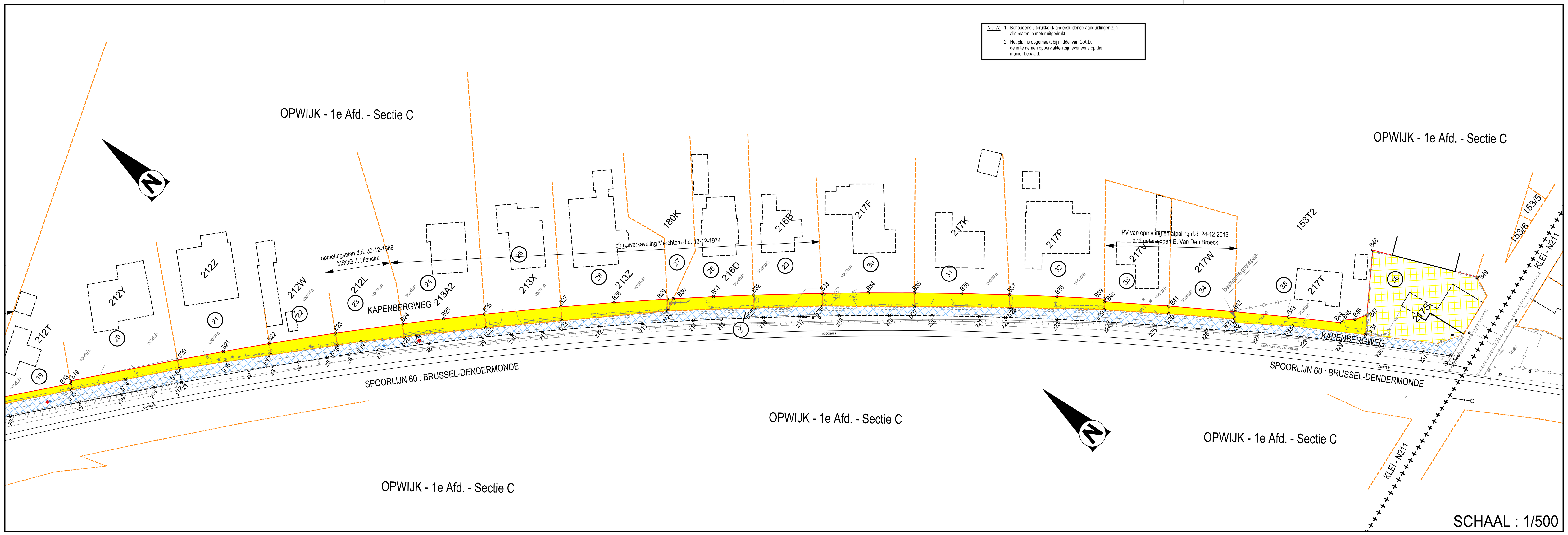
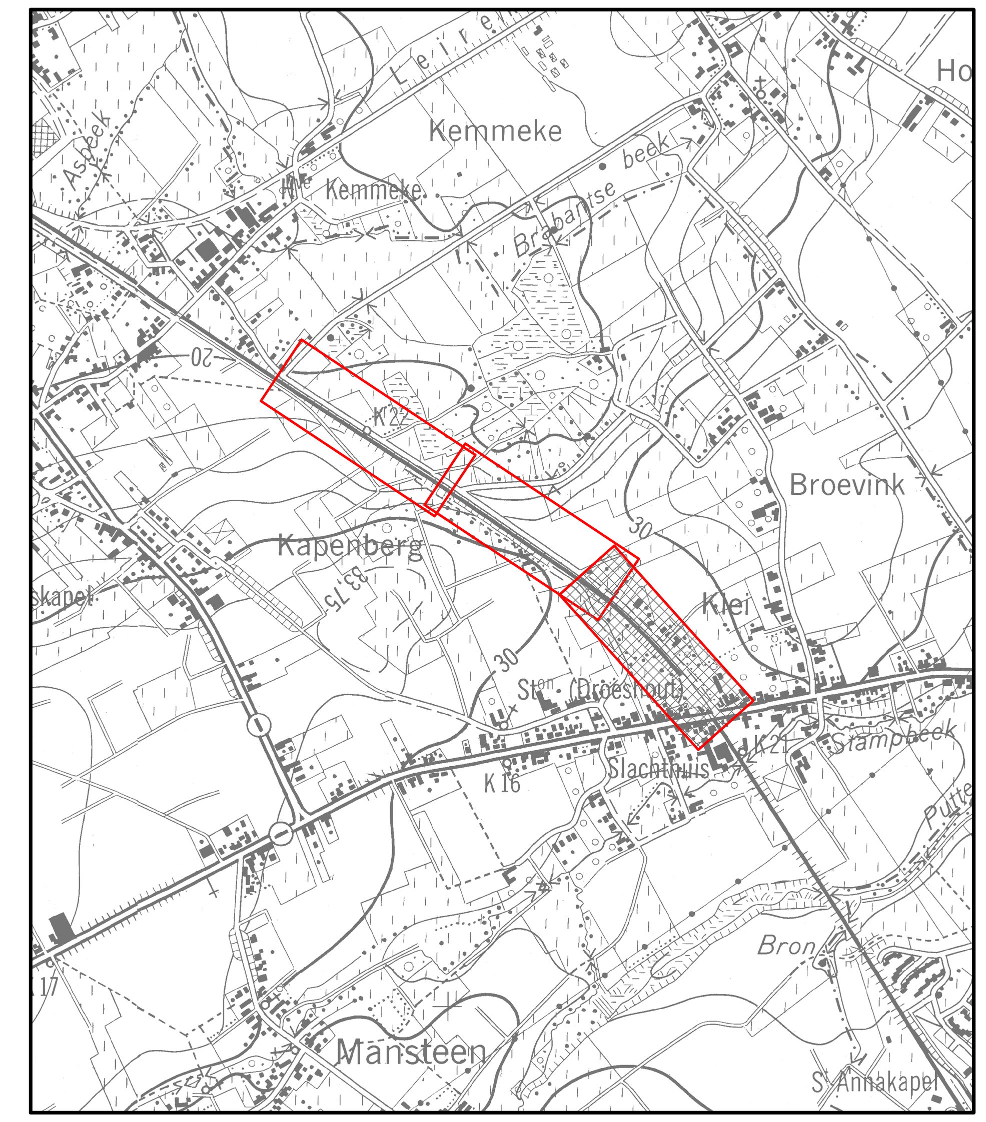


NOTA:
1. Behoudens uitdrukkelijk andersluidende aanduidingen zijn alle maten in meter uitgedrukt.
2. Het plan is opgemaakt bij middel van C.A.D. de in te nemen oppervlakten zijn eveneens op die manier bepaald.

SITUATIEPLAN

SCHAAL : 1/10.000

NOORD



TABEL DER VERWERVINGEN

VERWERVENDE INSTANTIE: PROVINCIE ANTWERPEN

PERCEEL				NAAM EN VOORNAAM VAN DE EIGENAARS	KADASTRALE OPPERVLAKTE VAN HET GOED			AARD VAN HET TERREIN	DOOR DE PROV. TE VERWERVEN GRONDDEEL (VOLGENS METING)		
Nummer	OPWIJK										
	Afdeling	Sectie	Nummer		ha	a	ca		ha	a	ca
21	1	C	212Z		00	15	22	voortuin	00	00	67
22	1	C	212W		00	11	28	voortuin	00	00	55
23	1	C	212L		00	10	75	voortuin	00	00	58
24	1	C	213A2		00	37	44	voortuin	00	00	77
25	1	C	213X		00	13	67	voortuin	00	00	73
26	1	C	213Z		00	14	39	voortuin	00	00	96
27	1	C	180K		00	05	16	voortuin	00	00	03
28	1	C	216D		00	06	68	voortuin	00	00	73
29	1	C	216B		00	08	00	voortuin	00	00	61
30	1	C	217F		00	13	03	voortuin	00	00	85
31	1	C	217K		00	10	99	voortuin	00	00	88
32	1	C	217P		00	09	26	voortuin	00	00	78
33	1	C	217V		00	05	55	voortuin	00	00	36
34	1	C	217W		00	04	98	voortuin	00	00	34
35	1	C	217T		00	08	53	voortuin	00	00	94
36	1	C	217S		00	05	70	perceel	00	05	65

TUSSENAFSTANDEN VAN DE SEGMENTEN

B20-B21	12,30	b'15-b'16	12,23	B20-b'15	2,38	z1-z2	18,04
B21-B22	12,23	b'16-b'17	12,22	B22-b'17	3,02	z2-z3	6,28
B22-B23	17,64	b'17-b'18	17,68	B23-b'18	3,22	z3-z4	7,00
B23-B24	17,73	b'18-b'19	6,25	B24-b'20	3,54	z4-z5	7,63
B24-B25	10,95	b'19-b'20	11,44	B26-b'22	3,61	z5-z6	5,89
B25-B26	10,90	b'20-b'21	3,35	B27-b'23	3,65	z6-z7	7,82
B26-B27	20,13	b'21-b'22	18,24	B29-b'24	3,11	z7-z8	13,24
B27-B28	14,01	b'22-b'23	20,13	B30-b'24	3,52	z8-z9	14,30
B28-B29	14,01	b'23-b'24	27,96	B32-b'25	3,43	z9-z10	7,55
B29-B30	1,63	b'24-b'25	22,71	B33-b'26	3,34	z10-z11	8,10
B30-B31	10,56	b'25-b'26	18,10	B35-b'27	3,62	z11-z12	15,08
B31-B32	10,56	b'26-b'27	24,06	B37-b'28	3,31	z12-z13	11,28
B32-B33	18,04	b'27-b'28	25,22	B40-b'29	2,16	z13-z14	13,55
B33-B34	12,13	b'28-b'29	24,76	B41-b'30	2,04	z14-z15	7,36
B34-B35	12,13	b'29-b'30	17,03	B42-b'31	1,91	z15-z16	11,08
B35-B36	12,52	b'30-b'31	17,40	B47-b'34	5,19	z16-z17	9,59
B36-B37	12,52	b'31-b'32	1,03			z17-z18	10,40
B37-B38	12,48	b'32-b'33	15,19			z18-z19	13,16
B38-B39	12,48	b'33-b'34	19,36			z19-z20	11,23
B39-B40	0,70					z20-z21	12,44
B40-B41	17,06					z21-z22	6,89
B41-B42	17,41					z22-z23	13,51
B42-B43	14,27					z23-z24	13,34
B43-B44	14,01					z24-z25	12,16
B44-B45	0,71					z25-z26	13,62
B45-B46	3,38					z26-z27	13,70
B46-B47	3,38					z27-z28	12,39
B47-B48	17,13					z28-z29	9,39
B48-B49	28,41					z29-z30	10,62
						z30-z31	11,72
						z31-z32	7,09

TABEL BEZETTING

BEZETTENDE INSTANTIE : INFRABEL

PERCEEL				NAAM EN VOORNAAM VAN DE EIGENAARS	KADASTRALE OPPERVLAKTE VAN HET GOED			AARD VAN HET TERREIN	TE BEZETTEN GRONDDEEL (VOLGENS METING)		
Nummer	OPWIJK										
	Afdeling	Sectie	Nummer		ha	a	ca		ha	a	ca
Z	1	C	-	Overdracht beheer van gronddeel openbaar domein naar Infrabel (bezetting)	-	-	-	xxx	00	08	86

COÖRDINATENTABEL Lambert '72

Tenzij anders vermeld, worden deze punten niet op het terrein gematerialiseerd.

B20	138952.034	183882.061	b'15	138950.437	183879.900	z1	138948.326	183877.343
B21	138961.756	183874.522	b'16	138963.411	183869.640	z2	138962.565	183866.267
B22	138971.352	183866.934	b'17	138969.424	183864.614	z3	138967.479	183862.350
B23	138985.013	183855.780	b'18	138982.993	183853.274	z4	138972.908	183857.935
B24	138998.519	183844.290	b'19	138987.786	183849.268	z5	138978.827	183853.119
B25	139006.771	183837.087	b'20	138996.250	183841.576	z6	138983.354	183849.358
B26	139014.908	183829.839	b'21	138998.846	183839.455	z7	138989.317	183844.300
B27	139029.686	183816.169	b'22	139012.396	183827.245	z8	138999.348	183835.655
B28	139039.833	183806.508	b'23	139027.143	183813.544	z9	139010.037	183826.161
B29	139049.836	183796.698	b'24	139047.626	183794.515	z10	139015.620	183821.071
B30	139050.990	183795.551	b'25	139063.306	183778.085	z11	139021.572	183815.582
B31	139058.433	183788.053	b'26	139075.786	183764.978	z12	139032.533	183805.223
B32	139065.783	183780.464	b'27	139091.699	183746.931	z13	139040.636	183797.381
B33	139078.157	183767.332	b'28	139108.380	183728.015	z14	139050.250	183787.828
B34	139086.335	183758.374	b'29	139124.376	183709.113	z15	139055.404	183782.573
B35	139094.412	183749.325	b'30	139134.934	183695.754	z16	139063.103	183774.603
B36	139102.637	183739.882	b'31	139145.492	183681.917	z17	139069.697	183767.637
B37	139110.741	183730.336	b'32	139144.710	183681.249	z18	139076.763	183760.008
B38	139118.699	183720.720	b'33	139154.209	183669.391	z19	139085.592	183750.255
B39	139126.526	183710.996	b'34	139165.318	183653.533	z20	139093.018	183741.834
B40	139126.002	183710.537				z21	139101.154	183732.422
B41	139136.488	183697.082				z22	139105.587	183727.153
B42	139146.941	183683.156				z23	139114.200	183716.743
B43	139155.374	183671.642				z24	139122.563	183706.350
B44	139163.505	183660.231				z25	139130.043	183696.761
B45	139164.066	183660.660				z26	139138.296	183685.921
B46	139166.474	183658.288				z27	139146.850	183675.220
B47	139169.448	183656.681				z28	139154.103	183665.180
B48	139183.170	183666.933				z29	139159.540	183657.523
B49	139196.186	183641.684				z30	139165.580	183648.789
						z31	139172.170	183639.095
						z32	139176.086	183633.182

NIEUW ONTWORPEN GEMEENTELIJKE ROOILIJN :
Coördinaatpunten : B20 t.e.m. B49

NIEUW ONTWORPEN BEZETTINGSGRENS :
Coördinaatpunten : z1 t.e.m. z32

VERKLARING VERWERVINGSPLAN

- VERWERVING
- REEDS VERWORVEN DOOR DE GEMEENTE
- OVERDRACHT BEHEER (BEZETTING INFRABEL)
- NIEUWE GEMEENTELIJKE ROOILIJN
- NIEUWE BEHEERSGRENS
- KADASTRALE PERCEELSGRENS
- GRENS SPOORWEGDOMEIN INFRABEL
- 371x — KADASTRALE PERCEELSNUMMER
- (30) — NUMMER VAN DE VERWERVING
- (NR) — COÖRDINAATPUNT

BESCHRIJVING VAN DE (NIEUWE) GRENZEN

SEGMENT	FYSISCH KENMERK	GERAADPLEEGDE BRON
B20 t.e.m. B39	niet waarneembaar	nieuwe gemeentelijke rooilijn
B40 t.e.m. B47	niet waarneembaar	nieuwe gemeentelijke rooilijn
b'15 t.e.m. b'33	niet waarneembaar	afbakeningsplan NM.B.S.
B20 - b'15	gemeten afsluiting	volgens materiële elementen op het terrein
B22 - b'17	gemeten afsluiting	volgens materiële elementen op het terrein
B23 - b'18	niet waarneembaar	opmetingsplan d.d. 30-12-1988 MSOG J. Dierickx
B24 - b'20	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B26 - b'22	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B27 - b'23	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B29 - b'24	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B30 - b'24	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B32 - b'25	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B33 - b'26	niet waarneembaar	ruilverkaveling Merchtem d.d. 13-12-1974
B35 - b'27	gemeten afsluiting	volgens materiële elementen op het terrein
B37 - b'28	niet waarneembaar	-
B39 - B40 - b'29	niet waarneembaar	PV van opmeting en afpaling d.d. 24-12-2015 landmeter-expert E. Van Den Broeck
B41 - b'30	niet waarneembaar	PV van opmeting en afpaling d.d. 24-12-2015 landmeter-expert E. Van Den Broeck
B42 - b'31 - b'32	bestaande grenspaal	PV van opmeting en afpaling d.d. 24-12-2015 landmeter-expert E. Van Den Broeck
B47 - b'34	niet waarneembaar	-

Opdrachtgever

GEMEENTE OPWIJK

Ringlaan 20,
1745 Opwijk
Tel. +32 (0)52 36 51 11
info@opwijk.be
www.opwijk.be

Gezien & goedgekeurd door

algemeen directeur — voorzitter gemeenteraad of burgemeester

Signed by:DE PAUW WILLEM GUSTAAF Signed at:2026-10-07 22:06:30 +02:00 Reason:I approve this document
Signed by:Christel Ringoot (Signature) Signed at:2026-10-12 15:13:44 +02:00 Reason:Ik keur dit document goed
Signed by:Johan Deleu (Signature) Signed at:2026-10-12 08:46:52 +02:00 Reason:Ik keur dit document goed

Christel Ringoot — Willem De Pauw — Johan Deleu

Project

OMA-ROUTE
Kapenbergweg

Studiebureau

ARCADIS

Maatschappelijke zetel:
ARCADIS Belgium NV
Koningsstraat 80
1000 Brussel
Afgevaardigd bestuurder
Kristof Peperstraete

Coördinerende vestiging:
ARCADIS Belgium NV
Post X, Borsbeeksebrug 22
2600 Antwerpen-Berchem
Tel. +32 (0)2 505 75 00
Fax +32 (0)2 505 75 01

Claeys Peter (LAN 252082AW)
Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van eerste aanleg te Gent
Ingeschreven op het tableau van de Orde van Landmeters-Experten

info@arcadisbelgium.be - www.arcadis.com

Index	Datum	Omschrijving	Getek.	Nagez.
1	30-07-2026	Opstellen verwervingsplan	bse	PCL

Projectmanager JVH
Schaal 1/500
Formaat 0.62 m²
Projectnr. **BE01 20000940**
Volgnummer
Georeferentie — Coördinaten: Lambert 1972 — Hoogtemeting: TAW

Bestandslocatie: O:\01_W&R_BRA\BE0120000940 Fietssnelweg Opwijk-Merchtem-Asse\4 INN OPWIJK\20000940_inn_v1.dwg
Afdrukdatum: 30 juli 2026

VERWERVINGS- en BEZETTINGSPLAN
verwervingen 21 t.e.m. 36 & bezetting Z