

## Gemeenteraad

Administratief toezicht

Zitting van 20 december 2022

---

In uitvoering van art. 285 - 287 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 inzake het administratief toezicht maken wij u de lijst van besluiten van bovenvermelde zitting over.

---

### VASTE PUNTEN

- 1**            **2022\_GR\_00187**            **Vorige zitting - Verslag - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### OPENBARE ZITTING

#### Inez De Coninck

#### Grondgebiedzaken

Grondgebiedzaken

- 2**            **2022\_GR\_00176**            **Provinciaal Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant**  
**(Ontwerp) en ontwerp van milieueffectrapportage -**  
**Organisatie openbaar onderzoek/Adviesvraag -**  
**Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp van het provinciaal beleidsplan ruimte voor de provincie Vlaams-Brabant en bijhorende milieueffectrapportage. Het Provinciaal Beleidsplan zal het bestaande en nog geldende Ruimtelijk Structuurplan Vlaams-Brabant vervangen. De gemeentelijke diensten doen het nodige m.b.t. de organisatie van het openbaar onderzoek. Dit openbaar onderzoek zal eveneens aangegrepen worden om aan de provincie een aantal schrappingen te vragen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Deze schrappingen zullen toelaten om de wettelijke basis voor het ruimtelijk uitvoeringsplan omzetting woonuitbreidingsgebied naar open ruimte solider te maken.

#### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp van het Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant en geeft een gunstig advies.

#### Artikel 2

De gemeenteraad verzoekt de provincie om de hogergeciteerde passages (zie "argumentatie") uit het richtinggevend en bindend deel van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan te schrappen.

## Dienst Financiën

Erediensten

- 3**            **2022\_GR\_00171**            **Centraal Kerkbestuur - Budget 2023 van de Opwijkse kerkfabrieken - Kennisneming**  
**Kennis genomen**

Het budget 2023 van de Opwijkse kerkfabrieken wordt goedgekeurd.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de Opwijkse kerkfabrieken.

Dienst Financiën

- 4**            **2022\_GR\_00180**            **Belastingen - aanpassing van het belastingreglement op het in gebruik nemen van het openbaar domein - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het belastingreglement op het in gebruik nemen van het openbaar domein voor de dienstjaren 2020 tot 2025 goed.

Artikel 1

De gemeenteraad past het belastingreglement op het in gebruik nemen van het openbaar domein 2020-2025 aan.

De aanvraagtermijn wordt aangepast.

Artikel 2

De aanpassing gaat in vanaf 1 januari 2023.

- 5**            **2022\_GR\_00179**            **Meerjarenplanaanpassing - Meerjarenplanaanpassing - 2020 -2025 - 2/2022 - (deel gemeente) - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 : 2/2022 goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020- 2025 - 2/2022 (deel gemeente) goed en stelt zo de totale aanpassing van het meerjarenplan vast.

- 6**            **2022\_GR\_00181**            **Meerjarenplanaanpassing - Meerjarenplanaanpassing - 2020 -2025 - 2/2022 - (deel OCMW ) - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 : 2/2022 goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020- 2025 - 1/2022 (deel OCMW) goed en stelt zo de totale aanpassing van het meerjarenplan vast.

## Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

### **7**            **2022\_GR\_00174**            **Patrimonium - Ruil Dries - Goedkeuring** **Goedgekeurd**

De gemeenteraad gaat akkoord met de ruil tussen gemeente Opwijk en de De Koninklijke Sint-Pietersgilde Mazenzele van een aantal percelen grond.

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de desaffectatie goed van volgende percelen, aangeduid in het paars op het opmetingsplan

- Lot 3c met een oppervlakte van 4a 95ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 354-r en 354-t
- Lot 3d met een oppervlakte van 86ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 354-r
- Lot 4c met een oppervlakte van 5a 49ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 351-e en 354-v

#### Artikel 2

De gemeenteraad keurt de ruil goed van volgende percelen, mits het betalen van de meerwaarde van € 1.288,00 door de Koninklijke Sint-Pietersgilde Mazenzele aan gemeente Opwijk:

De percelen aangeduid in het paars, eigendom van gemeente Opwijk:

- Lot 3c met een oppervlakte van 4a 59ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 354-r en 354-t
- Lot 3d met een oppervlakte van 86ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 354-r
- Lot 4c met een oppervlakte van 5a 49ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 351-e en 354-v

Met de percelen aangeduid in het geel, eigendom van de Koninklijke Sint-Pietersgilde Mazenzele:

- Lot 4d met een oppervlakte van 95 ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 354-v
- Lot 5a met een oppervlakte van 25 ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 345-h
- Lot 5b met een oppervlakte van 1a 43ca, kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, deel van 280-c

#### Artikel 3

De percelen verworven door de gemeente Opwijk (percelen aangeduid in het geel) worden opgenomen in het openbaar domein.

#### Artikel 4

De helft van de kosten van dit dossier (kosten schattingsverslag, opmetingsplan, notariskosten) worden betaald door de Koninklijke Sint-Pietersgilde Mazenzele. De andere helft door gemeente Opwijk.

#### Artikel 5

Notaris Fermon, notaris te Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt aangesteld in dit dossier voor het verlijden van de akte.

### **8**            **2022\_GR\_00175**            **Patrimonium - Verkoop perceeltje grond ter hoogte van** **Kruiskensveld aan De Watergroep - Goedkeuring** **Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de verkoop van een perceeltje grond aan De Watergroep goed.

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de desaffectatie goed van een perceeltje grond geleden in de verkaveling Kruiskensveld. Dit perceeltje grond, op het opmetingsplan aangeduid in het geel, heeft een oppervlakte van 71,42 m<sup>2</sup> en is kadastraal gekend als afdeling 3, sectie A, deel van 683b.

#### Artikel 2

De gemeenteraad keurt de verkoop van het perceel grond aan De Watergroep goed voor een verkoopprijs van € 17.150,00.

#### Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

### **ICT, GIS en Noodplanning**

#### Noodplanning

**9**            **2022\_GR\_00177**            **Noodplanning - Algemeen Nood- en Interventieplan Opwijk - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

Het ANIP (algemeen nood- en interventieplan) Opwijk wordt voorgelegd ter goedkeuring.

#### Artikel 1

Het ANIP (algemeen nood- en interventieplan) Opwijk wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

**10**            **2022\_GR\_00178**            **Noodplanning - Bijzonder Nood- en InterventiePlan (BNIP) Wateroverlast - Kennisneming**  
**Kennis genomen**

Het Bijzonder Nood- en Interventieplan (BNIP) wateroverlast wordt voorgelegd ter kennisneming.

#### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het BNIP (bijzonder nood- en interventieplan) wateroverlast.

### **Personeelsdienst**

#### Personeelsdienst

**11**            **2022\_GR\_00182**            **Omgevingsvergunning - Aanstelling omgevingsambtenaar - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

Het decreet betreffende de omgevingsvergunning trad in werking op 23 februari 2017. Met de komst van de omgevingsvergunning verdwijnen de afzonderlijke vergunningen (stedenbouwkundige vergunning, milieuvergunning, verkavelingsvergunning). Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de aanstelling van een nieuwe omgevingsambtenaar.

#### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis dat de heer Geert Robberechts, deskundige ruimtelijke ontwikkeling bij de dienst grondgebiedzaken, conform art. 143 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 bij de inwerkingtreding op 23 februari 2017 aangesteld wordt als omgevingsambtenaar.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis dat Geert Robberechts aangesteld wordt als voltijds statutair omgevingsambtenaar vanaf 1 januari 2023.

## **Evelien Beeckman**

### **Doelgroepenbeleid**

Ondernemers

**12**      **2022\_GR\_00164**      **Installatie nieuw Bancontact cashpunt - Concessie inname openbaar domein met kiosk op Hof ten Hemelrijk - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de concessieovereenkomst tussen de gemeente Opwijk en Batopin NV goed voor de inname van 30 m<sup>2</sup> openbaar domein vooraan op de parking van het Hof ten Hemelrijk met het oog op de plaatsing van een beveiligde ATM-kiosk.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de concessieovereenkomst tussen de gemeente Opwijk en Batopin NV goed voor de inname van 30 m<sup>2</sup> openbaar domein vooraan op de parking van het Hof ten Hemelrijk met het oog op de plaatsing van een beveiligde ATM-kiosk.

Jeugd

**13**      **2022\_GR\_00183**      **Reglement subsidie animatorcursus - Wijziging reglement subsidie animatorcursus - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de voorgestelde wijziging aan het reglement subsidie animatorcursus goed.

Artikel 1

De gemeenteraad beslist de voorgestelde wijziging aan het reglement subsidie animatorcursus goed te keuren.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist dit aangepast reglement subsidie animatorcursus met ingang van datum 1 januari 2023 te laten aanvangen.

## **William Engels**

### **Aankoop en contractbeheer**

Aankoop en contractbeheer

**15**      **2022\_GR\_00172**      **Infrastructuur - Toetreding tot de raamovereenkomst**

**van Provincie Antwerpen en goedkeuring aankoop 5  
snelheidsregistratiebordjes - Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de toetreding goed de raamovereenkomst van Provincie Antwerpen met betrekking tot 'Provinciale Fietsbarometer: aankoopcentrale voor het leveren en plaatsen van verkeersmonitoringsystemen, verkeersveiligheidssystemen en uitvoeren van verkeersonderzoek'. De gemeenteraad keurt goed om binnen deze overeenkomst 5 snelheidsregistratiebordjes aan te kopen.

**Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de toetreding van de gemeente Opwijk tot de overheidsopdracht Provinciale Fietsbarometer: aankoopcentrale voor het leveren en plaatsen van verkeersmonitoringsystemen, verkeersveiligheidssystemen en het uitvoeren van verkeersonderzoek, gevoerd door de Provincie Antwerpen goed.

**Artikel 2**

De gemeenteraad keurt de aankoop van 5 snelheidsregistratiebordjes goed voor een totale kostprijs van: € 11.600,00 (excl. btw) + € 2.436 btw = € 14.036,00 incl. btw

**Infrastructuur**

Infrastructuur

**16            2022\_GR\_00170            Gemeentelijke verkeersadviesraad - Gewijzigde  
samenstelling november 2022 - Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De gemeenteraad neemt kennis van de wijzigingen in de samenstelling van de gemeentelijke verkeersadviesraad en keurt deze goed.

**Artikel 1**

De gemeenteraad beslist om de nieuwe kandidatuur te weerhouden als stemgerechtigd lid. De nieuwe samenstelling van de verkeersadviesraad is als volgt:

**Als stemgerechtigd lid:**

1. Rose Sablon (gemeentelijke Milieuraad)
2. Karel Abbeloos (gemeentelijke Seniorenraad)
3. Louis Emmerechts (gemeentelijke Landbouwrade)
4. Frieda Verdoodt (Gemeentelijk lager onderwijs)
5. Sam Panckoucke (GO! lager onderwijs)
6. Frank Buyens (GO! secundair onderwijs)
7. Wilfried De Koster (Vrij lager onderwijs)
8. Willy Price (Verkeersplatform Amigo)
9. Wim Raeymaekers (Fietzersbond Opwijk)
10. Pascale Bauthier (Ouders van Verongelukte Kinderen)
11. Emiel Suys (EMO-for-Life)

Als **niet-stemgerechtigd lid**, conform artikel 4 van het reglement van de gemeentelijke adviesraden van de gemeente Opwijk:

1. Jeroen Eenens (Vrij secundair onderwijs) - niet stemgerechtigd: politiek mandataris
2. Laura Cherretté (Open Vld fractie) - niet stemgerechtigd: namens Open VLD
3. Chris Ringoot (N-VA fractie) - niet stemgerechtigd: namens N-VA
4. Pierre Vanderborcht (CD&V fractie) - niet stemgerechtigd: namens CD&V
5. Eric Thomas (INZET fractie) - niet stemgerechtigd: namens INZET

6. Katty Van der Borght (gemeentelijke Middenstandsraad) - niet stemgerechtigd: politiek mandataris
7. Johan Deleu (werkgroep Trage Wegen) - niet stemgerechtigd: politiek mandataris

**Vanuit de administratie en als deskundige, zonder stemrecht:**

1. Schepen voor Mobiliteit, William Engels
2. Beleidscoördinator Ruimte, Peter De Smedt
3. Dienst Infrastructuur – mobiliteit, Mia Van der Straeten
4. Verkeersdienst AMOW, Fred Scrayen
5. Vrijwillige brandweer Opwijk, Koen Hellinckx

## **Jan Couck**

### **Afdeling Vrije tijd**

Cultuur

**17            2022\_GR\_00185            Huur- en tariefreglement - Gemeentelijke zalen en terreinen - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad gaat akkoord met de vernieuwing van het huur- en tariefreglement voor gemeentelijke zalen en terreinen met ingang vanaf 1 januari 2023.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de opheffing op 31 december 2022 van het huurreglement voor gemeentelijke zalen, terreinen en materiaal met ingang dd.1 juli 2016.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met de opheffing van het gemeentelijk tarief- en huurreglement van Feestzaal De Boot dd. 1 februari 2020.

Artikel 3

De gemeenteraad gaat akkoord met de opheffing van het gemeentelijk tarief- en huurreglement van Feestzaal De Kersenspit dd. 1 januari 2019.

Artikel 4

De gemeenteraad gaat akkoord met het huur- en tariefreglement van de gemeentelijke zalen met ingang van 1 januari 2023.

**18            2022\_GR\_00186            Huur- en tariefreglement - Gemeentelijk materieel - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt het huur- en tariefreglement gemeentelijk materieel Opwijk goed.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de opheffing op 31 december 2022 van het huurreglement voor gemeentelijke zalen, terreinen en materiaal met ingang dd.1 juli 2016.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met het huur- en tariefreglement gemeentelijk materieel met ingang van 1 januari 2023.

## **MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN**

**19**      **2023\_GR\_00001**      **Varia - Punten van de verschillende fracties -  
Kennisneming**  
**Kennis genomen**

De gemeenteraad neemt kennis van de variapunten van de verschillende fracties.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de variavragen van de verschillende fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

Waarnemend Algemeen  
directeur  
Christel Ringoot

Voorzitter  
Wouter Van Driessche