

## Gemeenteraad

Administratief toezicht

Zitting van 27 februari 2024

---

In uitvoering van art. 285 - 287 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 inzake het administratief toezicht maken wij u de lijst van besluiten van bovenvermelde zitting over.

---

### VASTE PUNTEN

- 1**            **2024\_GR\_00042**            **Vorige zitting - Verslag - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### OPENBARE ZITTING

#### Inez De Coninck

##### Interne zaken

Secretariaat

- 2**            **2024\_GR\_00041**            **Gemeenteraad - Deontologische commissie -**  
**Samenstelling - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de toevoeging van onafhankelijke experts aan de deontologische commissie voor de gemeenteraad goed.

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt de kandidatuur van de heer Alain Vannieuwenburg, Kadeestraat 14/00.01 te 1745 Opwijk als onafhankelijke expert en voegt deze toe aan de deontologische commissie voor de gemeenteraad voor de legislatuur 2019 - 2024.

Artikel 2

De gemeenteraad aanvaardt de kandidatuur van de heer Wim Raeymaekers, Schoolstraat 76 te 1745 Opwijk als onafhankelijke expert en voegt deze toe aan de deontologische commissie raad voor de gemeenteraad voor de legislatuur 2019 - 2024.

Organisatie-ontwikkeling

- 3**            **2024\_GR\_00031**            **Afsprakennota - Afsprakennota College - MAT -**  
**Kennisneming**  
**Kennis genomen**

De afsprakennota tussen het college en het MAT dateert van 2022. De afsprakennota werd later aangevuld met het buddysysteem.

#### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de aangepaste afsprakennota tussen het MAT en het CBS.

### **Aankoop en contractbeheer**

Aankoop en contractbeheer

**4**            **2024\_GR\_00024**            **Patrimonium - Grondafstand perceeltje grond  
Klaarstraat - Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de aanvaarding van de grondafstand naar aanleiding van verkavelingsvergunning V0330a goed.

#### Artikel 1

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de aanvaarding van de grondafstand van de perceeltjes grond gelegen aan de Klaarstraat, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, deel van 682c en 685v. De perceeltjes zijn aangeduid in het blauw en geel op bijgevoegd opmetingsplan.

#### Artikel 2

De perceeltjes, afdeling 1, sectie B, deel van 682c en 685v met een totale oppervlakte van 33m<sup>2</sup> worden opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Opwijk.

#### Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris met kantoor te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

### **Grondgebiedzaken**

Grondgebiedzaken

**5**            **2024\_GR\_00025**            **Protocol (met addendum) ter omkadering van de  
elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen  
Agentschap Justitie en handhaving en gemeente Opwijk  
- Vlaamse handhavingsplatform - Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding tot het Vlaams handshavingsplatform conform het Kaderdecreet Vlaamse handhaving. Hiertoe dienen een protocol en addendum (n.a.v. samenwerking met Intercommunale Haviland) te worden ondertekend.

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt het Protocol ter omkadering van de elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het Agentschap Justitie en handhaving en gemeente Opwijk in het kader van de toegang tot het Vlaams Handhavingsplatform alsook het addendum, goed.

**6**            **2024\_GR\_00039**            **RUP Station - Herziening - Voorlopige vaststelling -  
Goedkeuring  
Goedgekeurd**

Dit dossier handelt over de voorlopige vaststelling van het RUP Station - herziening. De gemeenteraad stelt het RUP Station herziening alsook het onteigeningsplan voorlopig vast.

#### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Station - herziening omvattende een toelichtingsnota, plan bestaande toestand, stedenbouwkundige voorschriften, grafisch plan en bundel met bijlagen alsook het ontwerp van onteigeningsplan voorlopig vast en stuurt dit door naar de Deputatie, naar het Departement en naar de Vlaamse Regering.

#### Artikel 2

Het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan en onteigeningsplan en het ontwerp van de effectenbeoordelingsrapporten worden onderworpen aan een openbaar onderzoek, ter inzage gelegd in het gemeentehuis en gepubliceerd op de website.

### **Personeelsdienst**

Personeelsdienst

**7**            **2024\_GR\_00032**            **Delegatie van bevoegdheden - Vervanging van de algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

Bij afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur dient deze vervangen te worden.

#### Artikel 1

De gemeenteraad delegeert de taken van de algemeen directeur bij haar tijdelijke afwezigheid of verhindering in eerste instantie aan Veerle Verhaegen, huidige coördinator informatiebeheer, en in tweede instantie aan Ann Van Damme, huidige coördinator omgeving in de gemeente Opwijk.

### **Johan Deleu**

#### **Afdeling Vrije tijd**

Sport

**8**            **2024\_GR\_00020**            **Adviescommissie sport - Gewijzigde samenstelling - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanstelling van een nieuw lid in de adviescommissie sport. Het nieuw lid vervangt een nog zetelend lid van de Tennisclub Diepenbroek VZW.

#### Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om Koen Cooreman aan te stellen als nieuw stemgerechtigde lid voor de adviescommissie sport, dit als vertegenwoordiging binnen de Ac Sport van de VZW Diepenbroek.

### **Infrastructuur**

Infrastructuur

**9**            **2024\_GR\_00026**            **Trage Wegen - Definitieve vaststelling rooilijnplan voor gedeeltelijke afschaffing van voetweg nr. 66 - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De voorlopige vaststelling van het rooilijnplan voor de afschaffing van de voetweg nr. 66 werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 24 oktober 2023. Het openbaar onderzoek liep van 5 december 2023 tot en met 4 januari 2024.

De gemeenteraad dient, conform de wetgeving ter zake, het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan, definitief vast te stellen.

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de afschaffing van voetweg nr. 66 met rooilijnplan definitief vast zoals dit is aangegeven in rode kleur op het plan dat werd opgemaakt door Studie-en expertisebureel "H.DP".

## **William Engels**

**Infrastructuur**

Infrastructuur

**10**            **2024\_GR\_00014**            **Herinrichting Dorp Mazenzele - Beëindigen samenwerkingsovereenkomst met Haviland voor opmaak dossier - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurde in zitting van 13 september 2022 de samenwerking goed met Intercommunale Haviland voor de opmaak van het ontwerp en uitvoeringsdossier voor Dorp Mazenzele: een kleinschalig wegenisontwerp met louter oppervlaktewerken.

Tijdens de opmaak van het ontwerp werd echter vastgesteld dat de riolering in Dorp zeer ondiep ligt waardoor de realisatie van de bovenbouw in het gedrang komt. Na overleg met Riopact en Aquafin werd beslist om het dossier uit te breiden met rioleringswerken. Rioleringswerken en bovenbouw zijn onlosmakelijk met mekaar verbonden waardoor het dossier geen klein wegenisdossier meer kan genoemd worden. Dit betekent dat er een volwaardig studie bureau nodig is. De samenwerkingsovereenkomst met Haviland wordt dan ook stopgezet.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om de samenwerkingsovereenkomst met Haviland voor de opmaak van het ontwerp en uitvoeringsdossier voor de herinrichting van Dorp Mazenzele stop te zetten.

**Aankoop en contractbeheer**

Aankoop en contractbeheer

**11**            **2024\_GR\_00023**            **Infrastructuur - Aanstellen onderhandelaar ten behoeve van de verwerving van gronden voor o.a. de realisatie van F221 - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt goed dat de gemeente Asse optreedt in naam van de gemeente Opwijk wat betreft de overheidsopdracht 'aanstellen van een onderhandelaar ten behoeve van de verwerving van gronden voor o.a. de realisatie F221'. De indicatieve kostprijsraming voor de gemeente Opwijk van € 80.000 excl. btw = € 96.800 incl. btw wordt goedgekeurd.

#### Artikel 1

De gemeenteraad mandateert de gemeente Asse om voor de gemeente Opwijk op te treden in het kader van de overheidsopdracht 'aanstellen onderhandelaar ten behoeve van de verwerving van gronden voor o.a. de realisatie van F221'.

#### Artikel 2

De lastvoorwaarden, wijze van gunnen en de indicatieve kostprijsraming voor de gemeente Opwijk van € 96.800 incl. btw worden goedgekeurd.

**12            2024\_GR\_00040            Plannen en studies OMA-route - Studie-opdracht voor de aanleg van de fietssnelweg tussen Foksveldstraat en Doortstraat - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden, wijze van gunnen en kostprijsraming voor de overheidsopdracht 'Studie-opdracht voor de aanleg van de fietssnelweg tussen Foksveldstraat en Doortstraat' goed.

#### Artikel 1

Het bestek met nr. Infr\_2024\_008 en de raming voor de opdracht "Studie-opdracht voor de aanleg van de fietssnelweg tussen Foksveldstraat en Doortstraat - gemeente Opwijk", opgesteld door de dienst aankoop en contractbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 50.000,00 + € 10.500,00 (21% btw) = € 60.500,00.

#### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**13            2024\_GR\_00043            Toegevoegd punt door Jeroen Eenens namens CD&V en Inzet-fractie - Schriftelijk principiële advies vragen bij de bevoegde instanties over de zekerheid van vergunbaarheid voor bouw sporthal, jeugdlokalen en parking op de Vetweyde**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad neemt kennis van het toegevoegd punt van Jeroen Eenens namens de fracties van CD&V en Inzet betreffende Schriftelijk principiële advies vragen bij de bevoegde instanties over de zekerheid van vergunbaarheid voor bouw sporthal, jeugdlokalen en parking op de Vetweyde.

#### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel om per direct schriftelijk advies in te winnen over de vergunbaarheid van de bouw van een sporthal, jeugdinfrastructuur en parking, bij de bevoegde instanties zijnde, de deputatie Vlaams-Brabant en het Vlaams Departement Omgeving.

#### Artikel 2

Amendement : advies vragen na ontvangst van alle lopende proeven en metingen.

#### Artikel 3

De gemeenteraad keurt goed om na ontvangst van alle lopende proeven en metingen (infiltratieproeven en peilbuis) aansluitend advies inwinnen over de bouw van een sporthal , jeugdinfrastructuur en parking bij de bevoegde instanties zijnde de deputatie Vlaams Brabant en het Vlaams Departement Omgeving op de site van de Vetweyde.

Dit advies zal gevraagd worden zowel voor de plaats aangeduid op het inrichtingsplan als voor de totale site.

## **MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN**

**14**      **2024\_GR\_00003**      **Varia - Punten van de verschillende fracties -  
Kennisneming  
Kennis genomen**

De gemeenteraad neemt kennis van de variapunten van de verschillende fracties.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de variavragen van de verschillende fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

Algemeen Directeur  
Christel Ringoot

Voorzitter  
Wouter Van Driessche