

Gemeenteraad

Notulen openbare zitting

Zitting van 23 oktober 2018

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Albert Beerens; de heer William Engels; de heer Pol Verhaevert; mevrouw Anja Haverals; de heer Jan Couck; de heer Johan Deleu; de heer Pierre Van de Velde; mevrouw Marijke De Vis; mevrouw Ineke Robijns; mevrouw Joske Vermeir ; mevrouw Inez De Coninck; mevrouw Arianne De Bondt; mevrouw Els Van Buggenhout; de heer Willy Segers; mevrouw Inge De Nil; de heer Jeroen Eenens; de heer Wouter Van Driessche; de heer Roland Mortier; de heer Floris Van den Broeck; de heer Nico Du Buisson; mevrouw Eline Van de Voorde; mevrouw Katleen Biesemans, Algemeen Directeur

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Patrick De Smedt

Afwezig:

mevrouw Lutgard Van der Borght; de heer Luc De Ridder

23 oktober 2018 20:00 -De voorzitter opent de openbare zitting

23 oktober 2018 20:02 -Lutgard Van der Borght betreedt de zitting

23 oktober 2018 20:02 -Luc De Ridder betreedt de zitting

23 oktober 2018 20:04 -Floris Van den Broeck verlaat de zitting

23 oktober 2018 20:10 -Een raadslid zegt dat gisteren een mail werd verstuurd waarin werd vermeld dat de dagorde werd gewijzigd maar zag geen verandering in de dagorde. Raadslid vraagt dat indien er dergelijke mail wordt gestuurd ook wordt aangegeven wat juist is gewijzigd.

VASTE PUNTEN

1	2018_GR_00132	Goedkeuring verslag vorige zitting GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Notulen

Er zijn geen opmerkingen.

Bijlagen

1. Notulen GR 04.09.2018.pdf

OPENBARE ZITTING

2	2018_GR_00116	Blijdorp III - Algemene vergadering - Agenda - mandaten - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aangeduide vertegenwoordigers te mandateren om de agenda van de algemene vergadering van Blijdorp op 4 december 2018 goed te keuren.

Argumentatie

De gemeenten-deelnemers dienen hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging aan te duiden uit de leden van de gemeenteraad.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt telkens herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

De agenda van deze vergadering is :

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering
2. Goedkeuring van de uittredingsovereenkomst van Provincieraadsbesluit van 20 juni 2018 onder meer goedkeuring van uitkering van het scheidingsaandeel van 157.000,00 euro aan de Provincie Oost-Vlaanderen
3. Goedkeuring van de aangepaste statuten, ingevolge vermelde uittreding
4. Goedkeuring begroting 2019
5. Renteloze lening van Blijdorp vzw aan Blijdorp III (cfr. toelichting bij begroting 2019)
6. Varia

Juridische grond

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke samenwerking.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 43, §2 , 24° van het gemeentedecreet - De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Art. 44, 1ste alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Art. 44, 3 de alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger telkens wordt herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Afschrift te bezorgen aan

Blijdorp III - Blijdorpstraat 3 - 9255 Buggenhout - mail : Buggenhout@Blijdorp.be

Mevr. Arianne De Bondt, raadslid - per mail

De heer Roland Mortier, raadslid - per mail

Notulen

De voorzitter vraagt of er vragen zijn omtrent dit agendapunt.

Een raadslid stelt dat er vorig jaar werd gevraagd hoe het geld werd verdeeld. Er werd beloofd dit mee te delen. Raadslid heeft echter een jaar moeten wachten en kreeg nu pas antwoord door het te lezen in de bijlagen van het agendapunt.

Besluit

Artikel 1

De voorgelegde agenda van de algemene vergadering van Blijdorp III op 4 december 2018 wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Openbare stemming op artikel 1

- unaniem voor

Artikel 2

Mevrouw Arianne De Bondt, bovenvermeld gemeenteraadslid, wordt als vertegenwoordiger van vzw Blijdorp gemandateerd om de agenda van de algemene vergadering op 4 december 2018 goed te keuren.

De heer Roland Mortier, bovenvermeld gemeenteraadslid, wordt als plaatsvervangend vertegenwoordiger gemandateerd om de agenda van de algemene vergadering van vzw Blijdorp op 4 december 2018 goed te keuren.

Openbare stemming op artikel 2

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Lutgard Van der Borght; Joske Vermeir
- 4 stem(men) tegen: Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Bijlagen

1. Blijdorp - uitnodiging.pdf
2. Blijdorp - toelichting bij statutenwijziging.pdf
3. Blijdorp - ontwerp van aangepaste statuten.pdf
4. Blijdorp - ontwerp begroting 2019.pdf
5. Blijdorp - bijlage bij statuten.pdf
6. Blijdorp - Besluit van en overeenkomst met de provincie.pdf
7. Besluit GR 29.05.2018.pdf
8. Besluit GR 21.11.2017.pdf

20:16 - Floris Van den Broeck betreedt de zitting

Beschrijving

Aanleiding en context

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aangeduide mandatarissen te mandateren om de agenda van de algemene vergadering van 12 december 2018, welke ondermeer de goedkeuring van de statutenwijzigingen behelst, goed te keuren.

Argumentatie

Onze gemeente Opwijk is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226.

Haviland Intercommunale is als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 432 van het Decreet ;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering omvat : Voorstel statutenwijzigingen : goedkeuring.

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale.

De gemeenten-deelnemers dienen hun vertegenwoordigers voor een buitengewone algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging aan te duiden uit de leden van de gemeenteraad.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers wordt telkens herhaald door de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Juridische grond

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke samenwerking.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 43, §2 , 24° van het gemeentedecreet - De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Art. 44, 1ste alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een buitengewone algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Art. 44, 3de alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers telkens wordt herhaald voor

de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Afschrift te bezorgen aan

Intercommunale Haviland - Brusselsesteenweg 617 - 1731 Asse - per mail aan
ann.scheys@haviland.be

William Engels - raadslid - per mail

Arianne De Bondt - raadslid - per mail

Notulen

De voorzitter vraagt of er vragen zijn inzake dit punt.

Een raadslid deelt mee gelezen te hebben in de bijlagen van dit punt dat er tweemaal per jaar verslag dient uitgebracht te worden aan de gemeenteraad. De wijze hiervan wordt nu met de statutenwijziging aangepast maar de bedoeling blijft hetzelfde. Voorgaande jaren is dit nooit gebeurd. De Burgemeester antwoordt dat een aantal jaren geleden een commissie werd opgericht om deze toe te lichten.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agendapunten, waaronder het voorstel van statutenwijziging, van de buitengewone algemene vergadering van intercommunale Haviland op 12 december 2018 goed.

Openbare stemming op artikel 1

- 21 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Luc De Ridder; Marijke De Vis; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borgh; Pol Verhaevert; Joske Vermeir
- 2 onthouding(en): Jeroen Eenens; Willy Segers

Artikel 2

De gemeenteraad besluit om de heer William Engels, raadslid, wonende Neerveldstraat 19 in 1745 Opwijk te mandateren om de agenda en het voorstel van statutenwijziging van de statutaire gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 12 december 2018 goed te keuren.

Mevrouw Arianne De Bondt, raadslid, wonende Steenweg op Merchtem 127 in 1745 Opwijk wordt gemandateerd als plaatsvervanger om de agenda en het voorstel van statutenwijziging van de statutaire gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 12 december 2018 goed te keuren.

Openbare stemming op artikel 2

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Joske Vermeir
- 8 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borgh; Pol Verhaevert

Bijlagen

1. Haviland - uitnodgingen BAV gemeenten - statutenwijziging.pdf
2. Haviland - RVB - 2018.09.17 - 2018.08.13 - voorstel statutenwijziging - gecoördineerde statuten.pdf
3. Besluit GR 24.04.2018 .pdf
4. Haviland - besluit GR - 28 mei 2013 - Aanduiding vertegenwoordigers.pdf

4	2018_GR_00118	Intradura - Buitengewone algemene vergadering - Statutenwijziging - Mandaten - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Afvalintercommunale Intradura nodigt de gemeente Opwijk uit voor de buitengewone statutaire algemene vergadering welke zal plaats vinden op woensdag 19 december 2018 om 18 uur in de kantoren van Intradura. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het voorstel van statutenwijziging goed te keuren en de aangeduide vertegenwoordigers te mandateren om de agenda op deze vergadering goed te keuren.

Argumentatie

De gemeenten-deelnemers dienen hun vertegenwoordigers voor een buitengewone algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging aan te duiden uit de leden van de gemeenteraad.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers wordt telkens herhaald door de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

De agenda van deze algemene vergadering op 19 december 2018 beslist ondermeer de goedkeuring van de statutenwijzigingen in het kader van de inwerkingtreding van het Decreet Lokaal Bestuur op 01.01.2019.

Juridische grond

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke samenwerking.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 43, §2, 24° van het gemeentedecreet - De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Art. 44, 1ste alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een buitengewone algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Art. 44, 3de alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers telkens wordt herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Afschrift te bezorgen aan

Intercommunale Haviland - Brusselsesteenweg 617 - 1731 Asse - per mail aan
ann.scheys@haviland.be

De heer Roland Mortier, vertegenwoordiger - per mail

De heer Nico Du Buisson, plaatsvervangend aangeduide vertegenwoordiger - per mail

Notulen

De voorzitter vraagt of er vragen zijn omtrent dit agendapunt. Er zijn geen vragen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en het voorstel van statutenwijziging goed zoals zal worden voorgelegd op de statutaire algemene vergadering van Intradura die zal plaats hebben op 19 december 2018.

Openbare stemming op artikel 1

- unaniem voor

Artikel 2

De gemeenteraad mandateert de aangeduide vertegenwoordigers Roland Mortier en Nico Du Buisson, gemeenteraadsleden, om de gemeente Opwijk te vertegenwoordigen op de statutaire algemene vergadering van Intradura die zal plaatsvinden op 19 december 2018 en de agenda en de statutenwijziging goed te keuren.

Openbare stemming op artikel 2

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Joske Vermeir
- 8 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borgh; Pol Verhaevert

Bijlagen

1. Intradura - Uitnodiging - statutenwijziging.pdf
2. Intradura - voorstel statutenwijzigingen_.pdf
3. Intradura - Ontwerp gemeenteraadsbeslissing - goedkeuring statutenwijzigingen.pdf
4. Intradura - Besluit GR 29.05.2018.pdf

5	2018_GR_00119	Cipal - Buitengewone algemene vergadering - Statutenwijziging - Mandaten - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 13 september 2018 ontvingen wij een aangetekende brief dd. 12 september 2018 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van Cipal op 14 december 2018 om 10.30 uur in het in het seminariecomplex De Vesten, Kanaalweg 6/1, 2430 Laakdal.

De statuten van Cipal dv dienen gewijzigd te worden om deze in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het DLB inzake de samenstelling, wijze van voordracht en benoeming van de leden van de raad van bestuur en inzake de afschaffing van het directiecomité als orgaan van dagelijks bestuur.

Ook nog een beperkt aantal andere wijzigingen worden in de statuten doorgevoerd zoals uiteengezet in de toelichtende nota bij het ontwerp van statutenwijziging.

Argumentatie

Tot wijziging van de statuten van Cipal dv, zoals laatst gewijzigd op 15 december 2017, goedgekeurd bij besluit van 7 februari 2018 van de Vlaamse minister van Binnenlands bestuur, zal een buitengewone algemene vergadering plaatsvinden op 14 december 2018.

De gemeenten-deelnemers dienen hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging aan te duiden uit de leden van de gemeenteraad.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt telkens herhaald voor de (buitengewone) algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de vergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Juridische grond

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 43, §2, 24° van het gemeentedecreet - De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Art. 44, 1ste alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Art. 44, 3 de alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger telkens wordt herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Afschrift te bezorgen aan

Cipal - Cipalstraat - 2440 Geel - per mail aan Koen Goor

Jan Couck - schepen : per mail

Wouter Van Driessche - gemeenteraadslid : per mail

Notulen

De voorzitter vraagt of er vragen zijn inzake dit punt. Er zijn geen vragen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad van Opwijk maakt zich, na onderzoek van de bekomen documenten en de toelichtende nota bij het ontwerp van statutenwijziging, de motieven die hierin vervat zijn met betrekking tot de hierna goedgekeurde artikelen eigen.

Openbare stemming op artikel 1

- unaniem voor

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de wijziging van artikel 5 van de statuten goed.

Openbare stemming op artikel 2

- 22 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Luc De Ridder; Marijke De Vis; Johan Deleu; Nico Du Buisson; Jeroen Eenens; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Willy Segers; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borght; Pol Verhaevert
- 1 onthouding(en): Joske Vermeir

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de wijziging van artikel 36 §1 van de statuten goed.

Openbare stemming op artikel 3

- unaniem voor

Artikel 4

De gemeenteraad keurt de wijziging van artikel 37 van de statuten goed.

Openbare stemming op artikel 4

- unaniem voor

Artikel 5

De gemeenteraad keurt de invoeging van een nieuw artikel 49 in de statuten goed.

Openbare stemming op artikel 5

- unaniem voor

Artikel 6

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het opschrift van de statuten goed om deze in overeenstemming te brengen met de genomen besluiten.

Openbare stemming op artikel 6

- unaniem voor

Artikel 7

De heer Jan Couck, eerste schepen, wonende Dorp 42 in 1745 Opwijk wordt gemandateerd om overeenkomstig onderhavige beslissing te stemmen.

De heer Wouter Van Driessche, raadslid, wonende Marktstraat 57 in 1745 Opwijk, wordt als plaatsvervanger gemandateerd om overeenkomstig onderhavige beslissing te stemmen.

Openbare stemming op artikel 7

- 20 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; Jeroen Eenens; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Willy Segers; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borgh; Joske Vermeir
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Bijlagen

1. Cipal - Aangetekende brief 12.09.2018.pdf
2. Cipal - Ontwerp statuten.pdf
3. Cipal -Toelichtende nota.pdf
4. Cipal - Ontwerp raadsbesluit.pdf
5. Besluit GR. 29.05.2018.pdf
6. Cipal - besluit GR 27 mei 2014 - Aanduiding vertegenwoordigers.pdf

6	2018_GR_00120	Havicrem - Buitengewone algemene vergadering - Statutenwijziging - Mandaten - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 13 september 2018 ontvingen wij een aangetekende brief dd.13 september 2018 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 12 december 2018 om 19.00 uur in het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te 1804 Epegem.

Argumentatie

De gemeente Opwijk is deelnemer van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Havicrem, opgericht op 10 juni 2003 en bekend gemaakt in de bijlage van het Belgisch Staatsblad van 26 september 2003, onder het nummer 03099363.

De gemeenten-deelnemers dienen hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging aan te duiden uit de leden van de gemeenteraad.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt telkens herhaald voor de (buitengewone) algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de vergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Op de agenda van deze vergadering staat de statutenwijziging wat een aanpassing van de statuten van de gewijzigde wetgeving behelst.

Meer specifiek worden de statuten aangepast aan:

- het DECREET tot wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking van 13 mei 2016. Dit decreet regelt de uittreding van de provincie in de intergemeentelijke verenigingen.

- Het DECREET over het lokaal bestuur van 22 december 2017. Dit decreet heeft onder meer tot doel om een aantal regels rond de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden bij te sturen, te verstrengen of te vereenvoudigen en alle regels op de lokale besturen over de gemeente, het OCMW en het intergemeentelijk samenwerkingsverband gestructureerd in één decreet onder te brengen. Voor de intergemeentelijke vereniging Havicrem zijn volgende artikels van het decreet van belang: artikels 396 tot en met 400; artikels 420 tot en met 473.

Naast een aanpassing aan de gewijzigde wetgeving, wordt van deze statutenwijziging ook gebruik gemaakt om diverse redactionele wijzigingen aan te brengen die de leesbaarheid van de statuten moeten vergroten zonder te wijzigen wat in het artikel geregeld is.

De volgende artikels worden gewijzigd:

- Hoofding: schrappen 'intercommunale'; de datum van de buitengewone algemene vergadering waarop vorige wijzigingen werden goedgekeurd, wordt uitdrukkelijk vermeld in de nieuwe tekst van de statuten.

- Art. 1: verwijzing naar het DLB.

- Art. 2: verwijzing art. 420 van het DLB; leden=gemeenten (decreetwijziging 13.05.16)

- Art. 3: verwijzing art. 397 van het DLB.

- Art. 4: redactionele wijziging.

- Art. 6: redactionele wijziging.

- Art. 7: redactionele wijziging; verwijzing art. 425 van het DLB.

- Art. 8: redactionele wijziging; verwijzing art. 424 van het DLB.

- Art. 10: redactionele wijziging.

- Art. 11: 1 soort aandelen (decreetwijziging 13.05.16).

- Art. 12: redactionele wijzigingen.

- Art. 13: redactionele wijzigingen; aanpassingen en aanvullingen conform art. 434 van het DLB: maximum aantal bestuurders (§1.), verdeelsleutel mandaten (§2.), genderquotum (§3.), motivering bestuurders die geen raadslid zijn (§4), onafhankelijke bestuurders (§5); aanvulling conform art. 436 van het DLB: onverenigbaarheden (§3.); aanvulling conform art. 435 van het DLB: deskundigen (§6.).

- Art. 14: schrappen door provincie en Haviland voorgedragen bestuurders (decreetwijziging 13.05.16).

- Art. 15: redactionele wijzigingen; aanvulling conform art. 440 van het DLB: verslaggeving gemeenteraad (§4.).

- Art. 16: schrapping gedelegeerd bestuurder (decreetwijziging 18.01.13).

- Art. 17: redactionele wijziging.
- Art. 18: schrapping commissaris Vlaamse regering (decreetwijziging 18.01.13); redactionele wijziging.
- Art. 19: schrapping gedelegeerd bestuurder (decreetwijziging 18.01.13); redactionele wijziging.
- Art. 20: redactionele wijzigingen; schrappen: 'van dezelfde categorie', dubbele meerderheid (slechts 1 cat. bestuurders) (decreetwijziging 13.05.16).
- Art. 21: redactionele wijziging.
- Art. 22: redactionele wijzigingen; schrapping commissaris Vlaamse regering (decreetwijziging 18.01.13); aanvullingen conform art. 440 en 466 van het DLB: elektronisch ter beschikking stelling van verslagen voor raadsleden en publicatie besluiten op website.
- Art. 23: redactionele wijzigingen; aanvulling conform art. 437 van het DLB: raad van bestuur vertegenwoordigt de vereniging tegenover derden
- Art. 24: schrapping OCMW-voorzitter ingevolge DLB; aanvulling en verduidelijking conform art. 440 van het DLB: raadgevende leden tellen niet mee voor maximum aantal van 15 bestuurders; redactionele wijzigingen.
- Art. 25: schrapping directiecomité conform art. 443 van het DLB; toekenning dagelijkse bestuursverantwoordelijkheid aan directeur.
- Art. 26: mandatering dagelijks personeelsbeleid aan directeur.
- Art. 27: schrapping directiecomité conform art. 443 van het DLB; schrapping gedelegeerd bestuurder (decreetwijziging 18.01.13).
- Art. 30: redactionele wijziging.
- Art. 31: schrapping directiecomité conform art. 443 van het DLB; aanvulling conform art. 434 van het DLB: de algemene vergadering stelt een code van goed bestuur vast.
- Art. 32: redactionele wijzigingen.
- Art. 33: oproep en aanvullende agenda binnen 30 dagen i.p.v. 45 dagen voor de datum van de algemene vergadering; schrapping commissaris Vlaamse regering (decreetwijziging 18.01.13); verwijzing naar en aanvulling conform art. 448 van het DLB: overzicht van de presentiegelden; redactionele wijziging.
- Art. 34: schrappen dubbele meerderheid aanwezigheid (slechts 1 groep deelnemers) (decreetwijziging 13.05.16).
- Art. 35: redactionele wijziging.
- Art. 36: redactionele wijziging.
- Art. 37: redactionele wijzigingen; verwijzing art 428 van het DLB.
- Art. 38: redactionele wijziging.

- Art. 39: redactionele wijziging.
- Art. 40: aanvullingen conform art. 466 en 467 van het DLB: publicatie besluiten en inhoud ervan op website.
- Art. 42: redactionele wijziging; aanpassing conform art. 456 van het DLB: de jaarrekening, het verslag van de revisor en het jaarverslag worden neergelegd bij de NBB; schrapping commissaris Vlaamse regering (decreetwijziging 18.01.13).
- Art. 44: verwijzing art. 427 van het DLB;
- Art. 45: redactionele wijziging.
- Art. 46: schrapping directiecomité en aanvulling conform art. 425 van het DLB;
- Art. 48: overgangsbepaling m.b.t. het in voege treden per 1 januari 2019.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 57, §1 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : Het college van burgemeester en schepenen bereidt de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voor. Het voert de besluiten van de gemeenteraad uit.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid op de bepalingen van de artikels 432 en 454.

Artikel 33 van de gecoördineerde statuten van Havicrem.

Afschrift te bezorgen aan

Havicrem - per mail : birgitte.emmerechts@havicrem.be

Roland Mortier : per mail

Nico Du Buisson : per mail

Notulen

De voorzitter vraagt of er vragen zijn betreffende dit punt. Er zijn geen vragen.

Besluit

Artikel 1

Het ontwerp van statutenwijziging van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Havicrem, meegedeeld bij brief en e-mail van 13 september 2018 en te behandelen op de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2018 wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Openbare stemming op artikel 1

- unaniem voor

Artikel 2

De heer Roland Mortier, raadslid, wonende Vitsgaard 1 bus 0001 - 1745 Opwijk, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering te handelen conform het besluit van de gemeenteraad over de voorgestelde wijzigingen van de statuten van Havicrem.

De heer Nico Du Buisson, raadslid, wonende Dageraadweg 22 - 1745 Opwijk, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering te handelen conform het besluit van de gemeenteraad over de voorgestelde wijzigingen van de statuten van Havicrem.

Openbare stemming op artikel 2

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Joske Vermeir
- 8 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borgh; Pol Verhaevert

Bijlagen

1. Havicrem - uitnodiging buitengewone algemene vergadering.pdf
2. Havicrem - statutenwijziging Havicrem 2018 - toelichtingsnota.pdf
3. Havicrem - gecoördineerde statuten.pdf
4. Havicrem - model raadsbesluit AV - statutenwijziging 2018.pdf
5. Besluit GR 29.05.2018.pdf

7	2018_GR_00121	Iverlek - Buitengewone algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 2 oktober 2018 ontvingen wij een aangetekende brief dd. 1 oktober 2018 met oproeping tot de algemene vergadering van Iverlek op 14 december 2018 om 18 uur in Technopolis - Technologielaan 1 te 2800 Mechelen.

Argumentatie

De gemeenten-deelnemers dienen hun vertegenwoordiger(s) voor een algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging aan te duiden uit de leden van de gemeenteraad.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt telkens herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de vergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Gemeente Opwijk neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

De agenda werd door de Raad van Bestuur op 10 september 2018 als volgt samengesteld :

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.
2. Statutaire benoemingen.

3. Statutaire medelingen.

Juridische grond

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 43, §2 , 24° van het gemeentedecreet - De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Art. 44, 1ste alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Art. 44, 3 de alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger telkens wordt herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Afschrift te bezorgen aan

Per post aan Iverlek - Brusselsesteenweg 199 - 9090 Melle en per mail aan intercommunales@eandis.be

Notulen

De voorzitter vraagt of er vragen zijn inzake dit punt. Er zijn geen vragen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 14 december 2018.

Openbare stemming op artikel 1

- unaniem voor

Artikel 2

Vertegenwoordiger Els Van Buggenhout, raadslid, wonende Molenbeekstraat 14 in 1745 Opwijk, die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 14 december 2018 wordt opgedragen haar stemgedrag af te stemmen op het besluit genomen in de gemeenteraad van heden inzake artikel 1 van dit besluit.

De heer Floris Van den Broeck, plaatsvervangend vertegenwoordiger, raadslid, wonende Gasthuisstraat 40 bus 0201 in 1745 Opwijk, wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op het besluit genomen in de gemeenteraad van heden inzake artikel 1 van dit besluit.

Openbare stemming op artikel 2

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Joske Vermeir

- 8 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borght; Pol Verhaevert

Bijlagen

1. Iverlek - Uitnodiging.pdf
2. Iverlek - documentatie agendapunten.pdf
3. Iverlek - Besluit GR 24.04.2018.pdf

Burgerzaken

Burgerzaken

8	2018_GR_00100	Retributie voornaamswijziging - Voorstel - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Sinds 1 augustus 2018 werd de procedure tot voornaamswijziging overgeheveld van de Minister van justitie naar de ambtenaar van de burgerlijke stand.

Argumentatie

De gemeente kan via gemeenteraadsreglement een retributie opleggen voor de procedure tot voornaamswijziging.

Aan transgenders mag echter slechts maximum 10 % gevraagd worden van het vastgelegd bedrag.

Vreemdelingen die de Belgische nationaliteit aanvragen en niet over een voornaam beschikken mogen niet betalen.

Bij de FOD Justitie kostte een gewone procedure 490 euro.

Door een retributie te heffen, kan waarschijnlijk vermeden worden dat burgers lichtzinnig hun voornaam 1 of meerdere keren veranderen.

Het kan anderzijds wel niet de bedoeling zijn om burgers op hoge kosten te jagen n.a.v. een drempelverlagende nieuwe procedure.

Voorstel :

Vanaf 1 november 2018 :

- wordt op alle aanvragen tot voornaamswijziging een retributie van 50 Euro ingevoerd
- transgenders betalen 5 Euro (volgens de onderrichtingen maximum 10 % van het gewone tarief)
- vreemdelingen die de Belgische nationaliteit aanvragen en niet over een voornaam beschikken betalen niets (volgens de onderrichtingen).

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de

gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Afschrift te bezorgen aan

Via digitaal loket aan toezichthoudende overheid

Notulen

De burgemeester geeft toelichting. De regeling tot wijziging van de voornaam wordt soepeler. De retributie bedraagt € 50 met uitzondering voor transgenders die maximum € 5 betalen en € 0 voor mensen die over geen voornaam beschikken.

Een raadslid bemerkt dat € 50 te weinig is om te voorkomen dat mensen dit zo maar zouden doen. Raadslid vraagt of er reeds veel aanvragen zijn. De Burgemeester zegt dat er al een aantal zijn en dat na een bepaalde periode dit zal geëvalueerd worden.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Luc De Ridder; Marijke De Vis; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Pol Verhaevert; Joske Vermeir
- 5 stem(men) tegen: Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borght

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit op alle aanvragen tot voornaamswijziging een retributie van 50 Euro in te voeren vanaf 1 november 2018.

Transgenders betalen 5 Euro.

Voor vreemdelingen die de Belgische nationaliteit aanvragen en niet over een voornaam beschikken, is de procedure gratis.

Bijlagen

1. omzendbrief 11 juli 2018 voornaamswijziging.pdf

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

9	2018_GR_00125	Patrimonium - Huur Pastorie Droeshout - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Het huurcontract voor de huur van de pastorie te Droeshout is afgelopen op 31 december 2017. Na overleg met de kerkfabriek blijkt dat er vraag is naar een nieuwe huurovereenkomst.

Argumentatie

Het voorstel voor een nieuwe huurovereenkomst tussen gemeente Opwijk en de vzw V.P.W. Dekenaat Londerzeel.

Het feit dat de gemeente een wettelijke verplichting heeft om in iedere parochie 2 lokalen ter beschikking te stellen aan de vertegenwoordiger van de eredienst.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 12° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking met betrekking tot roerende en onroerende goederen voor zover de verrichting niet behoort tot de aangelegenheden van dagelijks bestuur en niet nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen.

Notulen

De burgemeester geeft toelichting.

De burgemeester licht twee kleine aanpassingen toe sinds het overmaken van de stukken : termijn van 9 jaar stilzwijgend verlengbaar en het meedelen van de nog af te sluiten overeenkomst met de school De Lettertuintuin over de ter beschikking stellen van een lokaal.

Een raadslid stelt dat er nog geen overeenkomst tussen de gemeente en de school bestaat.

De burgemeester antwoordt als er onderverhuur komt, de verhuurder de voorwaarden moet kennen.

Raadslid stelt dat het spijtig is dat de vergadering doorgegaan is, zonder aanwezigheid van vertegenwoordiging van de school.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de voorwaarden van de huurovereenkomst tussen gemeente Opwijk en de vzw V.P.W. Dekenaat Londerzeel goed. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemandateerd om in dit dossier verder op te treden voor onder meer de ondertekening van het contract en de latere beslissing met betrekking tot een eventuele verlenging van het contract na de voorziene looptijd.

Bijlagen

1. Ontwerp huurovereenkomst pastorie Droeshout.pdf
2. Mail Guido Moeys.pdf

10

2018_GR_00126

Patrimonium - Verkoop brandweerkazerne -
Goedkeuring

Beschrijving

Aanleiding en context

De fusie van de verschillende brandweerkorpsen van het westen van Vlaams-Brabant tot één grote brandweerzone Vlaams-Brabant West sinds 1 januari 2016. Hierdoor is het beheer van de brandweer geen gemeentelijke verantwoordelijkheid meer en moet ook het beheer van het brandweervermogen overgedragen worden aan de bevoegde brandweerzone.

Argumentatie

Het schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Emiel van den Broeck van de verschillende brandweerkazernes in de brandweerzone Vlaams-Brabant West

Het uittreksel uit het register van de beraadslagen van de zoneraad waarin de een verkoopwaarde van € 1.673.723,30 van de brandweerkazerne in Opwijk goedgekeurd werd.

Het PV van opmeting, met de beschrijving van de verschillende erfdienstbaarheden, opgemaakt door landmeter-expert Emiel van den Broeck.

Het bodemattest opgemaakt voor OVAM waaruit blijkt dat geen verdere bodemonderzoeken nodig zijn.

De ontwerpakte opgemaakt door notaris Fermon.

De goedkeuring door de raad van de brandweerzone Vlaams-Brabant West van 25 september 2018 voor de aankoop van de brandweerkazerne en het in erfpacht nemen van de grond.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 12° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking met betrekking tot roerende en onroerende goederen voor zover de verrichting niet behoort tot de aangelegenheden van dagelijks bestuur en niet nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen.

Notulen

De burgemeester geeft toelichting. Hij stelt dat dit dossier reeds zeer lang aansleept. De kazerne wordt verkocht aan zone Vlaams-Brabant-West. De grond blijft eigendom van de gemeente.

Een raadslid vraagt of dit maar 1 kadastraal perceel is, de burgemeester bevestigt dit.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimiteit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verkoop van de brandweerkazerne en het geven van de grond in erfpacht aan de Brandweerzone Vlaams-Brabant West goed. De verkoop de kazerne gebeurt voor een waarde van € 1.673.723,30. De erfpacht voor de grond wordt verleend voor een periode van 27 jaar tegen een vergoeding van € 1 per jaar.

Goedkeuring wordt gegeven aan de voorwaarden vermeld in de ontwerpakte.

Artikel 2

De voorzitter en algemeen directeur worden gelast met het ondertekenen van akte.

Bijlagen

1. Ontwerpakte brandweer
2. Uittreksel zoneraad beslissing aankoop 25 september 2018
3. Verslag zoneraad 8 april 2016
4. PV van opmeting brandweerkazerne
5. Schattingsverslag brandweerkazerne
6. Bodemattest brandweerkazerne

Dienst Financiën

Dienst Financiën

11	2018_GR_00122	Meerjarenplanaanpassing - budgetwijziging - Goedkeuring meerjarenplan 1-2018 - goedkeuring budgetwijziging 1-2018 - Intrekken besluit gemeenteraad dd. 4 september 2018 - Intrekking GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Mail vanwege Gwendolien Op 't Eynde, met het verzoek de beslissing van 4 september in te trekken en 2 nieuwe beslissingen te nemen.

Argumentatie

In de schema's M1 en M2 werden niet alle jaren van het meerjarenplan opgenomen.

Van de 2 beslissingen (meerjarenplan en budget) werd er maar één besluit en één bundel opgemaakt.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 3^o van het gemeentedecreet : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van het meerjarenplan en de aanpassingen ervan, het budget en de budgetwijzigingen, de jaarrekeningen en de geconsolideerde jaarrekening.

Notulen

De burgemeester licht toe en deelt mee dat de bespreking van punten 11, 12 en 13 samen gebeurt.

Tijdens de zitting van 4 september 2018 werd de meerjarenplanaanpassing en de budgetwijziging in 2 stembeurten goedgekeurd. Het toezicht stelde dat dit niet voldoende is, dit moet in twee afzonderlijke punten worden gestemd. Inhoudelijk blijven de punten echter hetzelfde.

Een raadslid stelt dat dit had kunnen voorkomen worden aangezien dit in januari reeds werd aangegeven, en dat er veel meer verschillende opmerkingen waren, jammer dat dat dossier niet goed nagekeken is.

Een raadslid merkt op dat het bedrag dat is vermeld voor de aanpassingswerken aan de loods nog steeds € 200 is.

Raadslid stelt tevens dat de verkoop van GAC III reeds voorzien is in de begroting voor een bedrag van € 350.000. Raadslid meldt dat dit gebouw toch nog niet verkocht is en nog wordt gebruikt voor de buitenschoolse kinderopvang.

Raadslid vraagt ook waarvoor het bedrag is voorzien : vergoedingen aan personen ter beschikking gesteld van het bestuur. Men antwoordt dat dit de personeelsvervangingen betreft op de dienst stedenbouw

Raadslid merkte ook op de presentiegelden gemeenteraadsleden verhoogd werden met € 8.000 euro per jaar. Er werd echter nooit een verhoging door de gemeenteraad goedgekeurd.

Raadslid heeft ook een vraag betreffende de verzekering van basisschool De Boot. Vroeger was hiervoor niets voorzien nu € 3.000.

Raadslid vraagt ook of er meerkosten zijn voor de bouw van De Boot.

Burgemeester antwoordt dat de vragen beter op voorhand gesteld worden, vooraleer de punten werden goedgekeurd in vorige zitting. Hij deelt mee dat er zal geantwoord worden op de gestelde vragen.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 22 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Luc De Ridder; Marijke De Vis; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Willy Segers; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borght; Pol Verhaevert; Joske Vermeir
- 1 onthouding(en): Jeroen Eenens

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad trekt het besluit dd. 4 september 2018 houdende meerjarenplanaanpassing - budgetwijziging - goedkeuring meerjarenplan 1-2018 - goedkeuring meerjarenplan 1-2018 in.

Bijlagen

1. mail toezicht.pdf
2. beslissing 4 september.pdf

12	2018_GR_00124	Meerjarenplanaanpassing - Goedkeuring meerjarenplanaanpassing 1-2018B - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

In juni keurde de gemeenteraad de rekening 2017 goed. Het resultaat wordt nu in het meerjarenplan opgenomen.

De budgetten worden aangepast aan de gewijzigde omstandigheden.

Argumentatie

Het resultaat van de rekening 2017 wordt opgenomen in het meerjarenplan.

Investerings werden aangepast aan de gewijzigde omstandigheden.

Exploitatiebudgetten werden aangepast.

Leningen werden verschoven.

Het gewijzigde meerjarenplan heeft een financieel evenwicht.

Het resultaat op kasbasis per financieel boekjaar is groter of gelijk aan nul

De autofinancieringsmarge van het laatste boekjaar van het meerjarenplan is groter of gelijk aan nul.

Het resultaat op kasbasis bedraagt elk jaar meer dan € 1733.000 en de autofinancieringsmarge bedraagt meer dan € 152.000 in 2019 en € 31.000 in 2020.

Juridische grond

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeente, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststellen van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningenstelsels van de gemeente, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

De indeling in beleidsdomeinen goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 april 2013;

Het oorspronkelijke meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd door de gemeenteraad van 17 december 2013 en laatste wijziging van 20 december 2016;

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 3^o van het gemeentedecreet : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van het meerjarenplan en de aanpassingen ervan, het budget en de budgetwijzigingen, de jaarrekeningen en de geconsolideerde jaarrekening.

Afschrift te bezorgen aan

De toezichthoudende overheid via digitaal loket Mijn Binnenland.

Advies

GMAT

Gunstig advies

Notulen

Dit punt werd samen met punten 11 en 13 besproken.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Joske Vermeir
- 5 stem(men) tegen: Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borcht
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Besluit

Artikel 1

Het aangepaste meerjarenplan 1/2018B- 2014-2020 wordt goedgekeurd.

Bijlagen

1. dossier meerjarenplanaanpassing

13	2018_GR_00123	Budgetwijziging - Goedkeuring budgetwijziging 1-2018B - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de gewijzigde omstandigheden werd het meerjarenplan aangepast. Ook het resultaat van de rekening 2017 werd hierin opgenomen.

Uit het aangepast meerjarenplan wordt het aangepaste budget getrokken.

Argumentatie

De budgetwijziging 1-2018B past volledig binnen de meerjarenplanaanpassing.

Juridische grond

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeente, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststellen van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningenstelsels van de gemeente, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

De indeling in beleidsdomeinen goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 april 2013;

Het oorspronkelijke meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd door de gemeenteraad van 17 december 2013 en laatste wijziging van 20 december 2016;

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 3° van het gemeentedecreet : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van het meerjarenplan en de aanpassingen ervan, het budget en de budgetwijzigingen, de jaarrekeningen en de geconsolideerde jaarrekening.

Advies

GMAT

Gunstig advies

Notulen

Dit punt werd samen met punten 11 en 12 besproken.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 15 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; William Engels; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Joske Vermeir
- 5 stem(men) tegen: Jeroen Eenens; Anja Haverals; Ineke Robijns; Willy Segers; Lutgard Van der Borgh
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Besluit

Artikel 1

De budgetwijziging 1/2018B wordt goedgekeurd.

Bijlagen

1. dossier budgetwijziging.pdf

Inez De Coninck
Grondgebiedzaken
Grondgebiedzaken

14	2018_GR_00115	Retributiereglement recyclagepark - Verduidelijking art. 3 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

N.a.v. een klacht door een burger m.b.t. het retributiereglement van het recyclagepark (welke ons bereikte via het Agentschap Binnenlands Bestuur) dient de gemeenteraadsbeslissing verduidelijkt te worden. Hiervoor dient rekening te worden gehouden met de input van OVAM, Intradura en het Agentschap Binnelands Bestuur. Het dossier werd bovendien ook voorgelegd aan de milieuraad voor advies.

Argumentatie

Info vanuit Intradura:

Alle aanbrengen op het recyclagepark worden op dit moment gemeten volgens het minimum schaaldeel van 5 kg en worden zo ook opgeslagen. Er is soms een correctie in meer, soms in minder (zie de bijgevoegde cijfergegevens). De gewichten die worden opgeslagen zijn steeds de afgeronde gewichten.

OVAM werpt een aantal zaken op:

- Afwijking bij weegbrug (en afronding als gevolg hiervan) is op zich geen probleem
- Voorkeur om een afronding te doen op een verzameling van aanbrengen i.p.v. per aanbrengbeurt
- De aanrekening mag nooit 0 zijn. Ijking die 1 of 2 kg gelijkstelt aan 0 kan dus niet
- Vraag om een eenduidige en eenvoudige wijze van afronden in het reglement

Als je al deze info combineert, kom je tot de slotsom dat, om tegemoet te komen aan de klacht én rekening te houden met de opmerkingen van OVAM, we een systeem moeten invoeren waarin bezoekers van het recyclagepark per aanlevering steeds betalen d.w.z. (0,50 euro of 0,80 euro al naargelang men al minder of meer dan 500 kg heeft aangebracht) hetgeen nu niet altijd het geval is.

Het Agentschap Binnenlands Bestuur vraagt een verduidelijkende afrondingstabel bij te voegen zodat er geen twijfel kan bestaan over de tarificatie.

Advies van de Milieuraad:

Om een correcte werking van de weegbruggen enerzijds en een verbeteren van het sorteren anderzijds te garanderen, kan het volgende overwogen worden:

- Een regelmatige inspectie (jaarlijks?) van de weegbruggen zodat eventuele fouten opgemerkt en bijgestuurd worden.
- Aandacht voor de netheid op en in de omgeving van de weegbruggen (hoort eigenlijk bij een goed dagelijks beheer van het recyclagepark) om afwijkingen te vermijden.
- Dagelijkse controle van de instellingen van beide weegbruggen (geen "zwevende metingen" van een vorig gebruik).
- De burger "helpen" bij het ontmantelen van of scheiden van als grofvuil aangebrachte stukken (gratis fractie, restafval, fracties,...) in het recyclagepark. Hiervoor kunnen eventueel MINA-werkers ingezet worden, zoals gesuggereerd door OVAM.
- Elke klacht/vraag of het signaleren van afwijkingen bij metingen en/of te betalen bedragen door de burger moet met de nodige zorg bekeken en beantwoord worden.
- De burger duidelijk en meermaals informeren (recent verschenen in 't Opijks leven van 9 september 2018) over het retributiereglement (wordt nu jaarlijks bezorgd aan de burgers, samen met de ophaalkalender).

Advies van de gemeentelijke Milieuraad Opijk: gunstig, met oog voor de aanbevelingen die hoger werden geformuleerd.

Juridische grond

Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval 2016 - 2022, goedgekeurd door de Vlaamse Regering.

Gemeenteraadsbeslissing dd. 29 mei 2018 houdende de goedkeuring van een gewijzigd retributiereglement m.b.t. de exploitatie van het recyclagepark.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

- Gemeentedecreet: artikelen 248 t.e.m. 260 m.b.t. het bestuurlijk toezicht.

- Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval voor de periode 2016-2022.

Notulen

De schepen van milieu geeft toelichting. Via Agentschap Binnenlands bestuur werd een klacht ontvangen van een burger over de nauwkeurigheid van de weegbrug. Deze zou niet tot op de kilo nauwkeurig wegen. Hier wordt aan gewerkt.

Het voorstel van retributiereglement werd aangepast na akkoord van OVAM, Intradura en Agentschap Binnenlands bestuur.

Een raadslid vraagt dat een regelmatigere controle, ijking van de toestellen toch 1x per jaar zou mogen gebeuren.

Schepen ondersteunt dit en stelt dat bij echte afwijkingen dit spoedig wordt opgemerkt door bezoekers en personeel.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

Artikel 3 van het retributiereglement voor het recyclagepark zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 29 mei 2018 dat luidt:

"De retributie is verschuldigd voor elke bezoeker die betalende afvalfracties aanbrengt op het recyclagepark en wordt vastgesteld op € 0,16/kg. Elk gezin heeft het recht om per jaar 500 kg afval (betalende fracties) op het recyclagepark aan te leveren tegen een tarief van € 0,10/kg."

wordt als volgt verduidelijkt:

"De retributie is verschuldigd voor elke bezoeker die betalende afvalfracties aanbrengt op het recyclagepark. De grootte hiervan wordt bepaald door weging (nauwkeurigheid 5 kg) en is het product van het bekomen gewicht maal de eenheidsprijs van de betalende fractie € 0,16/kg en bedraagt steeds minimaal de kostprijs voor het aanleveren van 5 kg afval.

Elk gezin heeft het recht om per jaar 500 kg afval (betalende afvalfractie) op het recyclagepark aan te leveren tegen een tarief van € 0,10/kg."

AFRONDINGSTABEL

Geregistreerd gewicht	Aangerekend gewicht
> 0 kg tot 5 kg	5 kg
> 5 kg tot 7,5 kg	5 kg
> 7,5 kg	10 kg

Bijlagen

1. Schrijven ABB incl klacht.pdf
2. Info Intradura mbt ijking.pdf
3. Advies OVAM.pdf
4. Schrijven ABB dd. 23 augustus 2018.pdf
5. Verslag Milieraad 17 september 2018.pdf

15	2018_GR_00131	De Vlaamse Staak - Wijziging vestigingsvoorwaarden - toewijzingsprocedure - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Bepaalde duurzame energiemaatregelen (PV-panelen aanmoedigen, ruimteverwarming met warmtepompen faciliteren) veronderstellen dat de toekomstige gebouwen op de Vlaamse Staak voldoen aan bepaalde voorwaarden. De POM heeft deze voorwaarden geïntegreerd in een gewijzigde versie van de vestigingsvoorwaarden die nu ter goedkeuring voorligt.

Argumentatie

De vestigingsvoorwaarden worden gewijzigd (de wijzigingen werd aangeduid in de tekst). De bepalingen ivm de bezettingsgraad worden geherformuleerd teneinde toekomstige bedrijven een zo gunstig mogelijke bezetting van hun terrein te kunnen garanderen. Ook wordt een bepaling mbt de CO₂-neutraliteit ingevoegd die de gebruikers van de Vlaamse Staak verplicht om hun elektriciteitsverbruik voor 100% te organiseren met groene stroom. Voor de kandidaat bedrijven is het noodzakelijk dat zij voldoen aan de vestigingsvoorwaarden zodat de zone zich vult met activiteiten/bedrijven die voldoen aan bepaalde criteria (voldoende sterke daken die PV-installaties toelaten, bij voorkeur betonconstructies omwille van ruimteverwarming met warmtepompen).

De toewijzingsprocedure verduidelijkt - bovenop de vestigingsvoorwaarden - hoe de toewijzing van de loten en units zal gebeuren.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 57, §4bis, 3^o van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : Het college van burgemeester en schepenen houdt een volledig en geactualiseerd overzicht bij van alle intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waarvan de gemeente deel uitmaakt, hun statuten en hun overeenkomsten met de gemeente.

Afschrift te bezorgen aan

POM Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven

Intercommunale Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1730 Asse

Notulen

De schepen van ruimtelijke ordening geeft toelichting. De vestigingsvoorwaarden en toewijzingsprocedure werden reeds eerder door de gemeenteraad goedgekeurd. De verkoop is gestart. De bedrijven werden uitgenodigd voor een gesprek. Zij konden hun voorkeur voor een bepaald perceel meedelen. Tegen 5 november worden de kandidaturen verwacht en op 12 november gebeurt de toewijzing. Er wordt voorrang gegeven aan Opwijkse bedrijven, productiebedrijven, geen louter opslagbedrijven. De schepen besluit dat er wel degelijk een behoefte is aan een bedrijventerrein bij de Opwijkse bedrijven.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 20 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; Jeroen Eenens; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Willy Segers; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borght; Joske Vermeir
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad van Opwijk keurt de gewijzigde vestigingsvoorwaarden en de toewijzingsprocedure voor het lokaal bedrijventerrein 'De Vlaamse staak', goed.

Bijlagen

1. bedrijfsverzamelgebouw groep bouwen.pdf
2. Presentatie De Vlaamse Staak.pdf
3. PPT_VlaamseStaak_info voor KMOs_20181005.pdf
4. Infobrochure kopers.pdf
5. Juridische nota_def.pdf
6. Definitieve verkoopsvwn en vestigingsvwn - def september 2018.pdf
7. Verkoopsvwn en vestigingsvwn_gemeenteraad oktober 2018 - def.pdf
8. Verkoop percelen en toewijzingscriteria Opwijk Staak-DEF.pdf
9. Formulier Kandidaat Vlaamse Staak 2.pdf

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

16	2018_GR_00128	Vlaamse Staak - Verkoop perceeltje grond aan Iverlek - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

In het kader van de verdere ontwikkeling van het bedrijventerrein de Vlaamse Staak is het noodzakelijk dat Iverlek een elektriciteitscabine kan plaatsen op het terrein. Hiervoor is het nodig dat een klein perceeltje grond verkocht wordt aan Iverlek.

Argumentatie

Het grondplan van het bedrijventerrein de Vlaamse Staak waarop het perceeltje voor de elektriciteitscabine in het rood aangeduid is.

De ontwerpovereenkomst voor het verkopen van dit perceelje aan Iverlek.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 12° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking met betrekking tot roerende en onroerende goederen voor zover de verrichting niet behoort tot de aangelegenheden van dagelijks bestuur en niet nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen.

Notulen

De schepenen van ruimtelijke ordening geeft toelichting. Een stukje grond voor het plaatsen van een elektriciteitscabine wordt tegen de symbolische waarde van € 1 verkocht aan Iverlek, zoals reeds werd voorzien op het plan.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 20 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; Jeroen Eenens; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Willy Segers; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borght; Joske Vermeir
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om het perceeltje grond aangeduid in rood op bijgevoegd plan te verkopen aan Iverlek tegen de waarde van € 1. Hiervoor wordt dit perceeltje uit het recht van opstal gehaald dat goedgekeurd werd in de gemeenteraad van 19 juni 2018.

Goedkeuring wordt gegeven aan de voorwaarden vermeld in de ontwerpovereenkomst.

Artikel 2

De voorzitter en algemeen directeur worden gelast met het ondertekenen van de ontwerpovereenkomst en de akte.

Bijlagen

1. Ontwerkoevereenkomst verkoop perceel Iverlek
2. Opmetingsplan cabine Iverlek

17	2018_GR_00130	Vlaamse staak - Overeenkomst inrichting park-en bufferzone - Addendum - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Op vraag van de POM Vlaams-Brabant wordt een addendum voorgelegd aan de overeenkomst voor de inrichting van de park-en bufferzone voor het lokaal bedrijventerrein de Vlaamse Staak.

Argumentatie

De goedkeuring door de gemeenteraad van 24 februari 2015 van de samenwerkingsovereenkomst voor de inrichting van de park-en bufferzone voor het lokaal bedrijventerrein 'De Vlaamse Staak'.

De vraag van de POM Vlaams Brabant om aan deze overeenkomst een addendum toe te voegen omdat enkele van de voorziene werken overgedragen werden naar de aannemer van de wegenis. Hierdoor wordt het voorziene bedrag voor de uitvoering van werken verminderd met € 15.900.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 10° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor beslissingen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.

Notulen

De schepenen van ruimtelijke ordening geeft toelichting. In de gemeenteraad van februari 2015 werd de samenwerkingsovereenkomst voor de inrichting van het lokaal bedrijventerrein De Vlaamse Staak reeds goedgekeurd. Omdat enkele voorziene werken werden overgedragen naar de aannemer van de wegenis wordt het voorziene bedrag voor de uitvoering van de werken nu verminderd met € 15.900.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 20 stem(men) voor: Albert Beerens; Jan Couck; Arianne De Bondt; Inez De Coninck; Inge De Nil; Johan Deleu; Nico Du Buisson; Jeroen Eenens; William Engels; Anja Haverals; Roland Mortier; Ineke Robijns; Willy Segers; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Pierre Van de Velde; Eline Van de Voorde; Floris Van den Broeck; Lutgard Van der Borght; Joske Vermeir
- 3 onthouding(en): Luc De Ridder; Marijke De Vis; Pol Verhaevert

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het voorgelegd addendum bij de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst voor de realisatie van de park-en bufferzone voor het lokaal bedrijventerrein 'De Vlaamse Staak' goed. Dit is een overeenkomst tussen de gemeente Opwijk, de POM Vlaams Brabant en Haviland enerzijds en het Regionaal Landschap Brabantse Kouters (vroeger Regionaal Landschap Groen Corridor).

Artikel 2

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gelast met de ondertekening van het addendum.

Bijlagen

1. oorspronkelijke overeenkomst.pdf
2. Addendum overeenkomst inrichting park- en bufferzone

3. Kostenraming De Staak RLGC_Bijlage bij addendum
4. Beslissing GR 24 februari 2015

18	2018_GR_00129	Patrimonium - Gratis grondafstand perceeltje grond te Karenveldstraat naar aanleiding van een verkaveling - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

In de omgevingsvergunning V0161C is de gratis grondafstand van een deel van een perceel grond gelegen langs de Karenveldstraat, Afdeling 2, Sectie F, 267e als voorwaarde opgenomen. Het betrokken perceel is aangeduid in het blauw op bijgevoegd opmetingsplan en heeft een oppervlakte van ongeveer 1a 28ca.

Argumentatie

In zitting van 3 juli 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen de omgevingsvergunning V0161c goed.

Eén van de voorwaarden in deze vergunning is de gratis grondafstand van een perceeltje grond met een totale oppervlakte van ongeveer 1a 28ca. Dit perceeltje grond, deel van afdeling 2, sectie F, nr. 267e zal opgenomen worden in het openbaar domein.

Het opmetingsplan werd opgemaakt door mevrouw Tineke De Roover, landmeter te Opwijk. Het betrokken perceel werd hierop in het blauw aangeduid.

De eigenaars van het perceeltje grond hebben hun akkoord tot de gratis grondafstand ondertekend.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 43, §2, 12° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking met betrekking tot roerende en onroerende goederen voor zover de verrichting niet behoort tot de aangelegenheden van dagelijks bestuur en niet nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen.

Notulen

De schepenen van ruimtelijke ordening geeft toelichting. Het betreft een perceeltje in een goedgekeurde verkaveling in de Karenveldstraat.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om over te gaan tot de gratis grondafstand van een perceeltje grond gelegen langs de Karenveldstraat, kadastraal gekend als 2° afdeling, sectie F, deel van 267e. Dit perceeltje is eigendom van de heer Hans Winnen en mevrouw Brigitte Heyvaert.

Artikel 2

Het perceeltje, 2° afdeling, sectie F, deel van 267e, aangeduid in het blauw op bijgevoegd opmetingsplan, wordt opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Opwijk.

Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris met kantoor te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

Bijlagen

1. Ondertekend akkoord gratis grondafstand
2. Opmetingsplan Winnen-Heyvaert
3. Omgevingsvergunning Winnen-Heyvaert

MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN

Mondelinge vragen van raadsleden - varia

Er worden geen varia-punten aangebracht of vragen gesteld.

23 oktober 2018 21:24 - De voorzitter sluit de zitting

Algemeen Directeur
Katleen Biesemans

Voorzitter gemeenteraad
William Engels