

Gemeenteraad

Administratief toezicht

Zitting van 22 februari 2022

In uitvoering van art. 285 - 287 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 inzake het administratief toezicht maken wij u de lijst van besluiten van bovenvermelde zitting over.

VASTE PUNTEN

- 1** **2022_GR_00033** **Vorige zitting - Verslag - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

OPENBARE ZITTING

Inez De Coninck

Inez De Coninck

Dienst Financiën

Dienst Financiën

- 2** **2022_GR_00016** **Belastingen - Algemene belasting - aanpassing -**
Opheffen beslissing gemeenteraad 17/12/2019
houdende goedkeuring algemene belasting 2020-2025 -
goedkeuring algemene belasting 2022-2025 -
Goedkeuring
Goedgekeurd

De gemeenteraad heft de beslissing van de gemeenteraad houdende de vaststelling van de algemene belasting voor de jaren 2020 tot 2025 op, met ingang van 1 januari 2022. De gemeenteraad stelt de algemene belasting 2022-2025 vast.

Artikel 1

De gemeenteraad heft de beslissing van de gemeenteraad van 17/12/2019 houdende de goedkeuring van de algemene belasting 2020-2025 op met ingang van 1 januari 2022.

Artikel 2

De gemeenteraad past de algemene belasting 2020-2025 vanaf 2022 aan :

- In artikel 1 wordt §3" De belasting is eveneens verschuldigd door al wie een zelfstandig beroep uitoefent of de effectieve leiding heeft van gelijk welk organisme, instelling of vereniging, die onder gelijk welke benaming ook werkt en wat het nagestreefd doel weze,

voor zover tenminste één lokaal (winkelruimte, magazijn, spreekruimte, wachtzaal,....) voor die activiteit gebruikt wordt" geschrapd.

- In artikel 2 wordt de 2 de alinea: "Voor de belastingplichtigen vermeld onder Art. 1 §3 bedraagt de belasting **€ 40** per jaar." geschrapd
- artikel 3 "De belasting is niet van toepassing wat betreft de onroerende goederen bestemd voor een dienst van openbaar nut, kosteloos of niet, zelfs wanneer deze goederen geen domeingood zijn of in huur werden genomen, rechtstreeks of onrechtstreeks door de Staat of door haar aangestelden.
Deze ontlasting betreft niet de delen van deze onroerende goederen betrokken door de aangestelden van de Staat ten private titel en voor hun persoonlijk gebruik." wordt geschrapd.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de algemene belasting 2022-2025 goed.

Grondgebiedzaken

Grondgebiedzaken

3 **2022_GR_00019** **RUP Nanove - Herziening - Procedure Raad van State - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Het dossier betreft het definitief goedgekeurde ruimtelijk uitvoeringsplan Nanove (volledige herziening). N.a.v. de lopende procedure bij de Raad van State kan de gemeente pro-actief stappen ondernemen om het RUP Nanove - herziening te behouden. De gemeenteraad beslist om het RUP gedeeltelijk in te trekken en te hernemen met aangepaste stedenbouwkundige voorschriften m.b.t. het openruimte venster.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist overeenkomstig artikel 2.2.21, §8 VCRO over te gaan tot het gedeeltelijk intrekken van het gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Nanove Herziening zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 23 februari 2021, meer bepaald van het plandeel ten westen van de Kareneveldstraat en ten noordwesten van de Droeshoutstraat voor zover dat bestemd wordt tot 'landelijk wonen' (art. 5.4), met inbegrip van de overdruk 'openruimtevenster' (art. 5.5).

Artikel 2

De gemeenteraad beslist overeenkomstig artikel 2.2.21, §8 VCRO over te gaan tot het gedeeltelijk hernemen van het gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Nanove Herziening voor het gedeelte ingetrokken overeenkomstig artikel 1, door het gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Nanove Herziening voor dit gedeelte opnieuw definitief vast te stellen, conform het Grafisch plan, de toelichtingsnota en de stedenbouwkundige voorschriften die goedgekeurd waren door de gemeenteraad op 23 februari 2021, mits toevoeging aan de verordende bepalingen van de voorschriften van artikel 5.5 onder de titel "inrichting en beheer", voor de titel "typologieën" van een bijkomende alinea:

"Bij de ontwikkeling van een totaalconcept geldt het verbod om percelen op te delen in nieuwe loten, zoals voorzien in artikel 5.4.2, niet"

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

4 **2022_GR_00017** **Patrimonium - Gratis grondafstand van twee perceeltjes grond gelegen in de Nanovestraat en de Oude Pastoriedreef - Goedkeuring**

Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt een gratis grondafstand in de Nanovestraat en de Oude Pastorieerf goed. In de omgevingsvergunning V0821 is de gratis grondafstand van twee perceeltjes grond (lot 6 en lot 7) gelegen ter hoogte van de Nanovestraat en de Oude Pastorieerf, kadastraal gekend als 1° afdeling, sectie B, deel van B 581 M als voorwaarde voorzien.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de aanvaarding van de gratis grondafstand van twee perceeltjes grond gelegen aan de Nanovestraat en de Oude Pastorieerf, kadastraal gekend als 1° afdeling, sectie B, deel van B 581 M (lot 6 en lot 7). Deze perceeltjes zijn eigendom van de heer Mergaerts en mevr. Van Dessel.

Artikel 2

De perceeltjes, 1° afdeling, sectie B, deel van B 581 M, aangeduid als lot 6 en lot 7 op het opmetingsplan met een totale oppervlakte van respectievelijk 123 ca en 9 ca worden opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Opwijk.

Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris met kantoor te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

5 2022_GR_00018 Patrimonium - Gratis grondafstand van een perceeltje grond gelegen in de Klarstraat - Goedkeuring **Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt een gratis grondafstand in de Klarstraat goed. In de omgevingsvergunning 2021-147 is de gratis grondafstand van een perceel grond gelegen ter hoogte van de Klarstraat, kadastraal gekend als 1° afdeling, sectie B, deel van 450-b-2 als voorwaarde voorzien.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de aanvaarding van de gratis grondafstand van een perceeltje grond gelegen aan de Klarstraat, kadastraal gekend als 1° afdeling, sectie A, deel van 450-b-2. Dit perceeltje is eigendom van de heer Kris De Wolf.

Artikel 2

Het perceeltje, 1° afdeling, sectie A, deel van 450-b-2 met een totale oppervlakte van ongeveer 54ca wordt opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Opwijk.

Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris met kantoor te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

Personeelsdienst

Personeelsdienst

6 2022_GR_00014 Aanstelling van gemeentelijke GAS4-vaststellers - Gemeentelijke Administratieve Sancties - Bekrchtiging **Goedgekeurd**

Bekrchtiging van het besluit van het CBS tot aanstelling van gemeentelijke GAS4-vaststellers (stilstaan en parkeren) na het volgen van de opleiding tot GAS4 vaststeller.

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 31.01.2022 houdende de aanstelling als GAS4 vaststeller van volgende gemeenteambtenaren goed: Benjamin Moens en Jo Buys.

7 **2022_GR_00025** **Vrijwilligersreglement - Aanpassing en goedkeuring
nieuwe gecoördineerde versie - Goedkeuring**
Goedgekeurd

Toevoegingen aan betalende en niet-betalende taken.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de nieuwe gecoördinerende versie van het vrijwilligersreglement goed.

Evelien Beeckman

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

8 **2022_GR_00027** **BuBaO MOZA-IK - Integratie van een kwaliteitsvolle
digitalisering - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden, wijze van gunnen en kostprijsraming voor de overheidsopdracht 'Integratie van een kwaliteitsvolle digitalisering in het onderwijs voor BuBaO MOZA-IK te Opwijk' goed.

Artikel 1

Het bestek met nr. MOZA_2022_001 en de raming voor de opdracht "Integratie van een kwaliteitsvolle digitalisering in het onderwijs voor BuBaO MOZA-IK te Opwijk", opgesteld door de dienst Aankoop en contractbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 19.752 + € 4.148 (21% BTW) = € 23.900.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Onderwijs

MOZA-IK

9 **2022_GR_00015** **BuBaO MOZA-IK - Huishoudelijk reglement schoolraad
2021-2025 - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de schoolraad in BuBaO MOZA-IK goed voor de periode 2021-2025.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de schoolraad van het Buitengewoon Basisonderwijs MOZA-IK van 2021 - 2025 goed.

Doelgroepenbeleid

Jeugd

10 **2022_GR_00026** **Speeltuinen - Toevoegen speeltuin Kruiskensveld aan aanvullende politieverordening - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het toevoegen van de speeltuin Kruiskensveld aan de aanvullende politieverordening - speeltuinen gemeente Opwijk.

Artikel 1

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het toevoegen van de speeltuin Kruiskensveld aan de aanvullende politieverordening - speeltuinen gemeente Opwijk.

Dienst Financiën

Dienst Financiën

11 **2022_GR_00028** **Kredietlijn - Overeenkomst houdende het verstrekken van een gratis kredietlijn - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt een gratis kredietlijn goed van maximaal € 50.000 om het opvangen van de coronacrisis en een vlotte doorstart mogelijk te maken.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de overeenkomst tussen de gemeente Opwijk en Jeugdhuis Nijdrop houdende het toekennen van een kredietlijn goed.

Johan Deleu

Afdeling Vrije tijd

Sport

12 **2022_GR_00020** **Erkende Opwijkse sportclubs - Financiële ondersteuning - Subsidiereglement 2022 - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De aanpassing van het subsidiereglement voor het jaar 2022 ter ondersteuning van de Opwijkse erkende sportverenigingen wordt goedgekeurd door de gemeenteraad. Nadruk in het nieuwe reglement blijft liggen op de jeugd en de kwalitatieve werking van de erkende sportvereniging maar er gebeurde een aanpassing in kader van de gevolgen van corona.

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad dd. 24 maart 2020 betreffende het subsidiereglement ter ondersteuning van de werking van sportverenigingen wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement 2022 ter financiële ondersteuning van de Opwijkse erkende sportverenigingen goed.

**13 2022_GR_00029 Adviescommissie sport - Aanstelling nieuw lid -
Goedkeuring
Goedgekeurd**

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanstelling van het nieuwe lid in de adviescommissie sport.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om Mevrouw Els Sanders te weerhouden als nieuw stemgerechtigd lid voor de adviescommissie sport.

Grondgebiedzaken

Grondgebiedzaken

**14 2022_GR_00023 Groenadvies en begeleiding burgers rond aanleg
groendaken, groengevels/geveltuintjes,
onthardingsmaatregelen -
Samenwerkingsovereenkomst met vzw. 3WPlus -
Goedkeuring
Goedgekeurd**

Het dossier heeft betrekking op de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst tussen vzw. 3WPlus en de gemeente Opwijk m.b.t. groenadvies en begeleiding van inwoners door de groenadviseur van vzw.3WPlus met betrekking tot de aanleg van groendaken, aanleg van groengevels (geveltuintjes), en onthardingsmaatregelen.

De gemeenteraad keurt de voorwaarden van de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst tussen vzw. 3WPlus en de gemeente Opwijk goed m.b.t. groenadvies en begeleiding van inwoners door de groenadviseur van vzw. 3WPlus met betrekking tot de aanleg van groendaken, aanleg van groengevels (geveltuintjes), en onthardingsmaatregelen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de voorwaarden van de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst tussen vzw. 3WPlus en de gemeente Opwijk goed m.b.t. groenadvies en begeleiding van inwoners door de groenadviseur van vzw.3WPlus met betrekking tot de aanleg van groendaken, aanleg van groengevels (geveltuintjes), en onthardingsmaatregelen.

**15 2022_GR_00022 Private groepsaankoop laadpalen - Project
intercommunale Haviland - Goedkeuring
Goedgekeurd**

Het dossier heeft betrekking op het voorstel van intercommunale Haviland aan de gemeente Opwijk om in te stappen in het project 'private groepsaankoop laadpalen'.

De gemeenteraad neemt kennis van de inhoud van het project en gaat akkoord voor deelname door de gemeente Opwijk aan het project 'private groepsaankoop laadpalen'.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de inhoud van het project en gaat akkoord voor deelname door de gemeente Opwijk aan het project 'private groepsaankoop laadpalen'.

William Engels

Infrastructuur

Infrastructuur

16 **2022_GR_00030** **Ouders van Verongelukte Kinderen (OVK) -
Ondertekening Save-Charter OVK - Goedkeuring
Goedgekeurd**

De vereniging Ouders van Verongelukte Kinderen heeft op 31 januari 2022 een toelichting gegeven aan het college over de werking van de vereniging en hun Save Charter. Het Save Charter wordt ondertekend door de gemeenteraad.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om het charter Ouders van Verongelukte Kinderen te ondertekenen en permanent aan een beter en veiliger mobiliteitsbeleid te werken, zoals dat ook in het verleden steeds gebeurde.

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

17 **2022_GR_00032** **Onderhoud van wegen - Uitvoeren van
bestrijdingswerken/aanbrengen van een slemlaag -
Goedkeuring
Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden, wijze van gunnen en kostprijsraming voor de opdracht 'Uitvoeren van bestrijdingswerken/aanbrengen van een slemlaag' goed.

Artikel 1

Het bestek met nr. Infr_2022_004 en de raming voor de opdracht "Uitvoeren van bestrijdingswerken/aanbrengen van een slemlaag", opgesteld door de dienst Aankoop en contractbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 436.400,00 + € 91.644,00 (21% btw) = € 528.044,00 voor de totale periode van 4 jaar.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Jan Couck

Afdeling Vrije tijd

Toerisme

18 **2022_GR_00021** **Hopveld - Toetreding tot vzw de Orde van de Groene Bel en samenwerkingsovereenkomst m.b.t. het onderhoud van het Hopveld - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding tot de vzw de Orde van de Groene Bel en de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. het onderhoud van het Hopveld.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding tot de vzw de Orde van de Groene Bel en de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. het onderhoud van het Hopveld.

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

19 **2022_GR_00031** **Buitengewoon secundair onderwijs - Dakrenovatie BuSO Schoolhuis - aanpassing kostprijsraming - Goedkeuring**
Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de aangepaste kostprijsraming voor de opdracht 'dakrenovatie BuSO Schoolhuis' goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt een aangepaste kostprijsraming van € 214.000 incl. btw goed voor de overheidsopdracht 'Dakrenovatie BuSO Schoolhuis'.

MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN

22 **2022_GR_00013** **Varia - Punten van de verschillende fracties - Kennisneming**
Kennis genomen

De gemeenteraad neemt kennis van de variapunten van de verschillende fracties.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de variavragen van de verschillende fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

Waarnemend Algemeen
directeur
Christel Ringoot

Voorzitter
Wouter Van Driessche

