



## Verslag vergadering Middenstandsraad

Datum: dinsdag 16 april 2024

### Aanwezig: stemgerechtigd

1. Laura Cherretté
2. Sofie De Bruyn
3. Robbe De Temmerman
4. Vincent Eylenbosch
5. An Linden
6. Timi Peeters
7. Karin Spinoy
8. Margaux Van Puyvelde

### Aanwezig: niet-stemgerechtigd

9. Evelien Beeckman
10. Lieve Van Malderen
11. Wouter Van Driessche

### Verontschuldigd / Afwezig

1. Jan De Ridder
2. Wim De Ridder
3. William Engels
4. Patrick Gillis
5. Eddy Haverals
6. Katty Van der Borcht
7. Margaux Van Puyvelde
8. Pieter Vermeiren

# Agenda

## **Nieuws en bespreekpunten vanuit het lokaal bestuur en de gemeentelijke dienst economie**

- Goedkeuring verslag vorige vergadering dd 12/03/2024
- Openbare werken Marktstraat: stand van zaken
- Evaluatie MRO als adviesraad
- NIEUW: nieuwe/overgenomen/stopgezette horeca, winkels, ondernemingen...
- Varia

## **Nieuws en bespreekpunten vanuit de MROpwijk**

- Voorbereiding AV MRO van 25/04/2024 in het Bakhuis
- Voorbereiding Commerçantencafé

## **Agendapunt: Goedkeuring verslag vorige vergadering dd 12/03/2024**

Op dinsdag 12/03/2024 vergaderde de MRO over volgende agenda:

### **Nieuws en bespreekpunten vanuit het lokaal bestuur en de gemeentelijke dienst economie**

- Goedkeuring verslag vorige vergadering dd 30/01/2024
- Aankomende evenementen, markten en kermissen
- Maand van de Markt (april)
- Zomerterrassen: stand van zaken
- Openbare werken in de Marktstraat
- NIEUW: nieuwe/overgenomen/stopgezette horeca, winkels, ondernemingen...
- Varia
  - OpLebBug: financiële afhandeling
  - Evaluatie MRO als adviesraad > volgende vergadering (16/04/2024)
  - Samenstelling MRO als adviesraad > geen reactie ontvangen op de vraag om zich bij langdurige afwezigheid te laten vervangen door een nieuw lid

### **Nieuws en bespreekpunten vanuit de MROpwijk**

- AV MRO

**Het verslag van de vergadering van 12/03/2024 werd op de zitting van 15/04/2024 ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en wordt nu ook door de Middenstandsraad goedgekeurd.**

## Agendapunt: Openbare werken Marktstraat: stand van zaken

Door een verschuiving in de planning van de aannemer, werd er **vorige week al gewerkt in de Marktstraat**.

- Vroeger dan aangekondigd, maar is tijd gewonnen en kan een merkelijke versnelling van de definitieve aanleg betekenen.
- Lokale omleiding langs Heiveld-Schoolstraat-Processiestraat (in omgekeerde richting).

### **Nutsmaatschappijen De Watergroep, Fluvius, Fiberklaar en Wyre(Telenet)**

#### **1e fase**

- Ondergrondse werken in de Marktstraat (rondpunt tot Fabriekstraat), Processiestraat en Fabriekstraat.
- Einde voorzien midden juni 2024 (tegen avondmarkt en zomerkermis Opwijk-Centrum).
- Handelszaken blijven bereikbaar tijdens de werken. Enkel de Marktstraat zal hiervoor tijdelijk afgesloten worden. De andere straten blijven beschikbaar voor doorgaand verkeer. Lokale omleidingen worden per fase voorzien. Fietsers en voetgangers worden doorgang verleend.
- Verkeersmaatregelen en lokale omleidingen voorzien.
- **Planning 1e fase (onder voorbehoud van wijzigingen)**
  - o Van 8 t.e.m. 14 april 2024: Fabriekstraat van aan Spar tot Ringlaan + ondergrondse doorsteek Ringlaan ter hoogte van rondpunt
  - o Van 15 t.e.m. 21 april 2024: Processiestraat (even kant) tot Marktstraat
  - o Van 22 april t.e.m. 5 mei 2024: Marktstraat (oneven kant) tot Fabriekstraat
  - o Van 6 t.e.m. 12 mei 2024: Fabriekstraat van Marktstraat tot aan De Spar
  - o Van 13 t.e.m. 26 mei 2024: Marktstraat (even kant) tot Processiestraat
  - o Van 27 mei t.e.m. 2 juni 2024: Processiestraat (oneven kant)
  - o Van 3 t.e.m. 16 juni 2024: Marktstraat van Processiestraat tot Ringlaan

#### **2e fase**

- Er wordt gewerkt in de Marktstraat vanaf Fabriekstraat tot Gasthuisstraat ter hoogte van Kadeestraat.
- Start werken NA het bouwverlof. Einde voorzien voor start nieuw schooljaar.
- Er wordt rekening gehouden met de wekelijkse markt.

### **Vernieuwing wegdek en voetpad Marktstraat (gedeelte tussen rondpunt Ringlaan en Fabriekstraat)**

- Opstart in najaar 2024 (timing nog concreter af te spreken met aannemer Van Lembergen)

### [Schematisch overzicht van verschillende fases in projectzone Marktstraat](#)

### **Impact:**

- Rommelmarkten ORC worden dit jaar verplaatst naar de stationsparking; behalve die tijdens de zomerkermissweek.
- Avondmarkt en zomerkermiss op vaste plaats in het centrum.

### **Communicatie:**

- Bewonersbrieven
- Infoblad
- Website: direct zichtbaar en doorklikbaar vanop de homepage opwijk.be “Hinder door werken” > Vernieuwing Marktstraat
- Facebook
- Hoplr

### **Agendapunt: Evaluatie MRO als adviesraad**

In onze gemeente zijn er tijdens de legislatuur 2019-2024 **16 adviesraden** opgestart. Rond de jaarwisseling werden alle leden van de adviesraden bevroegd over de werking van hun adviesraden. In totaal hebben 73 leden de bevroging ingevuld. Vanuit de MRO kwamen 5 antwoorden binnen.

De adviesraden werden over deze 4 thema's bevroegd:

1. de advisering en de samenwerking met het beleid
2. de samenstelling en samenwerking van en binnen de adviesraad
3. de communicatie met de achterban en het bredere publiek
4. de vergadercultuur en besluitvorming

We overlopen de resultaten in U:\Vrije Tijd - Cultuur\Thema\_s\Lokale economie\MRO\Evaluatie adviesraad 2019-2024.

### **Beoordeling van de evaluatie van adviesraad:**

De bevroging lijkt toch niet helemaal representatief op vraag/antwoordniveau. Sommige negatieve antwoorden zijn intussen wel al bijgestuurd bv. vergaderagenda werd begin dit jaar opgesteld en gedeeld, verslagen worden sneller afgewerkt en rondgestuurd...

De aanwezige MRO-leden wisselen van gedachten over volgende stellingen:

1. ***“Lokale ondernemers voelen zich niet betrokken bij het beleid”.***  
Zeer afhankelijk: in of buiten het centrum, fysieke winkel of niet.
2. ***“Lokale ondernemers worden te weinig geïnformeerd over het beleid”.***

Meer inzetten op communicatie over de werking van de MRO: welke adviezen leiden tot welke beslissingen? welke activiteiten worden gedragen door de MRO?

Ook weer zeer afhankelijk: in of buiten het centrum, fysieke winkel of niet.

3. **“De Middenstandsraad is een werkbare groep waaruit onderbouwd advies kan voortvloeien. Deze groep voldoet aan de man-vrouwverhouding en betreft mensen die actief deelnemen aan de bijeenkomsten. Een advies is immers pas geldig als het merendeel aanwezig is. We voldoen hiermee aan het wettelijk kader van het decreet lokaal bestuur.”**

M/V verhouding lijkt weinig relevant voor dit adviesorgaan.

4. **“Andere vormen van burgerparticipatie zijn toegankelijker.”**

Bv. informeler netwerkingconcept, ad hoc samengestelde adviesraden rond bepaald project, infomarkten rond openbare werken, thema-avonden.

### **Samengevat:**

Werkpunten vanuit MROpwijk:

- Algemene vergadering: minstens jaarlijks!
- Agenda goed tijdig en afgelijnd opstellen:
  - o Vanuit lokaal bestuur en dienst lokale economie
  - o Vanuit MROpwijk
- Graag meer engagement van stemgerechtigde leden

De MRO is een vrijblijvende/vrijwillige adviesraad (geen enkele verplichting). Toch is het relevant om voor bepaalde beleidsdomeinen advies te blijven geven.

Zijn wij nog nuttig als adviesraad? Onze samenstelling, ons draagvlak is te beperkt.

Nut staat en valt met samenstelling van de raad: geografische spreiding, verschillende segmenten/disciplines.

Is er interesse om de MRO af te vaardigen in andere adviesraden en omgekeerd, bv. landbouwrapad?

Naar vorm en inhoud verder werken zoals we nu op het einde van de legislatuur werken.

2x per jaar horecaoverleg met zeer gerichte, praktische agenda

Vraag stellen aan horeca: is het moeilijk om je vrij te maken voor een vergadering? Misschien eerder naar werkgroep afleiden bv. evenementen, markten en kermissen.

**Deze bevindingen worden nog verder aangevuld met de feedback uit de algemene vergadering van de MRO van 25/04/2024 en dan gebundeld tot een gezamenlijk, gedragen advies naar het lokaal bestuur toe over de waarde van de adviesraden.**

### **Agendapunt: NIEUW: nieuwe/overgenomen/stopgezette horeca, winkels, ondernemingen...**

- Brouwershuis open vanaf midden mei
- Is The Shooting Range een geschikte vergaderlocatie zodra de vergaderzalen in HtH uit verhuur gaan? Cafeteria HtH ook.
- WoonVast Opwijk (Arno Vandevelde) opent kantoor in Kloosterstraat 5 (vroeger logopraktijk)
- Wat komt er in ING-kantoor (Singel 9)? Staat nog te huur.

- Nieuwe activiteiten in de Marktstraat? Nee
- Op Heiveld? Pand van Mathias is verkocht aan een optiker.
- Golden Tajine op Ringlaan: takeaway

### **Agendapunt: Varia**

- Volgende vergaderingen: data, locaties en agendapunten
  - 4 juni
  - 3 september (Lieve VAK > datum kan verplaatst worden)
  - 1 oktober
  - 12 november
  - 10 december
- Wat wordt van dienst economie verwacht voor AV MRO en politiek debat? Facts & figures nodig?
  - Hoe bereiken we de ondernemers?
  - Wat verwachten ondernemers van hun lokaal bestuur?
  - Vnl luisteren – open gesprek
  - Uitnodiging wordt nog gedeeld via Instagram en FB

**Datum volgende vergadering: dinsdag 4 juni 2024**

**Voorstel agenda: tbd**

**Locatie: Graanzolder, Hof ten Hemelrijk**