



Projectnr: **22523**

Projectmanager: **Stefan Imbrechts**



aquafin

WELKOM

Infoavond over de geplande werken in **Aansluiting Kalkestraat Opwijk**

23 juni 2026



OVERZICHT

- Het projectteam: wie is wie?
- Wie is Aquafin?
- Wat gaan we doen in uw buurt?
- Waar gaan we werken?
- Hoe verlopen de werken?
- Welke impact hebben de werken?
- Veiligheid tijdens de werken
- Blijf op de hoogte



HET PROJECTTEAM: WIE IS WIE?



AFKOPPELINGSDESKUNDIGE

Glenn Huybrechts



PROJECTMANAGER

Stefan Imbrechts



WERFTOEZICHTER

?



GEMEENTE

Yves Heremans

Kevin Tierens
Tom Buggenhout



STUDIEBUREAU

Joran Buyse



AANNEMER VIABUILD

Projectleider: Glenn Vanhaeren

Werfleider: Ward Goossens

NUTSBEDRIJVEN

AARDGAS/ELEKTRICITEIT

 **Fluvius** (078 35 35 00)

GASREUK

 **Fluvius** (0800 65 065)
Gratis noodnummer 24/7

DRINKWATER

 **DE WATERGROEP**
(0800 40 244)

INTERNET/TV/TELEFOON

 **Wyre**



WIE IS AQUAFIN?

WAT DOEN WE?

- We **zuiveren rioolwater** tot het weer de natuur in kan.
- **Geen drinkwater** dus voor de mens, maar wel voor vissen, vogels en amfibieën.
- Dat betekent ook **proper water** in stadskernen en een aangename leefomgeving.
- Én een **duurzame omgang met regenwater**, om droge bodems te helpen voorkomen en de gevolgen van zware buien te beperken.



HOE DOEN WE DAT?

- We bouwen en beheren **waterzuiveringsinstallaties**.
- We **vervangen** oude rioleringen.
- We leggen **nieuwe rioleringen** aan.
- We **controleren de staat** van de hoofdriolering en vernieuwen waar nodig.

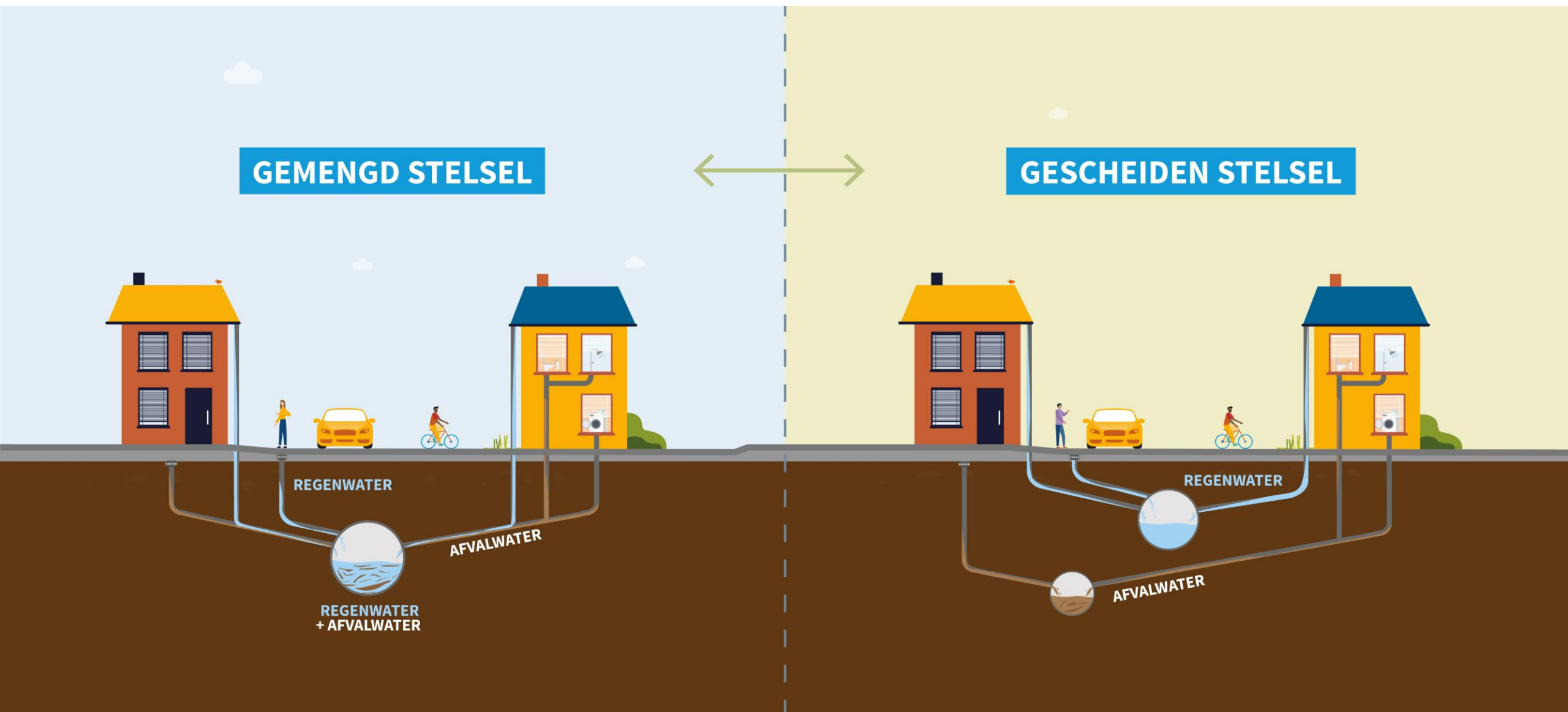


**WAT GAAN WE DOEN
IN UW BUURT?**

WELK RESULTAAT WILLEN WE BEREIKEN?

- Afvalwater afzonderlijk van regenwater inzamelen
- Regenwater na buffering lozen op open water (grachten/poelen), alleszins niet meer naar zuiveringsstation leiden.
- Afvalwater zonder verdunning transporteren naar zuiveringsstation
- Heraanleg van de straten waar gewerkt wordt
- Straatbeeld voorzien van ruimte voor verkeer (auto en ander verkeer), maar ook voor groen en water.

SCHEIDEN VAN AFVAL- EN REGENWATER

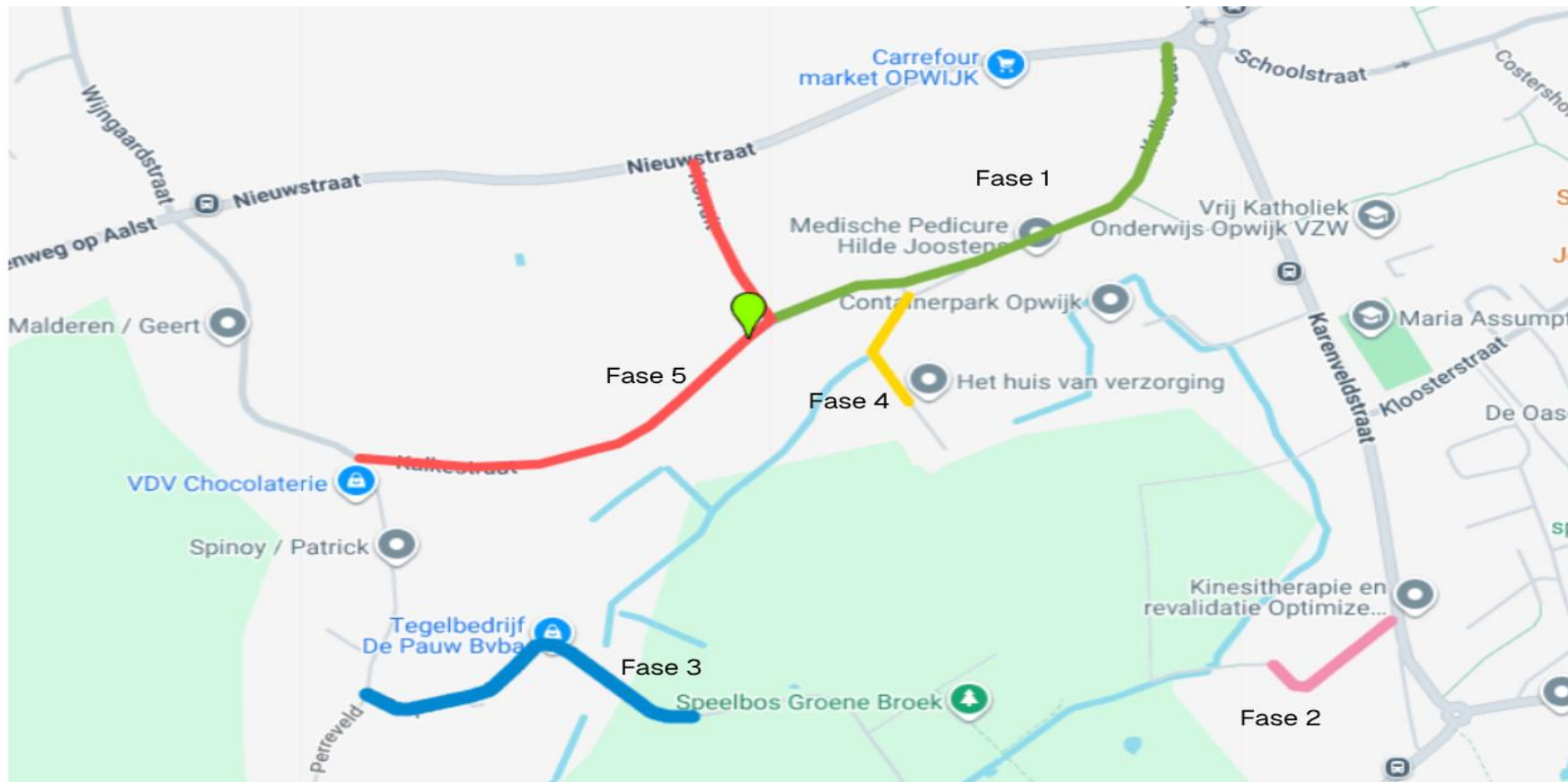


WAAR GAAN WE WERKEN?

HET TRACÉ



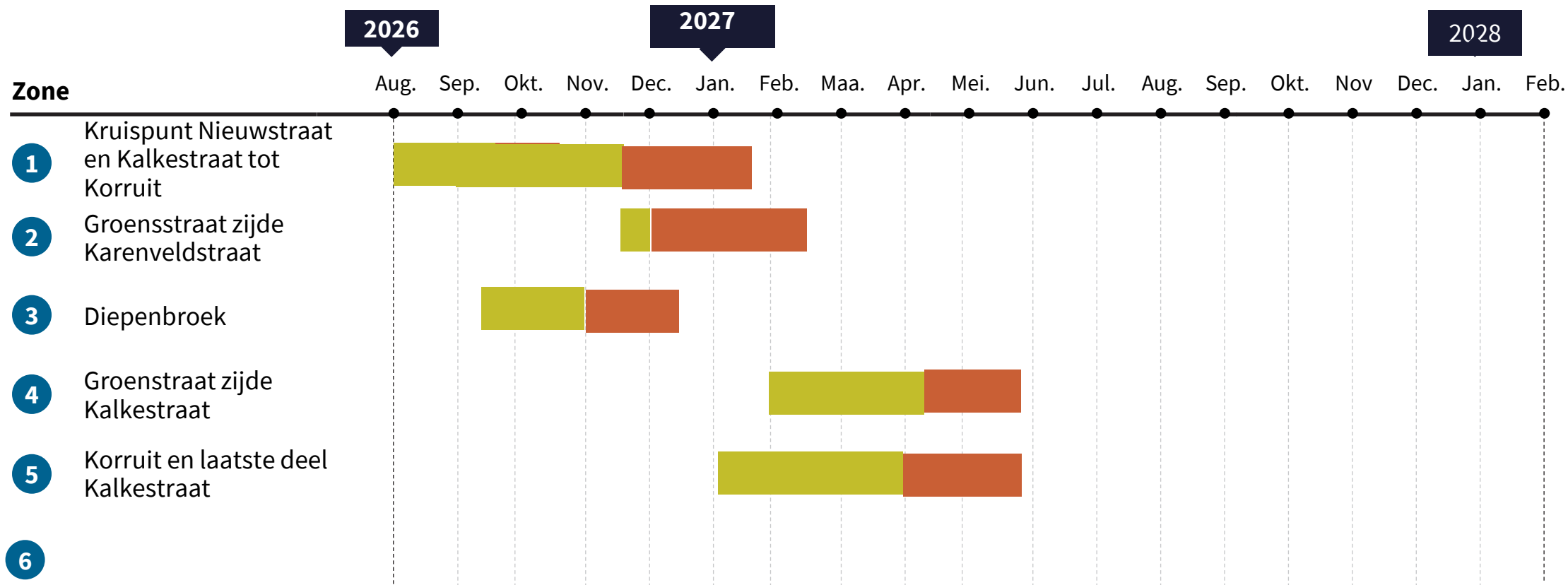
FASERING



TIMING

ONDER VOORBEHOUD

- Werken nutsmaatschappijen
- Rioleringswerken
- Heraanleg weg



GRONDPLAN: FASE 1 EERSTE DEEL KALKESTRAAT

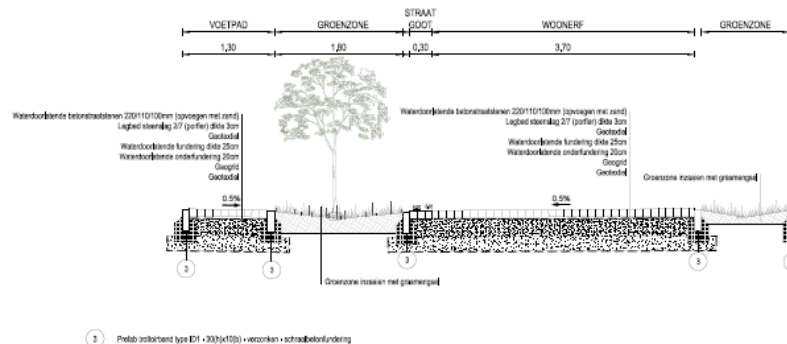


KALKESTRAAT OMGEVING BUFFERGRACHT

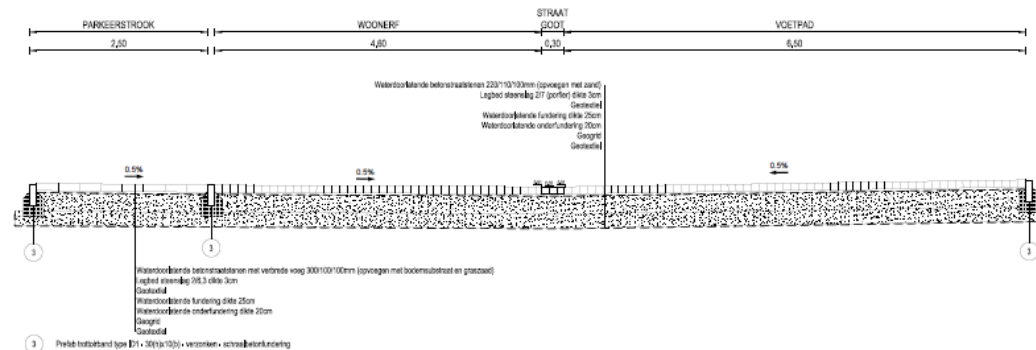


DWARSDOOSNEDE WEGOPBOUW

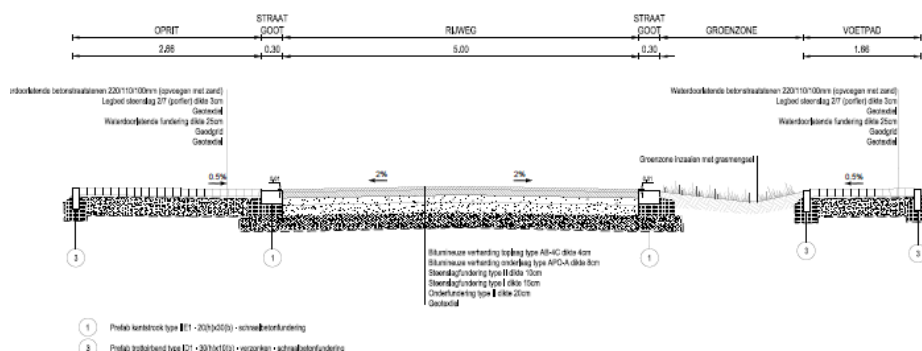
TYPE DWARSPROFIEL A-A schaal 1:50



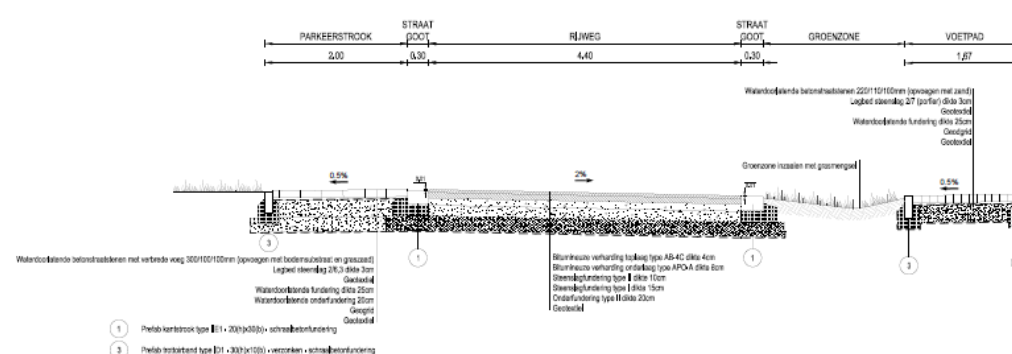
TYPE DWARSPROFIEL B-B



TYPE DWARSPROFIEL C-C schaal 1:50



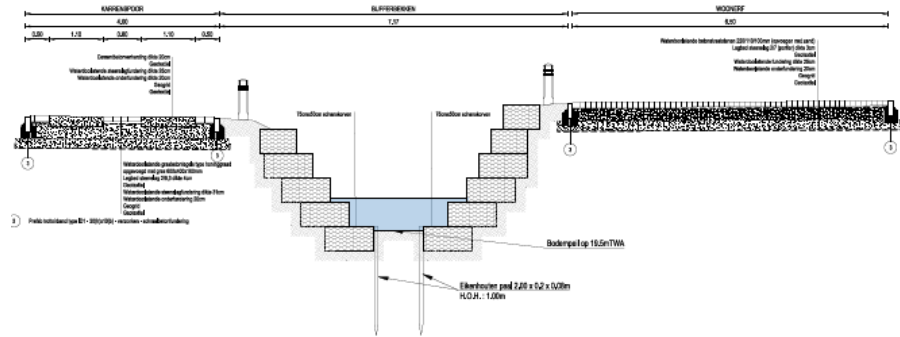
TYPE DWARSPROFIEL D-D schaal 1:50



DWARSDOORSNEDE WEGOPBOUW/BUFFERGRACHT

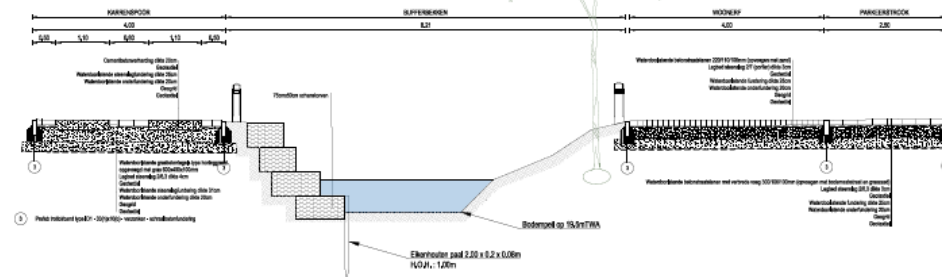
TYPE DWARSPROFIEL H-H
BUFFERBEKKEN

afbeeld. 100



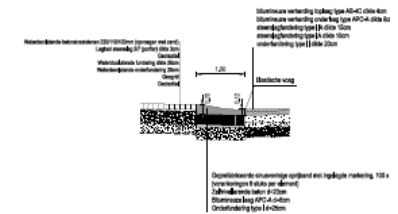
TYPE DWARSPROFIEL I-I
BUFFERBEKKEN

afbeeld. 100



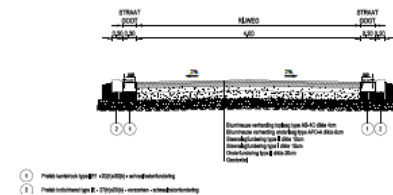
TYPE DWARSPROFIEL DREMPEL

afbeeld. 100



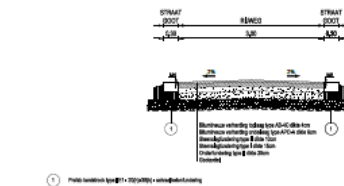
TYPE DWARSPROFIEL E-E

afbeeld. 100



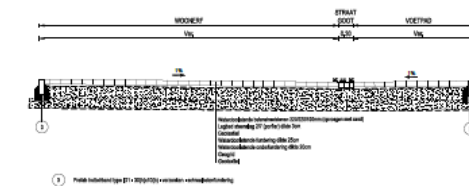
TYPE DWARSPROFIEL F-F

afbeeld. 100



TYPE DWARSPROFIEL G-G

afbeeld. 100



KORRUIT





AANSLUITING GROENSTRAAT AAN KALKESTRAAT



HOE VERLOPEN DE WERKEN?

VOORBEREIDENDE WERKEN

1

Werfinrichting, werfsignalisatie,
omleidingen ...

2

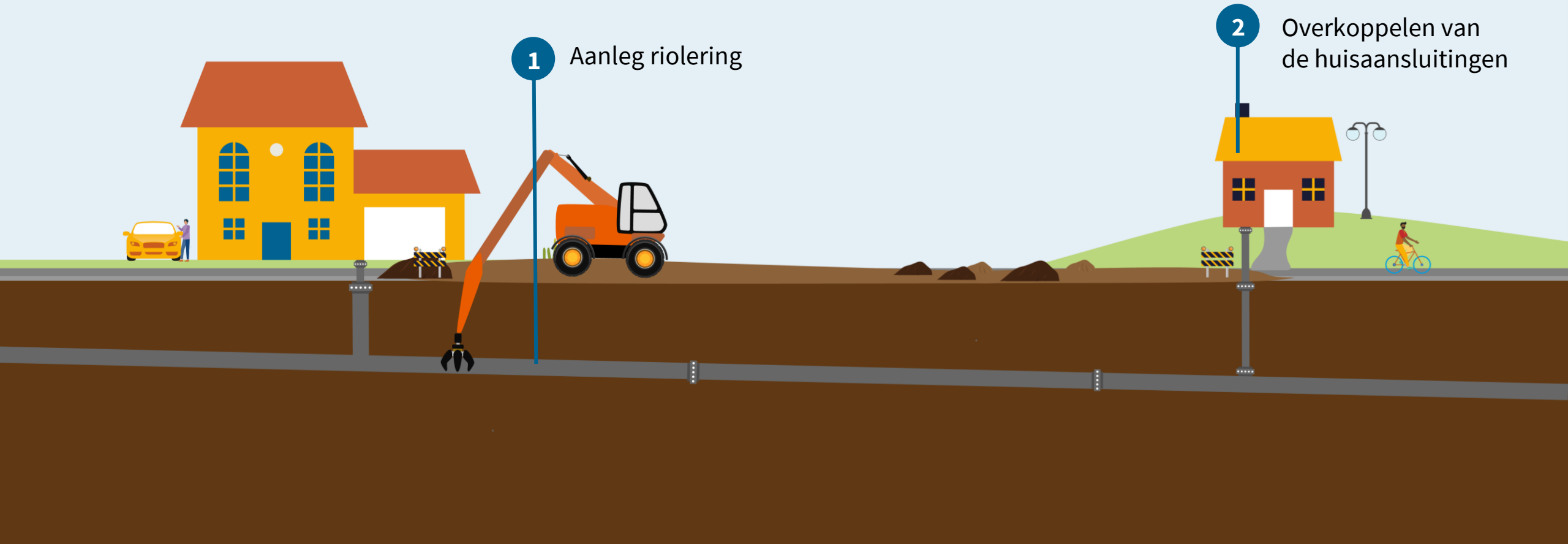
Opbraak van de wegenis

3

Opbraak van voet- en
fietspaden



RIOLERINGSWERKEN



DE “RIOLERINGSTREIN”

DE HOOFDKRAAN BREEKT
DE RIJWEG OP

DE VRACHTWAGEN VOERT
HET ASFALT OF BETON AF



DE “RIOLERINGSTREIN”



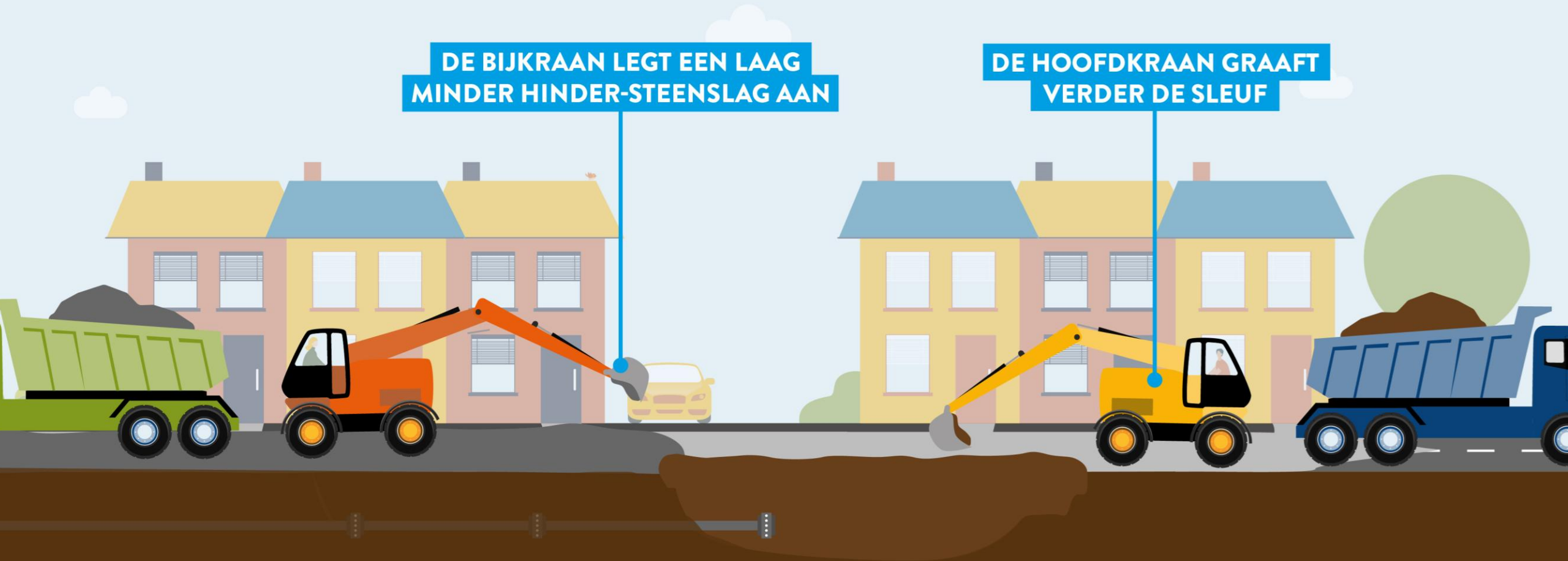
DE “RIOLERINGSTREIN”



DE “RIOLERINGSTREIN”

DE BIJKRAAN LEGT EEN LAAG
MINDER HINDER-STEENSLAG AAN

DE HOOFDKRAAN GRAAFT
VERDER DE SLEUF

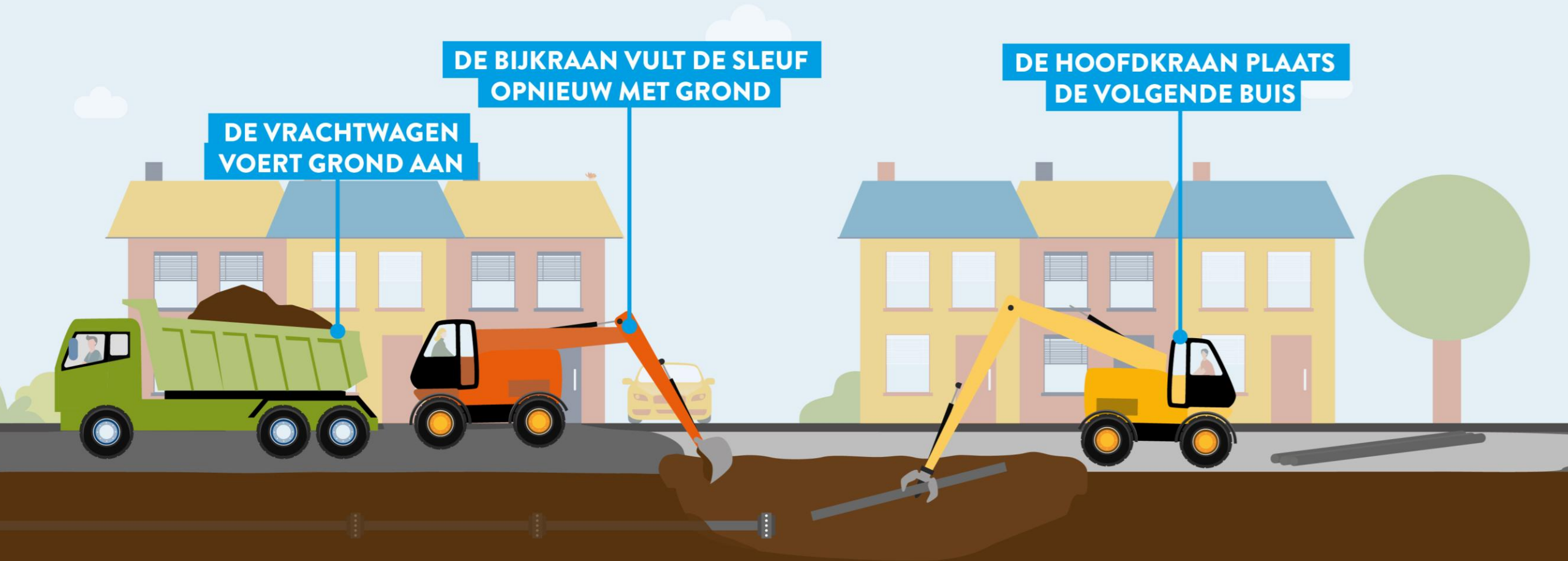


DE “RIOLERINGSTREIN”

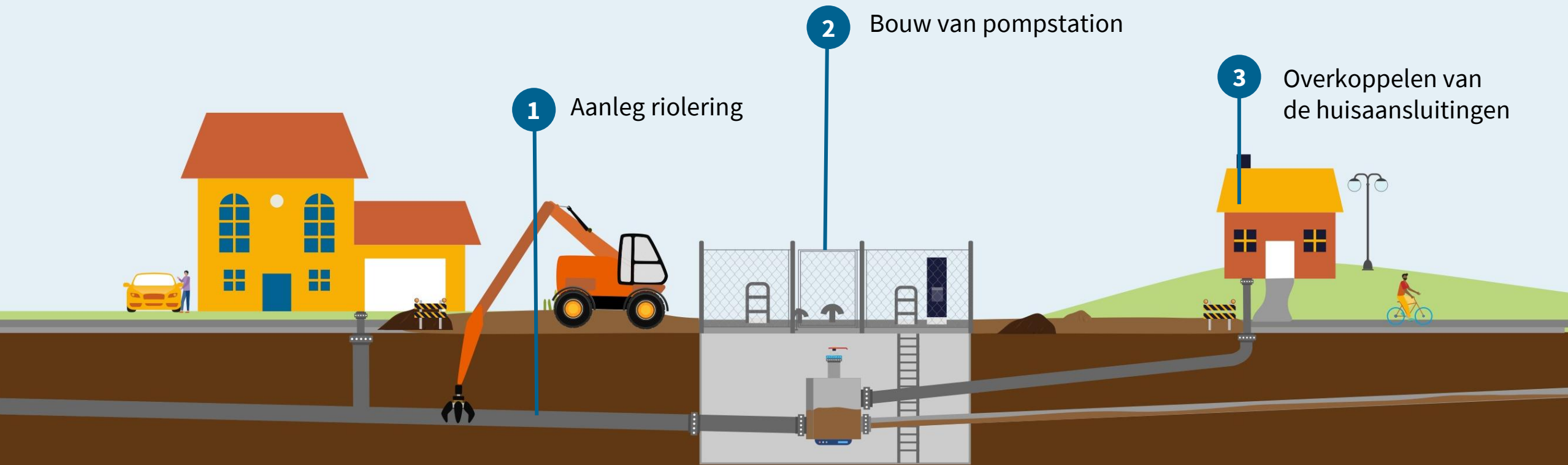
DE VRACHTWAGEN
VOERT GROND AAN

DE BIJKRAAN VULT DE SLEUF
OPNIEUW MET GROND

DE HOOFDKRAAN PLAATS
DE VOLGENDE BUIS



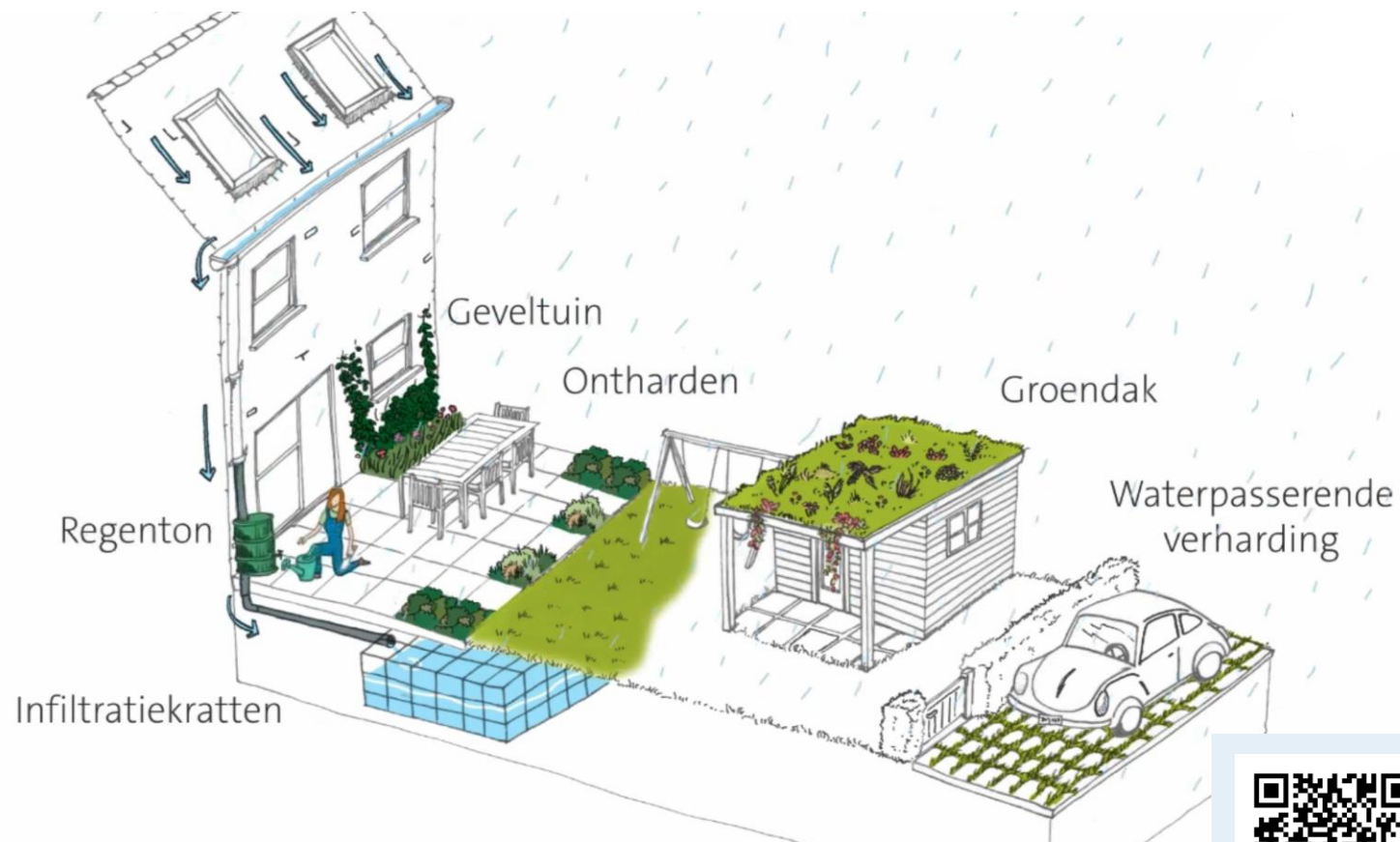
RIOLERINGSWERKEN



WEGENWERKEN



SLIM OMGAAN MET REGENWATER IN HUIS EN TUIN



Meer inspiratie?
Neem een kijkje op
www.blauwgroenvlaanderen.be

**WELKE IMPACT HEBBEN DE
WERKEN?**

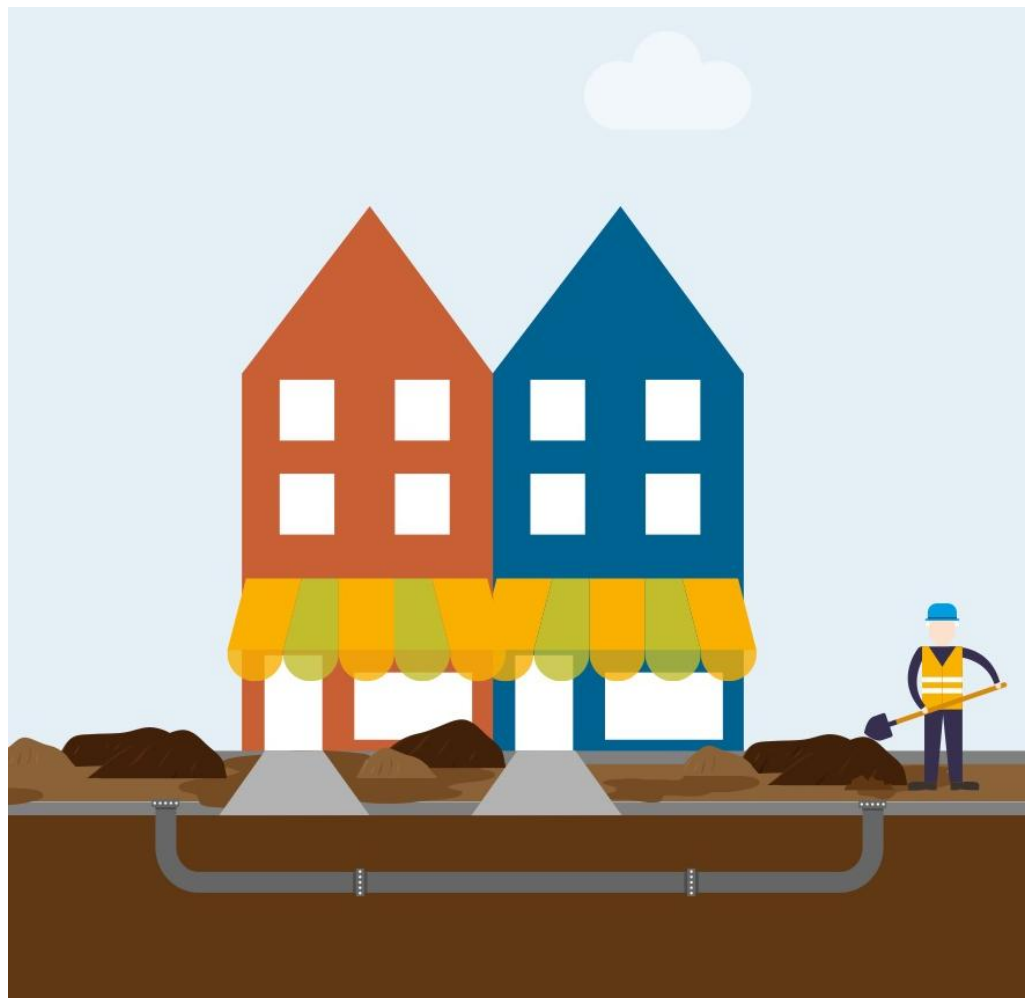
WERKEN BRENGEN ONVERMIJDELIJK HINDER MEE

- We nemen **diverse maatregelen** om de hinder zoveel mogelijk te beperken.
- Zo werken we altijd in fasen zodat er **nooit voor de volledige duur van het project** hinder is.
- Stof bij droog weer / modder bij regenweer
Steenslag in werfzone om hinder te beperken.
- Geluidshinder van werfmachines, maar soms ook van bemalingspompen. (elektrische aangedreven of geluidsisolatie)
- (on)toegankelijkheid op bepaalde momenten





TIJDENS DE WERKEN



- Werken in **fases**
- **Laag steenslag** voor betere toegang met auto of fiets
- Voetpad langs **één kant toegankelijk**
- Woning **te voet altijd bereikbaar**
- **Geplande levering?** Contacteer de aannemer!
- Geen toegang met auto
 - ✗ bij aanleg buizen voor de deur
 - ✗ bij gieten van boordstenen en asfaltering
 - ✗ tijdens de werkuren (in sommige gevallen 24/7, **m.u.v. hulpdiensten**)

TIJDENS DE WERKEN

afvalophaling

- We gaan werken met verzamelpunten aan het begin of einde van een fase
- Op werkdagen verzamelt Aannemer afval voor zij die minder mobiel zijn.
- Opgelet/ in verlofperiodes en weerverletdagen is aannemer niet op de werf
- Best dat u dit dan zelf doet. Denk ook eens aan minder mobiele burens op dat moment.

WAT KAN U ZELF DOEN VOOR EEN VLOT VERLOOP VAN DE WERKEN?



Specifiek verzoek?

We bekijken de mogelijkheid voor een aangepaste fasering of leggen een stabiele loopbrug aan.



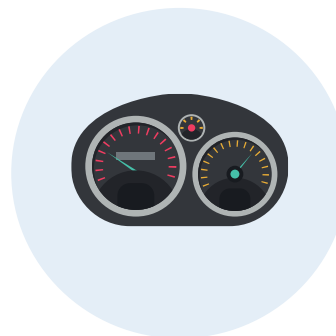
De werken starten om 6:30/7:00

uur
Parkeer uw auto tijdig buiten de werkzone (bijvoorbeeld de avond voordien).



Handelszaak of praktijk aan huis?

- Laat bewegwijzering plaatsen in overleg met gemeente of handelaarsvereniging (bv. 'Handelaars bereikbaar').
- Indien mogelijk, passen we de planning aan voor leveringen.



Veiligheid in de werfzone

Pas uw snelheid aan.

PERSOONLIJK CONTACT



Ward Goossens



CONTACTEER DE WERFLEIDER



?



Locatie werfkeet:

Nog te bepalen



Ward.goossens@viabuild.be

VEILIGHEID TIJDENS DE WERKEN

ACHTER ELKE HOEK SCHUILT GEVAAR

Veiligheidsrisico's op de werf





SPELREGELS



**AFKOPPELEN OP PRIVAAT
TERREIN!**

Wat is afkoppelen

1. Afvalwater (zonder regenwater)
 - Riolering (geen zink- of sterfputten)
 - Septische putten (verplicht)
2. Waarom afkoppeling op privé?
 - Beter voor u en het milieu
 - Betere zuiveringsresultaten (hoe vuiler hoe beter)
 - Vlarem-wetgeving verplicht de afkoppelingen
 - Geen proper regenwater naar een RWZI sturen.



Wat met regenwater?

Hergebruik

1



Infiltratie op eigen domein

2



Bufferen op eigen terrein

3



Collectieve buffering

4



Rol van de afkoppelingsdeskundige

- Inventarisatie bestaande toestand (dmv plaatsbezoek)
 - ✓ Plan van de woning en de leidingen (info eigenaar/bewoner – indien rioleringsplannen beschikbaar klaar te leggen)
 - ✓ Analyse ter plaatse
 - ✓ Overleg met eigenaar omtrent ontworpen toestand
- Ontwerp afkoppelingsplan
 - ✓ Opmaak plan + verslag met fotoreportage + raming der werken
 - ✓ Per woning wordt de beste oplossing gezocht, die voor alle partijen aanvaardbaar is.
 - ✓ Via de post in 2 exemplaren naar de eigenaar, 1 ex getekend terugsturen indien akkoord

Wie zal de kosten van de afkoppelingsdeskundige betalen?

- ✓ De gemeente Opwijk voor de woningen binnen het gemeentelijk project.
- ✓ Aquafin voor de woningen binnen het Aquafin project.

Wie zal de werken op privé uitvoeren?

Als eigenaar heeft u 3 keuzes:

- ✓ de werken zelf uitvoeren
 - ✓ zelf iemand aanstellen die deze werken in uw opdracht kan uitvoeren (tuinaannemer, aannemer woningbouw, ...)
 - ✓ De collectieve aannemer, aangeboden door de rioolbeheerder.
-
- ✓ Aannemer Viabuild plaatst de huisaansluitputjes waarop dient aangesloten te worden
 - ✓ Wacht best met de afkoppelingswerken tot de huisaansluitputjes staan (diepte)

Wie zal de afkoppelingen betalen?

- ✓ De afkoppelingswerken dienen betaald te worden door de eigenaar.
- ✓ Om de eigenaar hierin bij te staan zal aan ons dossier ook een raming worden toegevoegd. Dit betreft een raming en geen offerte.
- ✓ Eerste keuring van de afkoppelingswerken wordt betaald door Riopact. Een eventuele herkeuring is lastens de eigenaar.
- ✓ Mensen worden op het einde van de werken aangeschreven met daarin een datum tegen wanneer ze een uitnodiging van de keurder mogen verwachten.

Timing?

U zal tijdig een brief van ons ontvangen met de vraag ons te contacteren om een afspraak te beleggen.

In deze brief kan u via een link of een QR-code, digitaal een afspraak inplannen.
Maakt u liever een afspraak via mail of telefoon dan kan dat uiteraard ook.
U kan straks alvast uw gegevens achterlaten zodat we u persoonlijk kunnen aanschrijven.

Indien werken nodig op uw privaat domein heeft u tijd tot het einde van de werken in de straat om deze uit te voeren.

U dient een conform keuringsattest te kunnen voorleggen bij uw gemeente.

ROOILIJNEN EN GEVELTUINEN

ROOILIJNEN

- ✓ Op een aantal plaatsen vallen er private opstallen (hagen, brievenbussen delen van opritten) op openbaar domein.
- ✓ Situatie zal zo in de loop der jaren ontstaan zijn
- ✓ Zelf best al eens na te kijken, maar op plaatsen waar dit geval is zal dit ook nog besproken worden.
- ✓ Bedoeling is om deze opstallen weg te nemen voor de werken aanvangen, zodat bermen en voetpaden kunnen aangelegd worden.
- ✓ Gemeente schrijft eigenaars aan.

GEVELTUINEN

- Opwijk beschikt over een reglement om op plaatsen waar er geen voortuinen zijn, de aanleg van een geveltuintje te kunnen aanvragen.
- Indien de rooilijn van uw woning samenvalt met de bouwlijn (geen voortuin) , kan u dit aanvragen.

BLIJF OP DE HOOGTE!

HOE BLIJF JE OP DE HOOGTE VAN DE WERKEN?



Via de aannemer ontvangt u de planning op korte termijn via een brief in de brievenbus

- Bereikbaarheid oprit
- Afspraken ophaling huisvuil
- ...



Via Aquafin ontvangt u algemene info over de werken

- Via een infobrief
- Via de website www.aquafin.be > rioleringswerken in jouw buurt
- Via de digitale nieuwsbrief



Gebruik van de WerfApp

- Uitleg stond op de uitnodigingsbrief
- 1 Ga naar Appstore of Google Play
- 2. Download en installeer de WerfApp
- 3. Ga naar “ontdek” (vergrootglas)
- 4. Zoek op “vul naam project in”
- 5. selecteer het project **Kalkestraat**
- 6. Klik op “Volgen”

WERFAPP TE INSTALLEREN VIA QR-CODE

WerfApp via QR-code

Of via de QR-code:



VRAGEN OF PROBLEMEN?

Aarzel niet en neem zo snel mogelijk contact op!



Met de werfleider



Locatie werkkeet:



Met Aquafin



infolijn: +32 (0)3 450 45 45
(op werkdagen van 8.00 tot 17.00 uur)



contact@aquafin.be

NOODGEVAL?

Bel buiten de werkuren (voor 8.00 uur en na 17.00 uur) en in het weekend het **gratis noodnummer 0800 16 603**. Ook op brug- en feestdagen.



**Gratis
noodnummer
0800 16 603**



www.aquafin.be



+32 (0)3 450 45 45 (op werkdagen
van 8.00 tot 17.00 uur)



contact@aquafin.be



Aquafin NV, Dijkstraat 8,
2630 Aartselaar



STEL GERUST NU AL UW VRAGEN!

Hartelijk bedankt voor uw aandacht.

