

Raad van maatschappelijk welzijn

Notulen openbare zitting

Zitting van 25 januari 2018

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Patrick De Smedt; mevrouw Joke Longin; de heer Peter Beerens; mevrouw Gwendolijn Meskens; mevrouw Els Van Gucht; mevrouw Natalie De Coninck; mevrouw Annelies De Pauw; mevrouw Linda Verbesselt; de heer Harry De Visscher; mevrouw Christel Ringoot

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Albert Beerens

25 januari 2018 19:58 -De voorzitter opent de openbare zitting

HOOGDRINGENDE PUNTEN TOE TE LATEN TOT DE ZITTING

HD 1	2018_RMW_00011	Omgevingswerken zorgcampus - Gunning overheidsopdracht leveren en plaatsen van klinkers - Goedkeuring AANVAARD
------	----------------	---

Stemming op het agendapunt

Aanvaard door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

MEDEDELINGEN

Vergaderkalender februari 2018

Donderdag 1 februari 2018 : Bijzonder Comité Sociale Dienst - 8.00 uur Sociaal Huis

Maandag 19 februari 2018 : Bijzonder Comité Sociale Dienst - 19.00 uur Sociaal Huis

Donderdag 22 februari 2018 : Vast Bureau - 19.00 uur zaal Satijn (WZC)

Donderdag 22 februari 2018 : OCMW-raad - 20.00 u zaal Satijn (WZC)

OPENBARE ZITTING

Vaste punten

1	2018_RMW_00005	Goedkeuring verslag van de vorige openbare zitting GOEDGEKEURD
---	----------------	---

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Bijlagen

1. Notulen OZ - RMW 21.12.2017.pdf

Personeelsdienst

Personeelsdienst

2	2018_RMW_00001	Organogram - Vernieuwd organogram - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

In januari 2017 werd een stuurgroep opgericht om een nieuw organogram uit te werken. De aanleiding hiervoor is meervoudig:

- nieuw decreet lokaal bestuur: - integratie gemeente en OCMW (niet enkel de ondersteunende diensten)

- nieuw geïntegreerd organogram :

- * rol met het zorgbedrijf
- * sociale dienst, geïntegreerd lokaal sociaal beleid
- * verplichte eenheid van ambtelijke leiding

- herwaardering van deskundige profielen
- nood aan extra technisch geschoolde profielen
- meer samenwerking tussen diensten stimuleren
- nood aan visie over toekomstige statutaire en contractuele functies
- nakende pensioengolf bij sleutelfuncties

Argumentatie

De bovenvernoemde argumenten waren de uitgangspunten om te werken aan een nieuwe versie van een geïntegreerd organogram voor gemeente en OCMW.

Op basis van alle afwegingen werd een structuur uitgewerkt met volgende onderverdeling waarrond de verschillende diensten van gemeente en OCMW worden geclusterd:

- Ondersteunende diensten

- Ruimte

- Mens

Voor de cluster "ruimte" zijn er momenteel nog het meest onduidelijkheden en ongerustheden en is het aangewezen de verdere uitwerking met betrekking tot de samenwerking over de diensten heen en de aansturing en de verdeling van de taken nog verder te bekijken.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 57, §2 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : Het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1 (door de gemeenteraad), of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen.

Regelgeving: openbaarmaking

Dit besluit is niet ter inzage op basis van:
Het betreft een personeelsdossier

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met

- 6 stem(men) voor: Patrick De Smedt; Peter Beerens; Els Van Gucht; Annelies De Pauw; Linda Verbesselt; Harry De Visscher

- 3 onthouding(en): Joke Longin; Gwendolijn Meskens; Natalie De Coninck

Besluit

Artikel 1

De Raad van het OCMW keurt het organogram met betrekking tot de "ondersteunende diensten" en de cluster "MENS" principieel goed.

Artikel 2

De Raad van het OCMW keurt goed om het voorstel met betrekking tot de cluster "RUIMTE" verder te onderzoeken.

Bijlagen

1. Besluit.pdf
2. organogram.pdf
3. opwgo-pj-20170831 (toelichting CBS) .pdf

Interne zaken Secretariaat

3	2018_RMW_00002	Oprichting zorgvereniging - Samenstelling Raad van Bestuur - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn wordt gevraagd de vertegenwoordigers van het OCMW in de Raad van Bestuur van zv OPcura aan te duiden.

Argumentatie

- De oprichting van de zorgvereniging OPcura werd goedgekeurd door de OCMW-raad van 11 mei en 24 augustus 2017 en door de gemeenteraad in zitting van 23 mei en 6 september 2017.

- Het oprichtingsdossier bestaat uit een aantal verplichte documenten die bezorgd werden aan het Agentschap Binnenlands Bestuur zoals o.a. de statuten van de zorgvereniging, een financieel plan met toelichting en een motivatienota en werd goedgekeurd bij ministerieel besluit van 4 december 2017.

- De statuten vermelden onder andere de samenstelling van de Raad van Bestuur :

* De Raad van Bestuur is samengesteld uit twee (2) deelgenoten : het OCMW Opwijk en de gemeente Opwijk.

* De deelgenoten worden in de Raad van Bestuur vertegenwoordigd door afgevaardigden. De vertegenwoordiging van elke deelgenoot in de Raad van Bestuur van de vereniging staat in verhouding tot ieders inbreng in de vereniging en wordt bepaald als volgt :

- het aantal afgevaardigden van het OCMW is vastgesteld op vier (4)

- het aantal afgevaardigden voor de gemeente is vastgesteld op één (1)

* De afgevaardigden worden door iedere deelgenoot aangeduid volgens de wettelijke en statutaire bepalingen die op de deelgenoot van toepassing zijn.

* Meer bepaald wordt het OCMW vertegenwoordigd door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW hiervoor aangeduid door de raad voor maatschappelijk welzijn overeenkomstig de regels voor de verkiezing van de leden van het vast bureau vermeld in artikel 60, §3 van het OCMW-decreet en wordt de gemeente vertegenwoordigd door de afgevaardigden overeenkomstig artikel 43, § 2,5° van het gemeentedecreet hiervoor aangeduid door de gemeenteraad.

- De afgevaardigde van de gemeente werd bepaald op 1 lid en werd verkozen op de gemeenteraad van 23 januari 2018.

- Voor het OCMW dienen 4 vertegenwoordigers aangeduid te worden uit de OCMW-raad.

Juridische grond

- Het OCMW-decreet van 19 december 2008, artikel 60 §3

- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 5°

- Het ministerieel besluit van 4 december 2017 betreffende de goedkeuring van de oprichting van de zorgvereniging OPcura.

- De goedkeuring door de OCMW-raad van 11 mei en 24 augustus 2017 en van de gemeenteraad van 23 mei en 6 september 2017 met betrekking tot de definitieve oprichting van de zorgvereniging OPcura.

- De statuten van de zorgvereniging OPcura.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 52, 23° van het OCMW-decreet van 19.12.2008 : Met behoud van de toepassing van artikel 161 en titel VII, kan de raad voor maatschappelijk welzijn, bij reglement, zijn bevoegdheden overdragen aan het vast bureau, aan een bijzondere comité of aan de secretaris van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

In afwijking van het eerste lid, kunnen de volgende bevoegdheden niet worden overgedragen :

het goedkeuren van beheersovereenkomsten, als vermeld in artikel 271

Afschrift te bezorgen aan

Alle aangeduide vertegenwoordigers

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

GEHEIME STEMMING :

Volgende OCMW-raadsleden bekomen het hieronder vermeld aantal stemmen :

- Mevrouw Gwendolijn Meskens : 3 stemmen
- De heer Patrick De Smedt : 2 stemmen
- Mevrouw Linda Verbesselt : 2 stemmen
- Mevrouw Els Van Gucht : 2 stemmen

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn duidt volgende vertegenwoordigers aan voor het OCMW als afgevaardigden voor de Raad van Bestuur van de zorvereniging OPcura :

- mevrouw Gwendolijn Meskens
- de heer Patrick De Smedt
- mevrouw Linda Verbesselt
- mevrouw Els Van Gucht

Bijlagen

1. Statuten zorgbedrijf ZV OPcura.pdf

Zorgcampus

Facility Management

HD 1	2018_RMW_00011	Omgevingswerken zorgcampus - Gunning overheidsopdracht leveren en plaatsen van klinkers - Goedkeuring GOEDGEKEURD
-------------	-----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

De raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Opwijk wordt gevraagd goedkeuring te verlenen voor het leveren en plaatsen van klinkers op de locatie van de villa op de campus WZC "De Oase", en dit in navolging van ACT-200 uit de meerjarenplanning 2014-2019 van het OCMW Opwijk.

Argumentatie

- Op het vast bureau van 14 december 2017 werd de gunning van een overheidsopdracht voor het leveren en plaatsen van klinkers op de locatie van de villa op de zorgcampus niet goedgekeurd wegens onvoldoende krediet en het niet onderzoeken van de markt.

- Naar aanleiding hiervan werd beslist om de bestaande brandweg te behouden, minder verharding met klinkers te voorzien op deze locatie en een marktonderzoek te doen.

- Op het vast bureau van 18 januari 2018 werd de gunning van een overheidsopdracht voor het leveren en plaatsen van klinkers op de locatie van de villa op de zorgcampus niet goedgekeurd wegens het niet aanwezig zijn van een plan van de locatie en het niet opgeven van eventuele alternatieven voor klinkers. Naar aanleiding van deze bemerking werd ondertussen bijkomende informatie ingewonnen over mogelijke alternatieven.

- De ruimte die vrijkomt na afbraak van het administratief centrum (Kloosterstraat 71) krijgt immers een nieuwe (voorlopige) invulling, namelijk een toegankelijke groenzone voor de bewoners.

- Op deze locatie kan er een wandelpadje aangelegd worden en een zitruimte voor de bewoners voorzien worden. Er bevindt zich immers reeds vrij veel groen op deze locatie zodat een aangename rustplaats voor de bewoners gecreëerd kan worden. Om dit plan te verwezelijken moeten er wandelpaden aangelegd worden.

- In de meerjarenplanning 2014-2019 van het OCMW Opwijk werd reeds ACT-200 "De inrichting van de locatie villa op de campus WZC De Oase" voorzien.

- Bijgevolg werd een nieuwe offerte gevraagd aan de firma Van Lembergen, Nieuwstraat 56 te 1745 Opwijk. En volgende bijkomende firma's werden ook aangeschreven: De Smedt Maarten, 't Kintstraat 301, 1745 Opwijk; Aerts, Fabrieksstraat 27, 9280 Lebbeke en Top Tuin Goeman, Keimolen 7, 9300 Aalst.

- Er werd ons door de firma Van Lembergen een nieuwe offerte gemaakt met meetstaat op basis van de eenheidsprijzen van het raamcontract van de gemeente Opwijk, voor het leveren en plaatsen van klinkers, en dit op basis van een gemaakt grondplan voor deze inrichting, voor een totaalprijs van € 9.271,50 exclusief BTW en € 11.218,52 inclusief BTW.

- De firma De Smedt Maarten maakte ons een offerte met eenheidsprijzen, dit op basis van een gemaakt grondplan voor deze inrichting, voor een zelf berekende totaalprijs van € 9.208,50 exclusief BTW en € 11.142,29 inclusief BTW.

- De firma's Aerts, Fabrieksstraat 27, 9280 Lebbeke en Top Tuin Goeman, Keimolen 7, 9300 Aalst dienden geen offerte in.

- Gelet op het feit dat door de gemeente Opwijk reeds een overheidsopdracht voor kleine wegeniswerken werd uitgevoerd, gelet op het feit dat deze opdracht werd gegund aan de firma Van Lembergen die het beste scoorde op het vlak van prijs-kwaliteit-verhouding en gelet op het feit dat de firma Van Lembergen een offerte heeft ingediend op basis van de eenheidsprijzen uit dit raamcontract, kunnen we nu vaststellen dat de firma Van Lembergen de werken zal uitvoeren tegen een marktconforme prijs met een goede prijs-kwaliteit-verhouding.

- Gelet op de in detail opgemaakte offerte van de firma Van Lembergen tov de offerte van de firma De Smedt Maarten, het feit dat de firma Van Lembergen ter plaatse is geweest om de exacte opmetingen te doen en firma De Smedt de situatie ter plaatse niet heeft bekeken en het kleine prijsverschil tussen beiden, is het voorstel dan ook om deze opdracht aan de firma Van Lembergen - Nieuwstraat 56 te

1745 Opwijk - tegen een kostprijs van € 9.271,50 BTW exclusief en € 11.218,52 BTW inclusief te gunnen.

- Na de tweede niet-goedkeuring door het vast bureau werd informatie ingewonnen bij de firma Van Lembergen voor twee alternatieven: asfalt en dolemiet. De kostprijs voor asfalt ligt 15,00 euro/m² hoger dan de kostprijs van klinkers. De kostprijs voor dolemiet ligt 5,00 euro/m² lager dan de kostprijs van klinkers. Dolemiet lijkt ons niet zo een goede oplossing voor onze bewoners met looprekje of rolstoel, ook naar de toekomst toe geeft Van Lembergen toe dat er putten zullen inkomen waardoor het gebruik niet meer optimaal zal zijn. Hij opteert ook voor de klinkers gelet op het eerder beperkte prijsverschil tussen dolemiet en klinkers (geraamd prijsverschil = 150m² X € 5 = € 750 excl. BTW verschil).

- Gelet op bovenstaande info rond alternatieven is het voorstel om deze opdracht aan de firma Van Lembergen - Nieuwstraat 56 te 1745 Opwijk - tegen een kostprijs van € 9.271,50 BTW exclusief en € 11.218,52 BTW inclusief te gunnen op basis van zijn voorstel van beklinking (en dus geen alternatieve verharding te voorzien). In bijlage bij dit besluit werd een plan met in rood gearceerd de te beklinken delen toegevoegd.

- De hiertoe bestemde kredieten voor de inrichting van van de locatie villa op de campus WZC De Oase werden voorzien in de aangepaste meerjarenplanning 2014-2019 van beleidsitem 0953-01. Aan actie ACT-200 werd een investeringsenveloppe IE-53 ten bedrage van € 23.500 gekoppeld.

Een bedrag van € 9.902,17 dient echter op ACT-200 voorzien te worden voor de realisatie van een overdekte autostalling. Hierdoor is er nog een beschikbaar krediet van € 13.597,83 op ACT-200 hetgeen voldoende is voor de realisatie van de verharding op het perceel.

- De kost kan bijgevolg verrekend worden op de jaarbudgetrekening 22910000 Gebouwen – Bedrijfsmatige materiële vaste activa – aanschaffingswaarde - IE 53 - van beleidsitem 0953-01 over het boekjaar 2017 en de meerjarenplanning over de periode 2014-2019.

Juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

- De goedkeuring door de OCMW-raad in zitting van 22 december 2016 van het budget over het boekjaar 2017 en de aanpassing aan het strategisch meerjarenplan 2014-2019.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 52, 12° van het OCMW-decreet van 19.12.2008 : Met behoud van de toepassing van artikel 161 en titel VII, kan de raad voor maatschappelijk welzijn, bij reglement, zijn bevoegdheden overdragen aan het vast bureau, aan een bijzondere comité of aan de secretaris van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

In afwijking van het eerste lid, kunnen de volgende bevoegdheden niet worden overgedragen :

het vaststellen van de wijze van gunning van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, behalve als het gaat om een van volgende opdrachten :

- a) een opdracht die past binnen het begrip dagelijks bestuur, vermeld in punt 10°;
- b) een opdracht die nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen;

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Niet van toepassing.

Financiële informatie

Visum: Geen visum ontvangen

Financiële informatie

De kost zal verrekend worden op jaarbudgetrekening 22910000 Gebouwen – Bedrijfsmatige materiële vaste activa – aanschaffingswaarde - IE 53 - van beleidsitem 0953-01 over het boekjaar 2017 en de meerjarenplanning over de periode 2014-2019.

Advies

ACO

Geen advies ontvangen

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de gunning van een overheidsopdracht voor het leveren en plaatsen van klinkers op de locatie van de villa op de zorgcampus aan de firma Van Lembergen - Nieuwstraat 56 te 1745 Opwijk - tegen een kostprijs van € 9.271,50 exclusief BTW en € 11.218,52 inclusief BTW goed en dit in navolging van ACT-200 uit de meerjarenplanning 2014-2019 van het OCMW Opwijk.

Bijlagen

1. Plan locatie villa.pdf
2. OpwijkMeetstaat OCMW klinkers.pdf
3. offerte 4.) Gemeente opwijk (tijdelijke bestrating) .xls

BESLOTEN ZITTING

Vaste punten

20:45 - De voorzitter opent de besloten zitting

4	2018_RMW_00006	Goedkeuring verslag van de vorige besloten zitting GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Bijlagen

1. Notulen - RMW 21.12.2017.pdf

5	2018_RMW_00007	Kennisgeving van de notulen van het Vast Bureau KENNIS GENOMEN
----------	-----------------------	---

Bijlagen

1. Notulen - VB 14.12.2017.pdf

6	2018_RMW_00008	Kennisgeving van de notulen van het Bijzonder Comité Sociale Dienst KENNIS GENOMEN
----------	-----------------------	---

Bijlagen

1. Notulen - BCSD 07 12 2017.pdf
2. Notulen - BCSD 04.01.2018.pdf

7	2018_RMW_00009	Kennisgeving beslissingen secretaris inzake dagelijks personeelsbeheer KENNIS GENOMEN
----------	-----------------------	--

Bijlagen

1. DPB december 2017.pdf

MEDEDELINGEN

Personeelsfeest 2018

Het personeelsfeest voor gemeente, OCMW en OPcura wordt georganiseerd op vrijdag 2 maart 2018 om 19u in de Flight.

Dag van de Zorg

De Dag van de Zorg wordt georganiseerd op zondag 18 maart 2018 van 14u tot 18u.

Het thema is "Zorgcampus Opwijk in beweging"

26 januari 2018 9:55 - De voorzitter sluit de zitting

OCMW-secretaris
Christel Ringoot

OCMW-voorzitter
Patrick De Smedt