



Raad van maatschappelijk welzijn

Notulen openbare zitting

Zitting van 22 november 2018

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Patrick De Smedt; mevrouw Joke Longin; de heer Peter Beerens; mevrouw Els Van Gucht; mevrouw Natalie De Coninck; mevrouw Annelies De Pauw; mevrouw Linda Verbesselt; de heer Harry De Visscher; mevrouw Christel Ringoot, Adjunct-Algemeen Directeur

Afwezig:

mevrouw Gwendolijn Meskens; de heer Albert Beerens

22 november 2018 20:02 -De voorzitter opent de openbare zitting

MEDEDELINGEN

Vergaderkalender december 2018

Donderdag 6 december 2018 : Bijzonder Comité Sociale Dienst - 8.00 uur Sociaal Huis

Donderdag 13 december 2018 : Vast Bureau - 18.30 uur De Hopbel - GAC II

Donderdag 20 december 2018 : OCMW-raad - 20.00 uur zaal Satijn - WZC

Donderdag 27 december 2018 : Bijzonder Comité Sociale Dienst - 8.00 uur Sociaal Huis

OPENBARE ZITTING

Vaste punten

1	2018_RMW_00080	Goedkeuring verslag van de vorige openbare zitting GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Bijlagen

1. Notulen OZ - RMW 25.10.2018.pdf

Dienst Financiën
Dienst Financiën

2	2018_RMW_00076	Huurwaarborg - Vrijgave Huurwaarborg [geanonimiseerd] - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

De huurwaarborg staat al jaren lang geblokkeerd op een rekening. De verhuurder is al enkele jaren geleden overleden.

De woning wordt al jaren niet meer gehuurd door het OCMW.

Argumentatie

De verhuurder is overleden en kan dus de vrijgave niet meer tekenen. De papieren voor vrijgave van de borg zijn ondertekend door één van de erfgenamen, maar een akte van erfopvolging ontbreekt en kan door ons niet meer opgevraagd worden. Voor Belfius volstaat een beslissing van de raad om in dit geval de huurwaarborg vrij te geven.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 51 § 1 van het OCMW-decreet van 19.12.2008 : De raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid voor de aangelegenheden die aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door of krachtens de wet of het decreet worden toevertrouwd.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De raad van maatschappelijk welzijn beslist dat de huurwaarborg gestort op rekening [geanonimiseerd] mag vrijgegeven worden.

Bijlagen

1. 4801_001.pdf
2. 4808_001.pdf

3	2018_RMW_00077	Huurwaarborg - Vrijgave Huurwaarborg – [Geanonimiseerd] - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

De huurwaarborg staat al jaren lang geblokkeerd op een rekening. De huur is al enkele jaren geleden beëindigd.

De woning wordt al jaren niet meer gehuurd door het OCMW en de verhuurder heeft de woning een 2 tal jaren geleden verkocht.

De verhuurder is momenteel woonachtig in Spanje op een niet gekend adres (post komt steeds terug).

Argumentatie

Voor Belfius volstaat een beslissing van de raad om in dit geval de huurwaarborg vrij te geven.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 51 § 1 van het OCMW-decreet van 19.12.2008 : De raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid voor de aangelegenheden die aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door of krachtens de wet of het decreet worden toevertrouwd.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De raad van maatschappelijk welzijn beslist dat de huurwaarborg gestort op rekening [geanonimiseerd] mag vrijgegeven worden.

Bijlagen

1. 4802_001.pdf
2. 4801_001.pdf

BESLOTEN ZITTING

Vaste punten

20:15 - De voorzitter opent de besloten zitting

6	2018_RMW_00081	Goedkeuring verslag van de vorige besloten zitting GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met
- 8 stem(men) voor: Peter Beerens; Natalie De Coninck; Annelies De Pauw; Patrick De Smedt; Harry De Visscher; Joke Longin; Els Van Gucht; Linda Verbesselt

Bijlagen

1. Notulen - RMW 25.10.2018.pdf

7	2018_RMW_00082	Kennisgeving van de notulen van het Vast Bureau KENNIS GENOMEN
----------	-----------------------	---

Bijlagen

1. Notulen VB - 18.10.2018.pdf

8	2018_RMW_00083	Kennisgeving van de notulen van het Bijzonder Comité Sociale Dienst KENNIS GENOMEN
----------	-----------------------	---

Bijlagen

1. Notulen BCSD - 15 10 2018.pdf
2. Notulen BCSD - 05 11 2018.pdf

OPENBARE ZITTING

Interne zaken
Secretariaat

4	2018_RMW_00079	Haviland - Buitengewone algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Aan de ocmw-raad wordt gevraagd de aangeduide mandatarissen te mandateren om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van intercommunale Haviland van 12 december 2018 goed te keuren.

Argumentatie

Het ocmw is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226.

Haviland Intercommunale is als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 432 van het Decreet.

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering omvat volgende agendapunten :

1. notulen van de algemene vergadering van 20 juni 2018 : goedkeuring
2. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 35) : goedkeuring
3. voorstel statutenwijzigingen : goedkeuring
4. verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten : goedkeuring
5. toetreding autonome gemeentebedrijven (art. 8) : goedkeuring
6. varia

Juridische grond

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 51 § 1 van het OCMW-decreet van 19.12.2008 : De raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid voor de aangelegenheden die aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door of krachtens de wet of het decreet worden toevertrouwd.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Art. 44, 1ste alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een buitengewone algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Art. 44, 3de alinea van het decreet van 6 juli 2001 inzake intergemeentelijke samenwerking dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers telkens wordt herhaald voor de algemene vergadering en onder dit wordt verstaan dat de inhoud van het mandaat, zijnde akkoord met de agendapunten van de jaarvergadering, dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Afschrift te bezorgen aan

Intercommunale Haviland - Brusselsesteenweg 617 - 1731 Asse - per mail aan [geanonimiseerd]

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De ocmw-raad keurt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 12 december 2018 goed.

Artikel 2

De ocmw-raad besluit om de heer Harry De Visscher, raadslid, wonende [geanonimiseerd] te mandateren om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 12 december 2018 goed te keuren.

Artikel 3

De ocmw-raad besluit op mevrouw Linda Verbesselt, raadslid, wonende [geanonimiseerd] te mandateren als plaatsvervanger om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 12 december 2018 goed te keuren.

Bijlagen

1. Uitnodiging voor de BAV op 12.12.2018 van Haviland.pdf
2. Ontwerp ocmw-besluit.pdf
3. Inschrijvingsformulier receptie - BAV Haviland.pdf
4. Strategisch beleid 2019 Haviland.pdf
5. Toelichting budget 2019 Haviland.pdf

Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

5	2018_RMW_00078	Preventie - Onderhoud en interventies van inbraak- en brandbeveiligingsinstallaties en doormelding naar meldkamer voor verschillende gemeentelijke en OCMW gebouwen voor de periode 2019-2022 - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	-----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Er wordt een nieuwe overheidsopdracht gestart voor het periodiek onderhoud en interventies van de inbraak- en brandbeveiligingsinstallaties en de doormelding naar een meldkamer voor de gemeente en OCMW Opwijk. Momenteel hebben we contracten bij verschillende leveranciers en met verschillende looptijden. Om de contracten efficiënter te kunnen opvolgen en om betere prijzen te kunnen bedingen, is het aangewezen een algemene opdracht te voeren waarbij deze diensten onder één globaal contract worden opgenomen.

Argumentatie

Voor het onderhoud van alle aanwezige inbraak- en brandbeveiligingsinstallaties en de doormelding naar een meldkamer zal een nieuwe overheidsopdracht worden gevoerd.

Gelet op de integratie van OCMW en gemeente, wordt voorgesteld om ook de OCMW gebouwen op te nemen in deze opdracht. Tijdens de procedure zal de gemeente Opwijk optreden in naam van het OCMW Opwijk.

Regelgeving: bevoegdheid

Art. 52, 12° van het OCMW-decreet van 19.12.2008 : Met behoud van de toepassing van artikel 161 en titel VII, kan de raad voor maatschappelijk welzijn, bij reglement, zijn bevoegdheden overdragen aan het vast bureau, aan een bijzondere comité of aan de secretaris van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

In afwijking van het eerste lid, kunnen de volgende bevoegdheden niet worden overgedragen :

het vaststellen van de wijze van gunning van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, behalve als het gaat om een van volgende opdrachten :

- a) een opdracht die past binnen het begrip dagelijks bestuur, vermeld in punt 10°;
- b) een opdracht die nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen;

Advies

ACO

Gunstig advies

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad mandateert de gemeente Opwijk om de procedure te voeren en in naam van OCMW Opwijk bij de gunningsprocedure van de overheidsopdracht 'Onderhoud en interventies van inbraak- en brandbeveiligingsinstallaties en doormelding naar meldkamer voor verschillende gemeentelijke en OCMW gebouwen voor de periode 2019-2022' op te treden.

22 november 2018 20:24 - De voorzitter sluit de zitting

Voorzitter Raad voor
Maatschappelijk Welzijn
Patrick De Smedt

Adjunct-Algemeen Directeur
Christel Ringoot