTING

Albert Beerens

- 3 **2020_GR_00179** **Benoeming burgemeester - Ministerieel besluit**
benoeming burgemeester - Kennisneming
Kennis genomen

De gemeenteraad neemt kennis van het Ministerieel besluit houdende de benoeming van de burgemeester van de gemeente Opwijk met ingang van 1 januari 2021.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ministerieel besluit waarbij mevrouw Ines De Coninck met ingang van 1 januari 2021 tot burgemeester van de gemeente Opwijk wordt benoemd.

Personeelsdienst

Personeelsdienst

- 4 **2020_GR_00147** **Gemeenschapswacht - Voorstel**
samenwerkingsovereenkomst - Goedkeuring
Goedgekeurd

Voorstel samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het samenwerkingsvoorstel voor gemeenschapswachten dat wederzijds met de gemeente Merchtem wordt afgesloten.

Interne zaken

Secretariaat

5 **2020_GR_00174** **Coronavirus COVID-19 - Samenscholingsverbod -
Bekrachtiging
Goedgekeurd**

De gemeenteraad bekrachtigt de besluiten van de burgemeester dd. 04.11.2020 en dd. 20.11.2020 waarbij elke samenscholing van meer dan twee personen op de openbare weg of openbare ruimte op het grondgebied van de gemeente Opwijk tussen 22.00 uur en 00.00 uur wordt verboden.

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de besluiten van de burgemeester dd. 04.11.2020 en dd. 20.11.2020 waarbij elke samenscholing van meer dan twee personen op de openbare weg of openbare ruimte op het grondgebied van de gemeente Opwijk tussen 22.00 uur en 00.00 uur wordt verboden.

Artikel 2

Inbreuken op deze politieverordening kunnen vastgesteld worden door de politie en de ambtenaren zoals bepaald in artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Inbreuken tegen een bepaling van deze politieverordening kunnen gestraft worden met een administratieve sanctie overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, met name een administratieve geldboete die maximaal 175 of 350 euro bedraagt, naargelang de overtreder minderjarig of meerderjarig is.

De personen die een inbreuk plegen op het in artikel 1 vermelde samenscholingsverbod kunnen door de politie bestuurlijk worden aangehouden en van de plaats van de samenscholing verwijderd worden.

Artikel 3

De verordening dd. 04.11.2020 trad in werking vanaf vrijdag 6 november 2020. De maatregel voorzien in deze politieverordening was van toepassing tot en met 19 november 2020. De verordening dd. 20.11.2020 trad in werking vanaf vrijdag 20 november 2020 en is van toepassing tot en met 13 december 2020.

Artikel 4

Overeenkomstig artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet wordt deze politieverordening ter kennis gebracht aan de gemeenteraad. Deze politieverordening vervalt indien zij door de gemeenteraad niet wordt bekrachtigd.

Artikel 5

Deze politieverordening wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in artikel 285 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Artikel 6

Overeenkomstig artikel 14 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State kan een beroep tot nietigverklaring van deze politieverordening worden ingediend bij de afdeling administratie van de Raad van State. Het verzoek tot nietigverklaring moet, op straffe van onontvankelijkheid, worden ingediend binnen de 60 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad. Het verzoekschrift wordt ofwel per post aangetekend verzonden naar de griffie van de Raad van State - Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel ofwel wordt het ingediend volgens de elektronische procedure op de website van de Raad van State <http://eproadmin.raadvst-consetat.be> - Er kan tevens een vordering tot schorsing van de politieverordening worden ingediend, conform de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State.

6 **2020_GR_00180** **Blijdorp III - Algemene vergadering - Agenda -
Mandaten - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Blijdorp III nodigt de Gemeente Opwijk met een brief dd. 3 november 2020 uit voor de algemene vergadering van Blijdorp III op 15 december 2020. De gemeenteraad keurt de voorgestelde agenda

van deze vergadering goed en mandateert de aangeduide vertegenwoordigers om deze agenda goed te keuren.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van Blijdorp III op 15 december 2020 goed.

Artikel 2

De gemeenteraad mandateert de aangeduide vertegenwoordigers, mevrouw Annelies De Pauw, effectief vertegenwoordiger en mevrouw Linda Verbesselt, plaatsvervangend vertegenwoordiger om de voormelde agenda van de digitale algemene vergadering op 15 december 2020 goed te keuren.

7 2020_GR_00175 CIPAL - Algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020 goed. De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op deze algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit.

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020, zoals overgemaakt per e-mail dd. 26 oktober 2020 door de gemeenteraad goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeentelijke vertegenwoordiger Jan Couck, schepen en zijn plaatsvervanger Wouter Van Driessche, schepen, worden gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

8 2020_GR_00176 Havicrem - Buitengewone algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring
Goedgekeurd

Havicrem nodigt de gemeente Opwijk uit voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2020. De gemeenteraad keurt de voorgelegde agenda goed en mandateert de aangeduide vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger om deze agenda goed te keuren.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem, welke zal plaatsvinden op 16 december 2020, goed.

Artikel 2

De gemeenteraad besluit om de vertegenwoordiger namens de gemeente Opwijk, de heer Roland Mortier, raadslid, wonende Mandemakersweg 5 - 1745 Opwijk te mandateren om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 16 december 2020 goed te keuren.

De gemeenteraad besluit om plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Opwijk, mevrouw Evelien Beeckman, raadslid, wonende Nijverseelstraat 6 - 1745 Opwijk te mandateren de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 16 december 2020 goed te keuren.

9 **2020_GR_00177** **Haviland - Buitengewone algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad van Opwijk keurt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale welke zal worden gehouden op 16 december 2020 goed. De vertegenwoordigers van Opwijk worden gemandateerd om de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale goed te keuren.

Artikel 1

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 16 december 2020 worden door de gemeenteraad goedgekeurd.

Artikel 2

De effectief vertegenwoordiger, de heer William Engels, raadslid, Neerveldstraat 19 - 1745 Opwijk en de plaatsvervangend vertegenwoordiger, de heer Roland Mortier, raadslid, Vitsgaard 1/0001 - 1745 Opwijk worden gemandateerd om de agenda van voormelde vergadering goed te keuren.

10 **2020_GR_00181** **Intradura - Algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van Intradura die wordt gehouden op 16 december 2020. De vertegenwoordigers van de gemeente Opwijk (effectieve en plaatsvervanger) worden gemandateerd om de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren.

Artikel 1

De gemeenteraad van de Opwijk keurt de agendapunten van de algemene vergadering van Intradura op 16 december 2020 goed.

Artikel 2

De effectieve vertegenwoordiger van Opwijk, mevrouw Evelien Beeckman, raadslid, Nijverseelstraat 6 - 1745 Opwijk en de plaatsvervanger, de heer Roland Mortier, raadslid, Mandemakersweg 5 - 1745 Opwijk worden gemandateerd om de agendapunten van de gewone algemene vergadering van Intradura op 16 december 2020 goed te keuren.

Dienst Financiën

Dienst Financiën

11 **2020_GR_00186** **Belastingen - Belastingreglement op het niet afkoppelen van hemelwater voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt een belastingreglement op het niet afkoppelen van hemelwater voor de dienstjaren 2021 tot en met 2025 goed.

Artikel 1

Voor de dienstjaren 2021 tot en met 2025, wordt een belasting geheven op het niet afkoppelen van hemelwater volgens de Vlarem-wetgeving bij gebouwen en percelen gelegen in een straat waar de

aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel is gebeurd en afkoppeling verplicht is zoals voorzien in de Vlarem wetgeving. Onder afkoppelen wordt verstaan het gescheiden aanbieden van vuil water en regenwater.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van een geheel of gedeeltelijk verhard perceel of gebouw, die naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel het hemelwater niet afkoppelt overeenkomstig de Vlarem-wetgeving of wanneer wordt vastgesteld dat afkoppeling op privé-terrein door de eigenaar niet is uitgevoerd overeenkomstig de Vlarem-wetgeving of gewijzigd werd zodat de situatie niet langer voldoet aan de Vlarem-wetgeving.

Artikel 3

De belasting wordt als volgt vastgesteld: Een forfaitair bedrag van 1.000 euro per jaar, voor elk begonnen jaar dat de afkoppeling op privé-terrein door de eigenaar niet is uitgevoerd na de beëindiging van de werken, en waarbij elk jaar voor het geheel verschuldigd is tot het moment dat bij de gemeente aangifte gebeurt van uitvoering van de nodige aanpassingswerken aan de afvoer op privaat domein per aangetekend schrijven of afgifte tegen ontvangstbewijs en deze aangifte gevolgd wordt door een verklaring van de afkoppelingsdeskundige of de bevoegde gemeentelijke dienst dat aan de maximale afkoppelingsplicht van hemelwater overeenkomstig de Vlarem-wetgeving voldaan is. De belasting dient dus steeds volledig betaald te worden zolang er geen aangifte gebeurde van de uitvoering van de werken voor 1 januari van het volgende aanslagjaar.

Deze bedragen worden elke dienstjaar aangepast aan de gezondheidsindex van december van het jaar voorafgaand aan het dienstjaar. Als basis geldt de gezondheidsindex van december 2020.

Deze bedragen worden steeds afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal.

Artikel 4

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

Dit reglement gaat in op 1 januari 2021.

12 2020_GR_00187 Meerjarenplanaanpassing - Meerjarenplanaanpassing - 2020 -2025 (vaststelling van het deel Gemeente) - Goedkeuring Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020- 2025 - deel gemeente goed.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het budget 2021 (deel gemeente) vast.

13 2020_GR_00188 Meerjarenplanaanpassing - Meerjarenplanaanpassing - 2020 -2025 (vaststelling van het geheel Gemeente en OCMW) - Goedkeuring Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020- 2025 - gemeente en OCMW samen- goed.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het budget 2021 (deel gemeente en OCMW samen) vast.

ICT, GIS en Noodplanning

Noodplanning

- 14** **2020_GR_00189** **Zonaal brandweerreglement + opheffing voorgaande verordeningen - Zonale politieverordening van Brandweerzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen + Opheffing van alle voorgaande gelijkaardige verordeningen - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Goedkeuring zonale politieverordening van Brandweerzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen. Opheffing van alle voorgaande gelijkaardige verordeningen.

Artikel 1

De gemeenteraad besluit alle betreffende artikels vermeld in de algemene politieverordening, goedgekeurd door de gemeenteraad van Opwijk in zitting van 27 januari 2015, gewijzigd in zitting van 19 november 2019, met betrekking tot brandveiligheid in te trekken vanaf 01 februari 2021. Deze verordeningen worden vervangen door het reglement "**Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen**".

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het reglement "**Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen**", zoals bij dit besluit gevoegd, goed. Het reglement treedt in werking op 01 februari 2021.

Artikel 3

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de zonesecretaris van Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West.

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

- 15** **2020_GR_00190** **Patrimonium - Verkoop grond gelegen op de hoek Kattestraat/Borchtsite - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt goed om de grond gelegen op de hoek Kattestraat/Borchtsite, 1745 Opwijk te verkopen tegen de prijs van € 215.000.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om de grond gelegen op de hoek Kattestraat/Borchtsite te verkopen tegen de prijs van € 215.000. Deze prijs is minder dan de schattingsprijs van € 260.000.

Artikel 2

Notaris Fermon, notaris te Kloosterstraat 1, 1745 Opwijk, wordt aangesteld om de akte te verlijden.

Artikel 3

De burgemeester en algemeen directeur worden gelast met het ondertekenen van akte.

Afdeling Vrije tijd

Evenementen

16 **2020_GR_00191** **Brandweerzone Vlaams-Brabant West - Zonale politieverordening houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de zonale politieverordening houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen van de brandweerzone Vlaams-Brabant West goed.

Artikel 1

De gemeenteraad besluit alle betreffende artikels vermeld in de algemene politieverordening van 19 november 2019 met betrekking tot brandveiligheid in te trekken vanaf 01 februari 2021. Deze verordeningen worden vervangen door het reglement "Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand bij evenementen". Tevens zal zij erop toezien dat alle maatregelen duidelijk toegepast worden door het evenementenloket bij nieuwe aanvragen.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het reglement "Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand bij evenementen", zoals bij dit besluit gevoegd, goed, met uitzondering van artikel H.3. Vuurwerk. Het reglement treedt in werking op 01 februari 2021.

Artikel 3

De gemeenteraad wijkt af van het artikel H.3. Vuurwerk uit het "zonaal reglement houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand bij evenementen" en laat dit als volgt vervangen:

H.3.1 Niet-professioneel vuurwerk is op grondgebied van Opwijk in het geheel verboden.

H.3.2 Professioneel (spektakel)vuurwerk:

- Een organisator kan steeds een aanvraag doen naar professioneel vuurwerk, doch geldt op het grondgebied Opwijk enkel een mogelijkheid tot diervriendelijk vuurwerk.
- Professioneel diervriendelijk vuurwerk mag enkel worden opgebouwd en afgestoken door een gediplomeerd vuurwerkmeester.
- Dit diervriendelijk vuurwerk, met al zijn toebehoren, en het afschieten ervan valt onder de volledige verantwoordelijkheid van de professionele vuurwerkmaker.
- Het gebruikte materieel moet zijn uitgevoerd volgens de wettelijke voorschriften en de regels van goed vakmanschap.
- Het afsteken van diervriendelijk vuurwerk moet voldoen aan de van toepassing zijnde richtlijnen en reglementering(en).

Artikel 4

De gemeenteraad besluit om het huidige gemeentelijk marktplan en bijhorend marktreglement conform deze maatregelen toe te passen bij de eerstvolgende aanpassingen/opmaak.

Artikel 5

De gemeenteraad besluit om de huidige gemeentelijke kermisplannen en bijhorend kermisreglement conform deze maatregelen toe te passen bij de eerstvolgende aanpassingen/opmaak.

Artikel 6

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de zonesecretaris van Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West.

Johan Deleu

Algemeen maatschappelijk werk

Welzijnszaken

- 17** **2020_GR_00166** **Samenwerken met het Agentschap Integratie en Inburgering - Algemene overeenkomst tussen het Vlaams Agentschap Integratie en Inburgering en het OCMW - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad beslist om een algemene samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met het Vlaams agentschap integratie en inburgering met betrekking tot de periode 2020-2025.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist een algemene samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met het Agentschap Integratie en Inburgering met betrekking tot de periode 2020-2025.

Infrastructuur

Infrastructuur

- 18** **2020_GR_00172** **Reglement IBA's (Individuele Behandeling Afvalwater) - Nieuwe uniforme en marktconforme tariefzetting voor het plaatsen van IBA's - Goedkeuring**
Goedgekeurd

In december 2019 werden de tarieven voor een rioolaansluiting in Opwijk herzien en goedgekeurd. In overleg met rioolbeheerder Riopact lijkt het ons logisch dat de gemeente al zijn bewoners gelijk behandelt inzake sanering van afvalwater, ongeacht de woonplaats, en dat dit reglement derhalve ook wordt uitgebreid voor de plaatsing van IBA's.

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 26.10.2020 betreft het voorstel tot wijziging van het reglement m.b.t. het plaatsen van een IBA (Individuele Afvalwater Behandeling), zoals reeds eerder beslist werd binnen de vennotenvergadering van Riopact.

- 19** **2020_GR_00173** **Aanvullend politiereglement - Centrum gemeente Opwijk, aanpassing inrichting zone 30 - Kennisneming**
Kennis genomen

In zitting van 8 juni 2020 keurde het college de invoering van de zone 30 in het centrum van de gemeente goed. De variabele zone 30-schoolomgevingen op Heiveld, Ringlaan en Karenveldstraat bleven behouden. De variabele borden zone 30-schoolomgeving zijn aan vervanging toe zijn. Er werd beslist de variabele borden te vervangen door vaste borden en de globale zone 30 uit te breiden.

De gemeenteraad neemt kennis van het door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurde aanvullend politiereglement inzake de aanpassing van de inrichting van de zone 30 in het centrum.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het aanvullend reglement voor de aanpassing van de inrichting van de "zone 30" in het centrum van de gemeente. Heiveld en deel van Ringlaan worden mee opgenomen in de zone 30.

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

20 **2020_GR_00194** **Toebehoren van de wegen - Aankoop snelheidsmeters - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de aankoop van een aantal snelheidsmeters goed. Een aantal van die snelheidsmeters worden nog dit jaar aangekocht, de rest zal in de eerste helft van 2021 aangekocht worden. De kostprijsraming voor dit jaar en volgend jaar samen bedraagt € 22.651,2 incl. BTW.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aankoop van 8 snelheidsborden voor een totaal bedrag van € 22.651,20 incl. btw op basis van aanvaarde factuur bij de firma Krycer bvba goed. De aankoop zal gedeeltelijk nog dit jaar gebeuren en voor de rest in de eerste helft van 2021.

Jan Couck

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

21 **2020_GR_00195** **Roerend erfgoed - Kunstenparcours uitbreiding 2021 - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de wijze van gunnen en de kostprijsraming voor de opdracht 'kunstenparcours uitbreiding 2021' goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijze van gunnen en de kostprijsraming voor de opdracht 'kunstenparcours uitbreiding 2021' goed.

Het gaat om een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekenmaking, de kostprijsraming bedraagt € 30.000.

De opdracht wordt op basis van monopolie gegund aan Treepack bv, Philippsite 5 bus 1, 3001 Leuven.

Joske Vermeir

Doelgroepenbeleid

Jeugd

22 **2020_GR_00192** **Fuiven - Huurovereenkomst Nijdrop - erkende jeugdverenigingen - Goedkeuring**

Goedgekeurd

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de huurovereenkomst voor erkende jeugdverenigingen om fuiven te organiseren in Nijdrop.

De gemeenteraad beslist de fuifcheque op te heffen.

Artikel 1

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de huurovereenkomst voor erkende jeugdverenigingen om fuiven te organiseren in Nijdrop.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist de fuifcheque op te heffen.

Inez De Coninck

Grondgebiedzaken

Grondgebiedzaken

23 2020_GR_00178 Verwaarlozing - Gemeentelijk reglement - Goedkeuring Goedgekeurd

Dit dossier betreft de goedkeuring van een nieuw gemeentelijk reglement ter bestrijding van verwaarloosde woningen en gebouwen. Door het toepassen van een nieuwe quotering van de verwaarloosde gebreken, zullen er meer verwaarloosde woningen en gebouwen op de inventaris kunnen opgenomen worden en wordt de verwaarlozing effectiever aangepakt. Het gemeentelijk reglement ter bestrijding van verwaarloosde woningen en gebouwen wordt goedgekeurd.

Artikel 1

Het gemeentelijk reglement van verwaarloosde woningen en gebouwen wordt als volgt definitief vastgelegd en treedt vanaf 1 januari 2021 in werking. Overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet zal het worden bekend gemaakt op de gemeentelijke website.

HOOFDSTUK 1: ALGEMENE BEPALING

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van dit gemeentelijk reglement voor de opmaak van het register van verwaarloosde woningen en gebouwen wordt verstaan onder:

1. Administratie: de gemeentelijke dienst, die door het gemeentebestuur belast wordt met de opmaak, de opbouw en het beheer van het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen;
2. Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeningswijzen:
 1. een aangetekend schrijven;
 2. een afgifte tegen ontvangstbewijs
 3. elke andere door de administratie toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;
3. Beroepsinstantie: het college van burgemeester en schepenen;
4. Gebouw: elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, met uitsluiting van bedrijfsruimten, vermeld in artikel 2, 1° van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;
5. Woning: elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande;
6. Gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen: de inventaris, sinds 1 januari 2017 vermeld in artikel 26 van het Heffingsdecreet;

7. Gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen: het register vermeld in artikel 2 van dit reglement;
8. Verwaarloosde gebouwen en woningen: een gebouw, ongeacht of het dienst doet als woning, wordt beschouwd als verwaarloosd, wanneer het ernstige zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval vertoont aan buitenmuren, voegwerk, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitenschrijnwerk, kroonlijst of dakgoten, ...
9. Zakelijk gerechtigde: de houder of medehouder van één van de volgende zakelijke rechten:
 1. de volle eigendom;
 2. het recht van opstal of van erfpacht;
 3. het vruchtgebruik.

HOOFDSTUK 2: REGISTRATIE VAN VERWAARLOOSDE WONINGEN EN GEBOUWEN

Artikel 2. Gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen

De administratie houdt een gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen bij.

In dit register worden minimaal de volgende gegevens opgenomen:

- 1° het adres van de verwaarloosde woning of het verwaarloosde gebouw;
- 2° de kadastrale gegevens van de verwaarloosde woning of het verwaarloosde gebouw;
- 3° de identiteit en het adres van alle zakelijk gerechtigden;
- 4° het nummer en de datum van de administratieve akte;
- 5° de indicatie of indicaties die aanleiding geven tot opname;
- 6° de toestand van verwaarlozing van de woning of gebouw, inclusief het technisch verslag.

Artikel 3. Vaststelling van de verwaarlozing

De door het college van burgemeester en schepenen met de opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden, stellen de verwaarlozing van een woning of een gebouw vast in een genummerde administratieve akte, aan de hand van het model van technisch verslag dat als bijlage is toegevoegd aan dit reglement. Daarbij geldt dat de aanwezigheid van een gebrek een indicatie is van verwaarlozing. Er is sprake van verwaarlozing als er minimaal 5 indicaties aanwezig zijn.

De verwaarlozing wordt beoordeeld op basis van volgende indicaties :

- 1) losliggende elementen aan de dakbedekking
- 2) sterk verweerde elementen aan de dakbedekking
- 3) doorbuiging of verzakking van het dakgebinte
- 4) vereiste aansluitingen die ontbreken aan de dakranden
- 5) loszittende of sterk verweerde delen aan de dakranden
- 6) afwezigheid, niettegenstaand vereist ,van goten
- 7) afhangende/ gebroken elementen aan de goten
- 8) meerdere lekkages met zichtbare schade aan de goten
- 9) afwezigheid, niettegenstaand vereist, van regenafvoerbuizen
- 10) ernstige beschadigingen/ lekkages aan regenafvoerbuizen
- 11) gevaarlijk overhellend/ onstabiele gemetselde elementen van schoorstenen
- 11) loszittende delen van gemetselde schoorstenen
- 12) gevaarlijk overhellend/ onstabiele zelfdragende pijpsysteem van schoorstenen
- 13) grote heterogeniteit van materialen ingevolge onverantwoorde verbouwingen aan gevelvlak
- 14) uitgevallen voegwerk (1-2cm)
- 15) loskomende stukken steen
- 16) structurele breuken, barsten/ verzakkingen
- 17) afbladderend schilderwerk aan gevel
- 18) afvallend pleisterwerk
- 20) loszittende gevelbekleding
- 21) sterk verweerde gevelbekleding
- 22) storende affichering en/ of betimmering
- 23) dichtgemaakte gevelopeningen
- 24) niet afgewerkt gebouw
- 25) corrosie aan gevelelementen

- 26) verwerking van balkons
- 27) verwerking van inliggende loggia's
- 28) ernstige verwerking van erker(s)
- 29) verweerde ramen en deuren
- 30) afbladderende verf aan ramen en deuren
- 31) glasbreuk aan ramen en deuren
- 32) vervallen bijgebouw
- 33) vuil of afvalstorting op grond
- 34) aanwezigheid van onkruid/ verwildering van aangeplant groen op grond
- 36) uitpuilende brievenbussen
- 37) aanwezigheid van verwilderd groen op gebouw
- 38) andere zichtbare elementen

Artikel 4. Registratie van verwaarloosde woningen en gebouwen

§1. Een woning of een gebouw, waarvan is vastgesteld dat het verwaarloosd is, wordt opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen op datum van de administratieve akte.

§2. Zowel een woning die of een gebouw dat opgenomen is in het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen of woningen als een woning die opgenomen is in de gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen, kan eveneens worden opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Artikel 5. Kennisgeving van de registratie

§1. Alle zakelijk gerechtigden worden met een beveiligde zending in kennis gesteld van de opname van de woning of het gebouw in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Deze kennisgeving bevat:

- 1° de genummerde administratieve akte eventueel met inbegrip van het technisch verslag;
- 2° informatie over de gevolgen van de registratie, inclusief verwijzing naar dit reglement;
- 3° informatie over de beroepsprocedure tegen de opname in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen;
- 4° informatie over de mogelijkheid tot schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

§2. De beveiligde zending wordt gericht aan de woonplaats van de zakelijk gerechtigde(n). Bij gebrek hieraan aan zijn verblijfplaats. Bij gebrek hieraan aan het adres van de woning of het gebouw waarop de administratieve akte betrekking heeft.

Artikel 6. Beroep tegen de registratie

§1. Binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het schrijven, vermeld in artikel 5, kan een zakelijk gerechtigde bij de beroepsinstantie beroep aantekenen tegen de opname in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet minimaal volgende gegevens bevatten:

- de identiteit en het adres van de indiener;
- de vermelding van het nummer van de administratieve akte en het adres van het gebouw of de woning waarop het beroepschrift betrekking heeft;
- de bewijsstukken die aantonen dat de opname van het gebouw of de woning in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen ten onrechte is gebeurd. De vaststelling van de verwaarlozing kan betwist worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, uitgezonderd de eed;

Als datum van het beroepschrift wordt de datum van de beveiligde zending gehanteerd.

§2. Een laattijdig ingediend beroep tegen een voorgenomen registratie wordt behandeld als een verzoek tot schrapping als vermeld in artikel 7. Bij betekening per aangetekend schrijven geldt de datum van verzending als datum van de indiening van het bezwaarschrift.

§3. Als het beroepschrift ingediend wordt door een persoon die optreedt namens de zakelijk gerechtigde, voegt hij bij het dossier een schriftelijke machtiging tot vertegenwoordiging, tenzij hij optreedt als raadsman die ingeschreven is aan de balie als advocaat of als advocaat-stagiair.

§4. De beroepsinstantie onderzoekt de gegrondheid van de ontvankelijke beroepschriften. Het onderzoek gebeurt op stukken als de feiten vatbaar zijn voor een directe, eenvoudige vaststelling. Als een onderzoek op stukken niet volstaat, wordt een feitenonderzoek uitgevoerd door de met opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden.

§5. De beroepsinstantie doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing met een beveiligde zending aan de indiener ervan, binnen een termijn van orde van negentig dagen, die ingaat de dag na de betekening van het beroepschrift.

§6. Wordt het beroep ingewilligd, dan wordt de woning of het gebouw niet opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Als er niet tijdig betwist wordt, of het beroep van de zakelijk gerechtigde onontvankelijk of ongegrond verklaard wordt, neemt de administratie het gebouw of de woning in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen op de vijfde werkdag na het verstrijken van de beroepstermijn vermeld in artikel 6, § 1, tweede lid, 4^o of wanneer een ontvankelijk beroep is ingediend, de eerste werkdag die volgt op de beslissing waarbij geoordeeld wordt dat het beroep ongegrond is.

Artikel 7. Schraping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen

§1. De administratie schrapt een woning of een gebouw uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen wanneer de zakelijk gerechtigde bewijst dat de woning of het gebouw minder dan 5 indicaties vertoont die bij quotering in het model van technisch verslag, vermeld in artikel 2, tot verwaarlozing zou leiden. In geval van sloop moet alle puin zijn geruimd. De zakelijk gerechtigde richt hiertoe een schriftelijk verzoek aan de administratie.

Op straffe van nietigheid moet dit verzoek:

- ondertekend en gemotiveerd zijn;
- met een beveiligde zending worden ingediend;
- minimaal de volgende gegevens bevatten:
 1. de identiteit en het adres van de indiener;
 2. de vermelding van het nummer van de administratieve akte en het adres van de woning of het gebouw waarop het verzoek tot schraping betrekking heeft.
 3. het nummer van het technisch verslag.
 4. De bewijsstukken overeenkomstig paragraaf 1 die aantonen dat de woning of het gebouw geschrapt mag worden uit het register van verwaarloosde woningen en gebouwen; de beëindiging van de staat van verwaarlozing kan aangetoond worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, uitgezonderd de eed.

Bij betekening per aangetekend schrijven geldt de datum van aangetekende verzending als datum van de indiening van het verzoek tot schraping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

§2. Als het verzoek tot schraping ingediend wordt door een persoon die optreedt namens de zakelijk gerechtigde, voegt hij bij het dossier een schriftelijke machtiging tot vertegenwoordiging, tenzij hij optreedt als raadsman die ingeschreven is aan de balie als advocaat of als advocaat-stagiair.

§3. De administratie onderzoekt de gegrondheid van de ontvankelijke verzoeken tot schraping. Het onderzoek gebeurt op stukken als de feiten vatbaar zijn voor een directe, eenvoudige vaststelling. Als een onderzoek op stukken niet volstaat, wordt een feitenonderzoek uitgevoerd door de met opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden.

§4. De administratie doet uitspraak over het verzoek tot schraping. De beslissing wordt met een beveiligde zending aan de indiener ervan, binnen een termijn van negentig dagen die ingaat de dag na de betekening van verzoek opgestuurd. Als de kennisgeving vermeld in het eerste lid niet is gebeurd binnen de voorziene termijn, wordt het verzoek tot schraping geacht te zijn ingewilligd.

§5. Wordt het verzoek ingewilligd, dan wordt de woning of het gebouw geschrapt uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. De datum van betekening van het verzoek tot schraping geldt als datum van schraping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

§6. Tegen de beslissing over het verzoek tot schraping kan de zakelijk gerechtigde beroep aantekenen volgens de procedure, vermeld in artikel 6.

Artikel 8. Beroep tegen weigering tot schrapping

§1. Binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na de betekening van de weigeringsbeslissing, vermeld in artikel 7, kan een zakelijk gerechtigde bij de beroepsinstantie beroep aantekenen tegen de beslissing tot weigering van de schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet minimaal volgende gegevens bevatten:

- de identiteit en het adres van de indiener;
- de vermelding van het nummer van de administratieve akte en het adres van het gebouw of de woning waarop het beroepschrift betrekking heeft;
- de weigeringsbeslissing;

De beëindiging van de staat van verwaarlozing kan aangetoond worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, uitgezonderd de eed. Als datum van het beroepschrift wordt de datum van de beveiligde zending gehanteerd.

§2. Als het beroepschrift ingediend wordt door een persoon die optreedt namens de zakelijk gerechtigde, voegt hij bij het dossier een schriftelijke machtiging tot vertegenwoordiging, tenzij hij optreedt als raadsman die ingeschreven is aan de balie als advocaat of als advocaat-stagiair.

§3. De beroepsinstantie onderzoekt de gegrondheid van de ontvankelijke beroepschriften. Het onderzoek gebeurt op stukken als de feiten vatbaar zijn voor een directe, eenvoudige vaststelling. Als een onderzoek op stukken niet volstaat, wordt een feitenonderzoek uitgevoerd door de met opsporing van verwaarloosde woningen en gebouwen belaste personeelsleden.

§4. De beroepsinstantie doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing met een beveiligde zending aan de indiener ervan, binnen een termijn van orde van negentig dagen, die ingaat de dag na de betekening van het beroepschrift.

§5. Wordt het beroep ingewilligd, dan wordt de woning of het gebouw geschrapt uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. De datum van betekening van het verzoek tot schrapping geldt als datum van schrapping uit het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

HOOFDSTUK 3: HEFFING OP VERWAARLOOSDE WONINGEN EN GEBOUWEN

Artikel 9. Heffing

§1. Er wordt voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 een gemeenteheffing gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

§2. De heffing voor een verwaarloosde woning of verwaarloosd gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat de woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Zolang het gebouw of de woning niet uit het register van verwaarloosde woningen en gebouwen is geschrapt, blijft de heffing verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 10. Heffingsplichtige

§1. De heffing is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde(n) op de verwaarloosde woning of gebouw op de verjaardag van de registratiedatum.

§2. Indien er meerdere zakelijke gerechtigden zijn, zijn zij allen hoofdelijk gehouden tot betaling van de totale heffing.

§3. In geval van overdracht van het zakelijk recht stelt de overdrager of zijn instrumenterende ambtenaar de verkrijger van het zakelijk recht er voorafgaandelijk van in kennis dat het goed is opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

De overdrager of zijn instrumenterende ambtenaar stelt de administratie binnen twee maanden na het verlijden van de authentieke overdrachtsakte in kennis van de overdracht, de datum ervan, en de identiteitsgegevens van de nieuwe zakelijk gerechtigde.

§4. Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als heffingsplichtige beschouwd voor de volgende heffingen die na de overdracht van het zakelijk recht worden gevestigd.

Artikel 11. Tarief van de heffing

§1. De heffing bedraagt:

- € 1.300 euro voor een verwaarloosd gebouw of woning;

§2. Het bedrag van de heffing wordt vermenigvuldigd met het aantal volle jaren dat de woning of het gebouw in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen staat, rekening houdend met een maximum van vijf jaar.

§3. Het aantal termijnen van twaalf maanden dat een gebouw of een woning in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen is opgenomen, wordt herberekend bij overdracht van het zakelijk recht betreffende het gebouw of de woning.

§4. Deze bedragen worden elke dienstjaar aangepast aan de gezondheidsindex van december van het jaar voorafgaand aan het dienstjaar. Als basis geldt de gezondheidsindex van december 2020. Deze bedragen worden steeds afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal.

Artikel 12. Vrijstellingen

§1. Een vrijstelling van de heffing kan aangevraagd worden via beveiligde zending bij de administratie. De houder van het zakelijk recht die gebruik wenst te maken van een vrijstelling als vermeld in §3, dient zelf hiervoor de nodige bewijsstukken voor te leggen aan de administratie. Hierbij wordt gebruik gemaakt van het modelformulier meegestuurd bij het aanslagbiljet.

§2. Een beroep tegen de heffing over een aanvraag tot vrijstelling kan ingediend worden bij beroepsinstantie overeenkomstig de procedure, vermeld in artikel 15.

§3. Van de verwaarloozingsheffing zijn vrijgesteld:

Vrijstellingen gebonden aan persoonlijke factoren

1. de heffingsplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning.

Vrijstellingen gebonden aan het gebouw of de woning

2. wanneer de woning/het gebouw gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan, of geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld.

3. wanneer de woning/het gebouw gerenoveerd wordt blijkt een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor maximum 1 jaar vanaf het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning.

Artikel 13. Inkohiering

De heffing wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 14. Betalingstermijn

De heffing moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 15. Bezwaar

§1. De heffingsplichtige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze heffing bij het college van burgemeester en schepenen.

§2. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk via beveiligde zending worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 16. Toepasselijke regelgeving

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentehellingen, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de heffingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenheffingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover niet specifiek de heffingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 17.

Dit reglement gaat in op 1 januari 2021.

Artikel 18. Overgangsmaatregel

Woningen en gebouwen die werden geregistreerd als verwaarloosd overeenkomstig alle voorgaande reglementen en die nog niet geschrapt zijn, blijven opgenomen, met behoud van de oorspronkelijke opnamedatum.

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

24 2020_GR_00182 Patrimonium - Gratis grondafstand van een perceeltje grond gelegen te Doortstraat - Goedkeuring Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt een gratis grondafstand in de Doortstraat goed. In de omgevingsvergunning 2020-111 is de gratis grondafstand van een perceel grond gelegen ter hoogte van de Doortstraat, kadastraal gekend als 1^o afdeling, sectie B, deel van 842W als voorwaarde voorzien.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de aanvaarding van de gratis grondafstand van een perceeltje grond gelegen aan de Doortstraat, kadastraal gekend als 1^o afdeling, sectie B, deel van 842W. Dit perceeltje is eigendom van de heer Mosmans.

Artikel 2

Het perceeltje, 1^o afdeling, sectie B, deel van 842W met een totale grootte van ongeveer 32ca, aangeduid in het geel op bijgevoegd opmetingsplan, wordt opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Opwijk.

Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris met kantoor te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

25 2020_GR_00183 Ruimtelijke planning - Aanstellen studiebureau opmaak gemeentelijk RUP tot het omvormen van woonuitbreidingsgebied naar open ruimte - Nieuwe kostprijsraming - Goedkeuring Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de aangepaste kostprijsraming voor de opdracht 'aanstellen van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk RUP tot het omvormen van woonuitbreidingsgebied naar open ruimte' goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aangepaste kostprijsraming van € 36.000 incl. btw goed voor de opdracht 'aanstellen van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk RUP tot het omvormen van woonuitbreidingsgebied naar open ruimte'.

26 2020_GR_00184 Milieu - Verwijdering bovengrondse glasbollen - inrichting ondergrondse glasbakken - inrichting ondergrondse afvalstraat - Goedkeuring Goedgekeurd

Het dossier heeft betrekking op de definitieve verwijdering van een aantal bestaande bovengrondse glasbollen op het grondgebied van Opwijk en het opstarten van een dossier met afvalintercommunale

Intradura voor de inrichting van 2 ondergrondse glasbakken in Opwijk en de inrichting van 2 ondergrondse afvalstraten in 2021.

De gemeenteraad keurt de wijze van gunnen en de kostprijsraming goed.
Een planning voor 2022 wordt ook voorgesteld.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het voorstel goed tot definitieve verwijdering van 8bovengrondse glasbollen op het grondgebied van Opwijk (2 Nanovestraat, 2 op de hoek Averbeekstraat en Klarstraat, glasbol aan Hof ten Hemelrijk, glasbol Molenveld, glasbol Hollestraat- Klei, glasbol kerk Nijverseel) en de inrichting in 2021 in samenwerking met afvalintercommunale Intradura van 2 ondergrondse glasbakken in Opwijk (site Nanovestraat), evenals de inrichting van twee ondergrondse afvalstraten aan de kerk in Nijverseel en aan het gemeenschapscentrum Hof ten Hemelrijk, Kloosterstraat 7.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt voor de projecten van 2021 de wijze van gunnen (via in-house toezicht) en de kostprijsraming (inclusief 4 jaar onderhoud voor de ondergrondse glasbakken en het afvalstraatje) van € 72.173,90 incl. btw aan investeringen en € 23.542,40 aan exploitatie over 4 jaar (kosten onderhoud en software) goed.

Hiermee worden 2 afvalstraten en 2 ondergrondse afvalbakken geïnstalleerd en onderhouden.

Wouter Van Driessche

Interne zaken

Communicatie

27 **2020_GR_00193** **Geschenkbou Gemeente Opwijk - Reglement
Geschenkbou Gemeente Opwijk - Goedkeuring
Goedgekeurd**

De gemeente Opwijk wenst met de uitgave van een geschenkbou de lokale handelaars te steunen en impulsen te geven om het winkelen bij de Opwijkse zelfstandige ondernemers te bevorderen. Dit reglement bepaalt de werkwijze en voorwaarden verbonden aan deze gemeentelijke geschenkbou.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement Geschenkbou Gemeente Opwijk goed.

SCHRIFTELIJKE VRAGEN RAADSLEDEN

Schriftelijk vragen raadsleden

Voorzitter
Patrick De Smedt

Algemeen Directeur
Katleen Biesemans