



Verslag vergadering Middenstandsraad

Datum: dinsdag 1 oktober 2024

Aanwezig: stemgerechtigd

1. Laura Cherretté
2. An Linden
3. Karin Spinoy
4. Timi Peeters

Aanwezig: niet-stemgerechtigd

5. Evelien Beeckman
6. Lieve Van Malderen
7. Wouter Van Driessche
8. Sigrid De Backer

Verontschuldigd / Afwezig

1. Sofie De Bruyn
2. Jan De Ridder
3. Wim De Ridder
4. Robbe De Temmerman
5. William Engels
6. Vincent Eylenbosch
7. Patrick Gillis
8. Eddy Haverals
9. Katty Van der Borcht
10. Margaux Van Puyvelde
11. Pieter Vermeiren

Agenda

Nieuws en bespreekpunten vanuit het lokaal bestuur en de gemeentelijke dienst economie

1. Adviesvraag: locatie rommelmarkten en tuinmarkt in 2025
2. Varia
 - Uitnodiging OpLebBug netwerkvond op 14/11/2024 in GC De Pit, Buggenhout

Nieuws en bespreekpunten vanuit de MROpwijk

3. WVDK
4. Eindejaarsactie

Adviesvraag: locatie rommelmarkten en tuinmarkt in 2025

Rommelmarkten in 2024: evaluatie

De rommelmarkten vinden steeds plaats op de laatste zondag tussen de maanden maart en september. In 2024 werden deze verplaatst naar de stationsparking omwille van de geplande werken in de Marktstraat. Dit gebeurde in overleg met het ORC en werd ook voorgelegd aan de MRO in februari.

- Door ORC: Op zich is het goed gelegen (open parking), maar minder toeschouwers en minder sanitair aanwezig. ORC zou wel graag voortdoen aan hetzelfde ritme. Ze twijfelen om uit te breiden naar oktober, maar dan wel de editie van maart schrappen.
- Door handelaars en horeca uit de stationsbuurt: Het was een wisselend succes zowel topedities als mindere, vaak eigen aan de weersomstandigheden. Wellicht is het in het centrum onmiddellijk gezelliger. Ook vaste standhouders gaan er nu al vanuit dat het terug gaat naar het centrum.
- Door handelaars en horeca in het centrum: geven aan dat het eigenlijk niet van belang is waar het plaatsvindt. 't Klokske zou wel zeker opendoen, maar Karbon geeft aan dat ze wel twijfelen om open te doen. Ze merkten in 2023 een dalende trend in verkoop. Oktober lijkt toch al wel te laat op het jaar. Er moet zeker rekening gehouden worden met de chaos in het oprijden en het ORC moet zich hier ook aan de timing houden: pas om 11u30 starten met de inschrijvingen.
- Door ambulante handelaars bv. hamburgerkraam: verkoop is veel minder aan het station omwille van minder standhouders en minder bezoekers.

CENTRUMSTRATEN		BUITEN HET CENTRUM	
VOOR	TEGEN	VOOR	TEGEN
• Versterking van de economische activiteit • Algemene beleving • Meer voorzieningen: elektriciteit, toiletten, terrassen, cashautomaten	• Dichte bewoning > grotere hinder voor omwonenden • Horeca/winkels open op zondagmiddag?	• Heropleving van de stationsbuurt • Extra troef van Leirekensroute, treinverbinding, stationsparking... • Veel ruimte zonder hinder voor omwonenden • Inname stationsparking viel quasi steeds samen met oldtimermeetings	• Duidelijk mindere opkomst en bijgevolg lagere verkoop • Horeca/winkels open op zondagmiddag?

Rommemarkten in 2025: advies vanuit MRO

De rommemarkten blijven beter behouden in het centrum.

De lokale handelaars zijn duidelijk voorstander. De centrumhoreca is eerder neutraal. Duidelijke afspraken bij de organisatie die ten goede komen voor de lokale handel en buurtbewoners mogen strikter opgevolgd worden, met name de correcte en éénduidige afspraken naar op- en afrijden, evenals het opzetten van de standen en kramen en het plaatsen van signalisatie.

Nog een extra editie in oktober lijkt minder aangewezen doch blijft de beslissing bij het organiserend comité. Tevens wordt ook de rommelmarkt tijdens de jaarmarkt in twijfel getrokken als meerwaarde voor de algemene beleving.

Tuinmarkt in 2024: evaluatie

De tuinmarkt vindt plaats op de eerste zaterdag van mei. Zowel in 2023 als in 2024 werd de tuinmarkt verschoven vanuit het centrum naar de Borchtsite. De reden hiertoe was opnieuw de infrastructurele aanpassingen aan de Singel en de wegenwerken aan de Marktstraat.

- Door deelnemende marktkramers en standhouders: 49% van de aanwezige standhouders vulden het evaluatieformulier in. Hiervan beoordeelde 100% de locatie goed tot zeer goed.
- Door handelaars en horeca in het centrum:
 - Veel Opwijkenaren komen naar de tuinmarkt en dat is publiek dat eerder een terrasje zal doen (wanneer je dit vergelijkt met bezoekers van de rommelmarkt)
 - Borchtsite is een meerwaarde als parking.
 - Straat moet vrijblijven tussen Kloosterstraat en Kattestraat.
 - Handelaars en Horeca zien wel een meerwaarde in de tuinmarkt in het centrum. Zij hebben hierdoor meer bezoekers en meer verkoop.

- Wat is de hinder voor de burger en lokale economie? Mogelijks inname van parkeerplaatsen voorafgaand aan de activiteit voor opbouw van chalets. (vanaf vrijdag na de markt)
- Derden:
 - De Wereldwinkel houdt dan hun Fairtrade dag. Zij maken op de Tuinmarkt met een sandwichman reclame om langs te komen in de Wereldwinkel.
 - Gelegenheidsterras: Femma

CENTRUMSTRATEN		BUITEN HET CENTRUM	
VOOR	TEGEN	VOOR	TEGEN
• Versterking van de economische activiteit • Parking Borchtsite is vlakbij.	• Horeca open op zaterdagvoormiddag?	• Duidelijke voorkeur vanwege de vaste standhouders en marktkramers • Verbinding met park HtH – extra troef voor Parkenparade • Parking HtH vlakbij • Algemene beleving	• Slechts 1 gelegenheidsterras op de Borchtsite • Plaatsbeperking

Tuinmarkt in 2025: advies vanuit MRO

Voor de Bruisende Tuinmarkt luidt het advies om opnieuw naar het centrum te verhuizen omwille van de versterking van de economische activiteit op zaterdagvoormiddag rond de kerk. Dit is met stip een jaarlijks evenement in de agenda van vele Opwijkenaren. Zij kijken ernaar uit om, bij de aanvang van de lente, aankopen te doen voor hun tuin en terras en daarna bekenden te ontmoeten op een terrasje of binnen te springen in de winkels. Hoe meer passanten in de handelskern, hoe groter de verkoop. De tuinmarkt vraagt ook om voldoende parkeergelegenheid. De Borchtsite voorbehouden als parking is een echte noodzaak. Er moet dan ook bewaakt worden dat de verbinding tussen Kloosterstraat en Kattestraat vrij blijft.

Varia

Uitnodiging OpLebBug netwerkvond op 14/11/2024 in GC De Pit, Buggenhout

Tickets zijn online te koop via de website <https://www.middenstand-opwijk.be/oplebbug>

SVEN NYS

'WINNAARS HEBBEN EEN PLAN'

NETWERKAVOND VOOR &
DOOR ONDERNEMERS

PROGRAMMA

DONDERDAG 14 NOVEMBER
GC DE PIT BUGGENHOUT

vanaf 19u30
verwelkoming met een drankje

20 uur keynote Sven Nys met
mogelijkheid tot vragen stellen

21u20 slotwoord gevolgd door
netwerkreceptie met lokale lekkernijen
en ontmoeting met Sven Nys

muzikale omlijsting met Groovy Rock'n Roll
covers door Combo Muziekacademie
Buggenhout

TICKETS : 30 EURO/PERSOON ALL-IN

RESERVATIE

