

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

PROVINCIE
VLAAMS-BRABANT

ZITTING van 28 februari 2008

GEMEENTE
1745 OPWIJK

Aanwezig : MM. Johan Deleu, raadslid – voorzitter;
Mevr. Lutgard Van Biesen – Van der Borcht, burgemeester;
Paul Onselaere, Jan Couck, Mevr. Anja Haverals, Rik Geeurickx en Paul Verhaevert, schepenen;
Gust Van Mulders, Wilfried Lodens, Louis Van Lembergen, Mevr. Gwen Meskens, Frank Gillijns, William Engels, Mevr. Jeannine Ringoot, Pierre Van de Velde, Mevr. Vera De Koster, Patrick Geusens, Mevr. Emma Van Biesen – Vermeir, Mevr. Marijke De Vis, en Ronny Conicckx, raadsleden.
en J. Van Damme, gemeentesecretaris

Afwezig : Mevr. Ineke Robijns, OCMW-voorzitster/lid van het College;
Albert Beerens, Mevr. Annelies De Pauw, Mevr. Marianne Van Nieuwenhuyze

Punt 14 : Beslissing houdende de goedkeuring van een gemeentelijk subsidiereglement in het kader van het gebruik van duurzame ecologische bouwmaterialen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikelen 248 tot en met 261 van het gemeentedecreet:Titel VIII-Bestuurlijk toezicht en externe audit-HoofdstukI:Bestuurlijk toezicht-Afdeling I Algemene Bepalingen/afdeling II Algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het feit dat de bovenvermelde artikelen volgens artikel 313§2-4° van het gemeentedecreet van toepassing zijn per 1 januari 2006.

Gelet op de omzendbrief ref. BA 2006/1 dd. 13.01.2006 vanwege de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende Gemeentedecreet en Provinciedecreet – inwerkingtreding van de bepalingen inzake het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst ‘Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling’ tussen het Vlaams Gewest en de Gemeente Opwijk;

Overwegende dat er, in het kader van duurzame ontwikkeling en de realisatie van een lokale agenda 21, gestreefd moet worden naar een optimaal gebruik van onuitputtelijke grondstoffen en het sluiten van stofkringlopen;

Gelet op het feit dat grondstoffen uit land- en bosbouw onuitputtelijk zijn bij goed beheer;

Gelet op de mogelijke voordelen voor de landbouw die de productie van landbouwgrondstoffen voor bouwmaterialen zou hebben in termen van nieuwe en bijkomende markten;

Overwegende dat zowel actoren in de bouwsector, in de milieubeweging en bij de overheden op alle niveaus streven naar een vérgaande vermindering van de milieubelasting door de bouwsector;

Overwegende dat men steeds meer chemische stoffen in woningen, kantoren en andere binnenmilieus aantreft en dat verscheidene wetenschappelijke studies ook de aanwezigheid van lichaamsvreemde chemische stoffen in het bloed van mensen aangetoond hebben;

Overwegende dat er, ook op Europees beleidsniveau, steeds meer aandacht is voor mogelijke risico's die kunstmatige chemische stoffen met zich meebrengen voor het milieu en de menselijke gezondheid;

Overwegende dat VIBE vzw een erkennings- en controlesysteem heeft uitgewerkt om bouwprofessionelen die werken met bio-ecologische natuurlijke bouwmaterialen te selecteren, om enerzijds de consument de weg te wijzen naar goede adressen en anderzijds de markt voor bio-ecologische bouwmaterialen open te gooien via opleiding en werving van nieuwe erkende bouwprofessionelen;

Overwegende dat ecologische producten minder milieubelasting met zich meebrengen;

Overwegende dat het gebruik van natuurverf weinig of geen risico oplevert voor de gezondheid, zowel van de werkman/vrouw als van de bewoner/gebruiker van de geschilderde ruimte;

Overwegende de relatieve onbekendheid van natuurverven;

Overwegende dat de gemeente het gebruik, de verkoop en een meer veralgemeende toepassing van natuurverven wil stimuleren, zowel bij de bouwprofessionelen als bij de particuliere gebruiker;

Gelet op de internationale en andere verplichtingen die ons land heeft inzake de reductie van broeikasgassen (bijvoorbeeld het Kyoto-protocol) en dus het energieverbruik;

Overwegende dat een kwaliteitsvolle isolatie van primair belang is bij rationeel energiegebruik;

Overwegende dat isolatiematerialen uit nagroeibare grondstoffen op relevante milieuaspecten zoals energie-inhoud, grondstofuitputting en emissies gemiddeld beter scoren dan de meeste klassieke isolatiematerialen;

Gelet op het prijsverschil in het nadeel van de isolatiematerialen uit nagroeibare grondstoffen;

Overwegende dat subsidiëring van isolatiematerialen uit nagroeibare grondstoffen een veralgemeende toepassing kan stimuleren;

Gelet op de toenemende ontbossing in een aantal delen van de wereld en het wijdverbreide gebruik van hout uit onverantwoorde en zelfs illegale bosbouw;

Overwegende dat het FSC-label vooralsnog het enige label voor verantwoord bosbeheer is dat door de brede milieubeweging aanvaard wordt;

Overwegende dat hout onder de juiste voorwaarden ook inzetbaar is zonder preventieve chemische verduurzaming;

Overwegende dat subsidiëring van FSC-gelabeld hout zonder preventieve chemische verduurzaming een veralgemeende toepassing ervan kan stimuleren;

Gelet op het feit dat de werkgroep van de gemeentelijke milieuraad in vergadering van eind 2007 een gunstig advies heeft geformuleerd met betrekking tot het ontwerp van gemeentebegroting 2008, voor wat betreft de milieuposten;

Gelet op het feit dat de gemeentelijke milieuraad in vergadering van 7 februari 2008 het advies van de werkgroep van de milieuraad mbt. het ontwerp van gemeentebegroting 2008 unaniem heeft aangenomen;

Overwegende dat in de gemeentebegroting 2008 (milieu) een krediet is voorzien onder een apart artikelnummer voor de plaatsing van fotovoltaïsche zonnecellen en voor duurzame ecologische bouwmaterialen, respectievelijk artikelnummer 87910/332-02 en artikelnummer 87911/332-02;

Gezien de nodige kredieten voorzien zijn in de begroting onder artikelnummer 87911/332-02;

Gelet op het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 12.02.2008;

Met 18 ja-stemmen (C.D.& V. - N-VA, Inzet en Open VLD) tegen 2 neen-stemmen (W. Lodens – Open VLD en L. Van Lembergen Open VLD).

BESLUIT:

Art. 1: Definities

In dit subsidiereglement wordt verstaan onder:

- 1) **Nagroeibare grondstof**: elke grondstof die gekweekt kan worden op aarde. Deze grondstoffen komen uit bosbouw en/of landbouw en zijn plantaardig of dierlijk.
- 2) **Natuurverf**: elke verf die voor het overgrote deel bestaat uit natuurlijke grondstoffen. Hiermee wordt bedoeld: oppervlaktedelfstoffen en nagroeibare grondstoffen.
- 3) **Geregistreerd aannemer**: de aannemer staat ingeschreven als "geregistreerd aannemer" en heeft een registratienummer toegewezen gekregen. De aannemer voldoet hiermee aan een aantal minimum vereisten. Een lijst van geregistreerde aannemers kan geraadpleegd worden in elk ontvangkantoor en in elke controle van de directe belastingen en van de BTW of op de Federale Portaal-site. Een geregistreerd aannemer beschikt over een vestigingsattest wat hem bekwaam maakt als vakman.
- 4) **Natureplus-label**: onafhankelijk internationaal label voor bouwmaterialen en – producten die voldoen aan de hoogste milieu- en gezondheidsvereisten.

HOOFDSTUK 1: NATUURVERVEN EN AANVERWANTE PRODUCTEN

Art.2:

Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, zal de gemeente Opwijk met ingang van 1.01.2008 het toepassen van natuurverven en aanverwante afwerkingsproducten financieel aanmoedigen, volgens de voorwaarden van dit reglement.

Art.3: Algemene voorwaarden

- 1) De schilderwerken worden uitgevoerd in een particuliere woning / handelspand / kantoorgebouw / verenigingslokaal / schoolgebouw op het grondgebied van de gemeente Opwijk.
- 2) De schilderwerken worden door de aanvrager of door een door VIBE vzw. erkend geregistreerd aannemer uitgevoerd.
- 3) Per adres kan per jaar slechts één aanvraag ingediend worden.
- 4) Na toekenning van een subsidie kan pas vijf jaar later een nieuwe aanvraag worden ingediend voor hetzelfde te schilderen oppervlak. Voor buitenschrijnwerk echter kan na twee jaar reeds een nieuwe premie worden aangevraagd voor hetzelfde te schilderen oppervlak.
- 5) De subsidie is toepasbaar op natuurverven en aanverwante afwerkingsproducten voor binnen- en/of buitentoepassingen:
 - verven, lakken, vernissen beitsen en aanverwante
 - oliën, wassen en aanverwante
 - leempleisters

Indien de gebruikte producten voorkomen op de lijst databank van VIBE vzw., komen de producten steeds in aanmerking voor subsidie. In geval van een nieuw product of een product dat niet voorkomt in de databank van VIBE vzw, stelt de bevoegde gemeentelijke ambtenaar of de door de gemeente gemandateerde controleur (VIBE vzw) vast of het product voldoet aan de criteria voor natuurverven.

Art. 4:

Het bedrag van de subsidie per aanvrager en per gebouw bedraagt **15 % van de totale kostprijs van de verven (inclusief BTW) met een maximum van 250 EUR.**

Art.5:

De subsidie kan worden aangevraagd door de eigenaar/gebruiker/huurder van het gebouw. De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager.

HOOFDSTUK 2: ISOLATIEMATERIALEN UIT NAGROEIBARE GRONDSTOFFEN

Art.7:

Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, zal de gemeente Opwijk met ingang van 1.01.2008 het toepassen van isolatiematerialen uit nagroeibare grondstoffen financieel aanmoedigen, volgens de voorwaarden van dit reglement.

Art.8:Algemene voorwaarden

- 1) De isolatiematerialen worden aangebracht in een particuliere woning / handelspand / kantoorgebouw / verenigingslokaal / schoolgebouw op het grondgebied van de gemeente Opwijk.
- 2) De plaatsing van de isolatiematerialen wordt door de aanvrager of door een geregistreerd aannemer uitgevoerd.
- 3) Per adres, per aanvrager kan slechts één aanvraag ingediend worden.
- 4) De subsidie is toepasbaar voor de hierna opgesomde thermische isolatiematerialen:

ISOLATIEMATERIAAL	AARD/VORM
Cellulose-isolatie	Ingeblazen papiervlokken Halfstijve platen
Houtvezelisolatie	Halfstijve of stijve platen Soepele of harde platen
Vlasisolatie	Rol Halfstijve platen
Hennepisolatie	Rol Soepele of halfstijve platen
Kurkisolatie	Stijve platen rol Los gestorte korrels Kurken vloeren Kurken wanden
Schapevoolisolatie	Halfstijve platen dekens
Pluimenisolatie	Rol Halfstijve platen
Stro	Balen
Isolatie op basis van een combinatie van bovenvermelde materialen	

Indien de gebruikte producten voorkomen op de lijst in de databank van VIBE vzw. (www.vibe.be), komen de producten steeds in aanmerking voor subsidie. In geval van een nieuw product of een product dat niet voorkomt in de databank van VIBE vzw, stelt de bevoegde ambtenaar of de door de gemeente gemandateerde controleur (VIBE vzw) vast of het product voldoet aan de criteria voor bio-ecologische isolatiematerialen.

- 5) De subsidieregeling stelt volgende minimale isolatiediktes voorop (minimale vereisten in EPB-regelgeving, diktes berekend voor isolatiematerialen met een lambda-waarde van 0,04 W/mK; dit is equivalent met rots- of glaswol):
 - Dakisolatie : U-waarde 0,4 ca. 10 cm
 - Muurisolatie : U-waarde 0,6 ca. 6 cm
 - Vloerisolatie : U-waarde 0,6 ca. 6 cm
 - Voor constructies met stro, stroleem of strobalen: voldoen aan een U-waarde (isolatiewaarde muur) van minstens 0,3 W/m²K.

Art.9:

De subsidie bedraagt 15 % van de totale kostprijs met een maximum van 250 EUR per aanvraag.

Art.10:

De subsidie kan worden aangevraagd door de eigenaar/gebruiker/huurder van het gebouw. De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager.

HOOFDSTUK 3. FSC-GELABELD HOUT ZONDER PREVENTIEVE CHEMISCHE VERDUURZAMING

Art. 11:

Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, zal de gemeente Opwijk met ingang van 1.01.2008 het toepassen van FSC-gelabeld hout (of hout met een equivalent of strenger label) zonder preventieve chemische verduurzaming aanmoedigen, volgens de voorwaarden van dit reglement.

Art.12: Algemene voorwaarden

- 1) Het hout heeft het FSC-label (of hout met een equivalent of strenger label).
- 2) Het hout is niet preventief chemisch verduurzaamd ('geïmpregneerd').
- 3) Per adres, per aanvrager en per constructieonderdeel kan slechts één aanvraag ingediend worden.
- 4) De subsidie is toepasbaar voor de hierna opgesomde bouwmaterialen uit hout:
 - gevelbeplanking en aanverwante
 - buitenschrijnwerk (ramen, deuren, poorten...)
 - binnenschrijnwerk en -afwerking
 - andere soorten volhout
- 5) Het FSC-hout wordt aangebracht in een particuliere woning / handelspand / kantoorgebouw / verenigingslokaal / schoolgebouw op het grondgebied van de gemeente Opwijk.

De toelage is niet toepasbaar op:

- verlijmde houten plaatmaterialen (OSB, MDF...), laminaatvloeren enz... tenzij ze het Natureplus-label behaalden..
- (tuin)meubilair
- speeltoestellen
- terrasplanken

In geval van twijfel of onduidelijkheid stelt de bevoegde ambtenaar of de door de gemeente gemandateerde controleur vast of het voldoet aan de door haar opgestelde criteria voor bio-ecologisch houtgebruik.

Art.13:

Het bedrag van de subsidie per aanvrager en per gebouw bedraagt **15 % van de totale kostprijs van het hout (inclusief BTW) met een maximum van 250 EUR.**

Art.14:

De subsidie kan worden aangevraagd door de eigenaar/huurder/gebruiker van het gebouw. De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager.

HOOFSTUK 4: AANVRAAGPROCEDURE

Art. 15:

De aanvraag van de subsidie gebeurt op het daartoe voorziene aanvraagformulier(en) dat volledig ingevuld overgemaakt wordt aan het Gemeentebestuur van Opwijk, Cel Leefmilieu, Dienst Grondgebiedzaken, GAC I, Marktstraat 55.

De subsidieaanvraag gebeurt ten laatste 3 maanden na factuurdatum.

Het aanvraagdossier is pas volledig na het indienen van de samenvattende lijst van facturen (bijlage bij het aanvraagformulier) samen met de kopieën van de gedetailleerde facturen van de handelaar en/of aannemer.

Op deze factuur staat duidelijk vermeld over welk product (merk, type) en over welke hoeveelheden het gaat.

Op de facturen voor de aankoop van FSC-gelabeld hout wordt duidelijk vermeld dat het gaat om FSC-gelabelde producten. Het CoC-nummer (identificatie FSC-hout) wordt eveneens vermeld op de facturen. Indien nodig kan een technische fiche gevraagd worden.

Art.16:

De aanvrager geeft de toelating aan een bevoegde gemeentelijke ambtenaar of een door de gemeente gemandateerde controleur (VIBE vzw) om de toepassing van dit reglement ter plaatse te controleren, teneinde de subsidieaanvraag te kunnen beoordelen.

De aanvrager wordt schriftelijk in kennis gesteld van de beslissing met betrekking tot de aanvraag binnen een periode van maximum 60 dagen.

Het gemeentebestuur behoudt zich het recht voor om de subsidieaanvraag te weigeren indien het dossier niet in orde is.

Art.17:

De uitbetaling van deze subsidie zal geschieden op het daartoe in de gemeentebegroting ingeschreven krediet. Indien het aantal aanvragen het totaal in de begroting voorziene bedrag overstijgt, zal het toekennen van de subsidies verlopen in functie van de datum van aanvraag tot uitputting van het totaal in de begroting voorziene bedrag voor het betrokken dienstjaar.

Art.18:

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van dit reglement.

Art.19:

De nodige kredieten zijn voorzien in de begroting onder artikelnummer 879 11/332-02.

Art. 20:

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing

Art. 21:

Deze beslissing zal worden meegedeeld aan:

- de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant
- de financieel beheerder van de gemeente Opwijk

Aldus beslist in voormelde zitting.

In opdracht :
de secretaris,
get. J. Van Damme

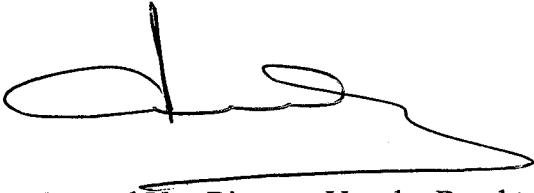
de voorzitter,
get. J. Deleu

Voor eenstuidend uittreksel,
Opwijk, 5 maart 2008

In opdracht :

J. Van Damme
gemeentesecretaris




Lutgard Van Biesen – Van der Borgh
burgemeester